



## **Soltec Power Holdings, S.A. y sociedades dependientes**

Estados financieros resumidos consolidados correspondientes al periodo terminado el 31 de diciembre de 2022 conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e Informe de Gestión Consolidado.

**SOLTEC POWER HOLDINGS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

ACTIVO	Notas	Miles de euros		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	Miles de euros	
		31/12/2022 (no auditado)	31/12/2021			31/12/2022 (no auditado)	31/12/2021
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PATRIMONIO NETO</b>			
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>6</b>	<b>28.349</b>	<b>19.448</b>	<b>Capital y reservas</b>			
Desarrollo		4.540	4.492	Capital social	<b>12.1</b>	22.847	22.847
Otro inmovilizado intangible		23.809	14.956	Prima de emisión		143.472	143.472
<b>Propiedad, planta y equipo</b>	<b>7</b>	<b>160.041</b>	<b>92.176</b>	Reservas	<b>12.2</b>	(9.782)	(6.646)
Terrenos y construcciones		3.424	3.620	(Acciones de la Sociedad dominante)	<b>12.3</b>	(4.895)	(4.632)
Instalaciones técnicas y otras inmovilizaciones materiales		80.994	5.204	Diferencias de conversión	<b>12.5</b>	(2.020)	(6.884)
Propiedad, planta y equipo en curso		75.623	83.352	Resultado atribuido a la Sociedad dominante	<b>12.4</b>	13.088	(1.125)
<b>Derecho de uso</b>	<b>8</b>	<b>16.249</b>	<b>16.740</b>	<b>Patrimonio neto atribuido a la Sociedad dominante</b>		<b>162.710</b>	<b>147.032</b>
<b>Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación</b>		<b>41.371</b>	<b>26.030</b>	<b>Participaciones no dominantes</b>		<b>(44)</b>	<b>(52)</b>
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	9	38.766	23.297				
Créditos a sociedades contabilizadas aplicando el método de la participación		2.605	2.733	<b>Total patrimonio neto</b>		<b>162.666</b>	<b>146.980</b>
<b>Activos financieros no corrientes</b>	<b>10.1</b>	<b>14.134</b>	<b>7.707</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>14.2</b>	<b>22.303</b>	<b>21.959</b>	<b>Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>10.2</b>	<b>75.540</b>	<b>16.158</b>
<b>Total activo no corriente</b>		<b>282.447</b>	<b>184.060</b>	Deudas con entidades de crédito corriente		48.762	-
				Acreedores por arrendamiento financiero		16.006	16.158
				Otros pasivos financieros no corrientes		10.772	-
				<b>Provisiones no corrientes</b>	<b>13</b>	<b>2.571</b>	<b>2.884</b>
				<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>14.3</b>	<b>1.513</b>	<b>1.269</b>
				<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>79.624</b>	<b>20.311</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>Existencias</b>	<b>11</b>	<b>38.757</b>	<b>70.853</b>	<b>Pasivos financieros corrientes</b>	<b>10.2</b>	<b>101.697</b>	<b>98.285</b>
<b>Deudores y otros activos corrientes</b>	<b>10.1</b>	<b>181.036</b>	<b>155.380</b>	Deudas con entidades de crédito corriente		96.965	92.781
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		180.618	154.611	Otros pasivos financieros corrientes		4.359	3.744
Deudores varios		418	769	Derivados		373	1.760
<b>Créditos con las administraciones públicas</b>	<b>14.1</b>	<b>19.649</b>	<b>17.081</b>	<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>10.2</b>	<b>200.602</b>	<b>205.015</b>
Activos por impuesto corriente		675	790	Proveedores		155.910	159.621
Otros créditos con las administraciones públicas		18.974	16.291	Otros acreedores		44.692	45.394
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>		<b>2.805</b>	<b>1.034</b>	<b>Deudas con las Administraciones Públicas</b>	<b>14.1</b>	<b>8.018</b>	<b>4.809</b>
<b>Activos financieros corrientes</b>	<b>10.1</b>	<b>7.346</b>	<b>6.337</b>	Pasivos por impuesto corriente		2.258	104
Otros activos financieros corrientes		4.387	4.910	Otras deudas con las Administraciones Públicas		5.760	4.705
Derivados		2.959	1.427	<b>Provisiones corrientes</b>	<b>13</b>	<b>3.203</b>	<b>1.551</b>
<b>Otros activos corrientes</b>		<b>4.769</b>	<b>6.026</b>				
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>10.1</b>	<b>19.001</b>	<b>36.180</b>	<b>Total pasivo corriente</b>		<b>313.520</b>	<b>309.660</b>
<b>Total activo corriente</b>		<b>273.363</b>	<b>292.891</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>555.810</b>	<b>476.951</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>555.810</b>	<b>476.951</b>				

Las notas 1 a 18 descritas en las notas explicativas adjuntas forman parte integrante del estado de situación financiera resumido consolidado al 31 de diciembre de 2022.

**SOLTEC POWER HOLDINGS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**CUENTA DE RESULTADOS RESUMIDA CONSOLIDADA**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

	Notas	Miles de euros	
		31/12/2022 (no auditado)	31/12/2021
Importe neto de la cifra de negocios	16.1	568.196	346.514
Variación de existencias de productos terminados y en curso	11	(4.552)	7.118
Otros ingresos de explotación	16.3	3.166	3.398
Trabajos realizados por el Grupo para su activo		50.825	72.173
Aprovisionamientos	16.2	(375.075)	(298.747)
Gastos de personal	16.4	(68.756)	(50.129)
Otros gastos de explotación	16.5	(151.278)	(105.827)
Amortización del inmovilizado	6, 7 y 8	(4.382)	(3.724)
Resultado por enajenación del inmovilizado y otros		(2.111)	(52)
Resultado pérdida de control SPVs	5	8.138	17.801
Otros resultados	16.6	(1.465)	(1.947)
<b>RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>22.706</b>	<b>(13.422)</b>
Ingresos financieros	16.7	995	246
Gastos financieros	16.7	(10.190)	(5.132)
Variación del valor razonable de instrumentos financieros	10.3	(3.591)	17.076
Diferencias de cambio netas		8.061	(4.770)
Pérdida de la posición monetaria neta		-	454
<b>RESULTADOS FINANCIEROS</b>		<b>(4.725)</b>	<b>7.874</b>
Participación en beneficio / (perdida) inversiones valoradas por el método de la participación	9	98	42
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>18.079</b>	<b>(5.506)</b>
Impuestos sobre beneficios	14	(5.016)	4.339
<b>RESULTADOS CONSOLIDADOS DEL PERIODO / EJERCICIO</b>		<b>13.063</b>	<b>(1.167)</b>
Resultado atribuido a la Sociedad dominante		13.088	(1.125)
Resultado atribuido a las participaciones no dominantes		(25)	(42)
<b>Beneficio / (pérdida) por acción (en euros):</b>	<b>17</b>	<b>0,144</b>	<b>(0,012)</b>
Resultado básico por acción			
Resultado diluido por acción			

Las notas 1 a 18 descritas en las notas explicativas adjuntas forman parte integrante de la cuenta de resultados resumida consolidada correspondiente al período terminado el 31 de diciembre de 2022.

**SOLTEC POWER HOLDINGS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**ESTADO DEL RESULTADO GLOBAL RESUMIDO CONSOLIDADO**  
**TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

	Notas	Miles de euros	
		31/12/2022 (no auditado)	31/12/2021
<b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (I)</b>		<b>13.063</b>	<b>(1.167)</b>
<b>Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del ejercicio</b>	<b>12.5</b>	<b>4.864</b>	<b>5.232</b>
- Diferencias de conversión		4.864	5.232
- Diferencias de conversión			
<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO (II)</b>		<b>4.864</b>	<b>5.232</b>
<b>Transferencias a la cuenta de resultados consolidada</b>		-	-
- Diferencias de conversión positivas		-	-
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE RESULTADOS (III)</b>		-	-
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO (I+II+III)</b>		<b>17.927</b>	<b>4.065</b>
Total resultado integral atribuido a la Sociedad dominante		17.952	4.107
Total resultado integral atribuido a participaciones no dominantes		(25)	(42)

Las notas 1 a 18 descritas en las notas explicativas forman parte integrante del estado de resultado integral resumido consolidado correspondiente al período terminado el 31 de diciembre de 2022.

**SOLTEC POWER HOLDINGS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO RESUMIDO CONSOLIDADO DEL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

	Miles de euros							
	Capital social	Prima de emisión	Reservas	Acciones propias	Resultado atribuido a la Sociedad dominante	Diferencias de conversión	Participaciones no dominantes	TOTAL
<b>SALDO INICIAL A 1 DE ENERO DE 2021</b>	<b>22.847</b>	<b>143.472</b>	<b>(6.816)</b>	-	<b>(4.918)</b>	<b>(12.116)</b>	<b>(8)</b>	<b>142.461</b>
<b>Resultado integral consolidado total del ejercicio</b>	-	-	-	-	<b>(1.125)</b>	<b>5.232</b>	<b>(42)</b>	<b>4.065</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>	-	-	<b>2.982</b>	<b>(4.632)</b>	-	-	-	<b>(1.650)</b>
Operaciones con acciones de la Sociedad dominante (netas) (nota 12.3)	-	-	(25)	(4.632)	-	-	-	(4.657)
Reconocimiento de pagos basados en acciones (nota 16.4)	-	-	3.007	-	-	-	-	-
<b>Otras variaciones de patrimonio neto</b>	-	-	<b>(2.812)</b>	-	<b>4.918</b>	-	<b>(2)</b>	<b>2.104</b>
Distribución del resultado del ejercicio	-	-	(4.918)	-	4.918	-	-	-
Otras variaciones	-	-	2.106	-	-	-	(2)	2.104
<b>SALDO FINAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2021</b>	<b>22.847</b>	<b>143.472</b>	<b>(6.646)</b>	<b>(4.632)</b>	<b>(1.125)</b>	<b>(6.884)</b>	<b>(52)</b>	<b>146.980</b>
<b>SALDO INICIAL A 1 DE ENERO DE 2022</b>	<b>22.847</b>	<b>143.472</b>	<b>(6.646)</b>	<b>(4.632)</b>	<b>(1.125)</b>	<b>(6.884)</b>	<b>(52)</b>	<b>146.980</b>
<b>Resultado integral consolidado total del ejercicio</b>	-	-	-	-	<b>13.088</b>	<b>4.864</b>	<b>(25)</b>	<b>17.927</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>	-	-	<b>(2.221)</b>	-	-	-	-	<b>(2.221)</b>
Operaciones con acciones de la Sociedad dominante netas (nota 12.3)	-	-	-	-	-	-	-	-
Reconocimiento de pagos basados en acciones (nota 16.4)	-	-	(2.221)	-	-	-	-	(2.221)
<b>Otras variaciones de patrimonio neto</b>	-	-	<b>(915)</b>	<b>(263)</b>	<b>1.125</b>	-	<b>33</b>	<b>(20)</b>
Distribución del resultado del ejercicio	-	-	(1.125)	-	1.125	-	-	-
Otras variaciones	-	-	210	(263)	-	-	33	(20)
<b>SALDO FINAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (no auditado)</b>	<b>22.847</b>	<b>143.472</b>	<b>(9.782)</b>	<b>(4.895)</b>	<b>13.088</b>	<b>(2.020)</b>	<b>(44)</b>	<b>162.666</b>

Las notas 1 a 18 descritas en las notas explicativas adjuntas forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto resumido consolidado correspondiente al período terminado el 31 de diciembre de 2022.

**SOLTEC POWER HOLDINGS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE  
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

	Notas	Miles de euros	
		31/12/2022 (no auditado)	31/12/2021
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)</b>		<b>22.876</b>	<b>17.124</b>
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>18.079</b>	<b>(5.506)</b>
<b>Ajustes al resultado-</b>		<b>14.289</b>	<b>(14.171)</b>
Amortización del inmovilizado	6,7,8	4.382	3.724
Resultado por enajenación del inmovilizado y otros	6	-	184
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		3.815	52
Ingresos financieros		(995)	(246)
Gastos financieros	16.7	10.190	5.132
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		3.591	(17.076)
Participación en beneficio / (perdida) inversiones valoradas por el método de la participación	9	(98)	(42)
Diferencias de cambio		(8.061)	(2.310)
Otros ingresos y gastos		1.465	(3.589)
<b>Cambios en el capital corriente-</b>		<b>(1.867)</b>	<b>39.140</b>
Existencias		30.471	(48.756)
Deudores y otras cuentas a cobrar		(30.477)	(92.756)
Acreedores y otras cuentas a pagar		(7.580)	166.731
Otros activos y pasivos		5.719	13.921
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-</b>		<b>(7.625)</b>	<b>(2.339)</b>
Pagos de intereses		(9.306)	(3.389)
Cobros de intereses		995	246
Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		686	804
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>		<b>(99.157)</b>	<b>(101.197)</b>
<b>Pagos por inversiones-</b>		<b>(108.591)</b>	<b>(111.200)</b>
Propiedad, planta y equipo, e inmovilizado intangible		(80.458)	(95.537)
Empresas asociadas		(11.054)	(6.693)
Otros activos financieros		(16.981)	(8.970)
<b>Cobros por desinversiones-</b>		<b>9.336</b>	<b>10.003</b>
Propiedad, planta y equipo, e inmovilizado intangible		7.221	5.675
Empresas asociadas		1.034	143
Otros activos financieros		1.081	4.185
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)</b>		<b>61.874</b>	<b>(5.891)</b>
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio-</b>	<b>12.3</b>	<b>(263)</b>	<b>(4.657)</b>
Adquisición de instrumentos de patrimonio de la sociedad dominante		(263)	(4.657)
<b>Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero-</b>		<b>62.137</b>	<b>(1.234)</b>
Emisión		64.574	11.407
Devolución y amortización		(2.437)	(12.641)
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO (IV)</b>		<b>(2.772)</b>	<b>396</b>
<b>AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (I+II+III+IV)</b>		<b>(17.179)</b>	<b>(89.568)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al inicio del periodo</b>		<b>36.180</b>	<b>125.748</b>
<b>Efectivo y equivalentes al final del periodo</b>		<b>19.001</b>	<b>36.180</b>

## Soltec Power Holdings, S.A. y sociedades dependientes

### Notas explicativas a los estados financieros resumidos consolidados correspondientes al periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

#### 1 Información general

Soltec Power Holdings, S.A. (en adelante, la “Sociedad dominante”) y sociedades dependientes (en adelante, el “Grupo”) configuran un grupo consolidado de empresas que desarrollan sus operaciones en el sector de las energías renovables, en particular en el sector fotovoltaico.

La Sociedad dominante fue constituida en Murcia (España) el 2 diciembre de 2019 de conformidad con la Ley de Sociedades de Capital por tiempo indefinido. Su domicilio social radica en la calle Gabriel Campillo, Polígono Industrial La Serreta, s/n 30500, Molina de Segura (Murcia), donde se ubican sus principales instalaciones. El Grupo también desarrolla su actividad en instalaciones ubicadas fundamentalmente en Chile, Estados Unidos, Brasil, Perú, México, Argentina, Australia, India, Italia, Francia, China, Colombia, Portugal, Dinamarca, Rumania, China y Emiratos Árabes Unidos.

De acuerdo con sus estatutos, la Sociedad dominante tiene como objeto social:

- a) La ejecución de toda clase de actividades, obras y servicios propios o relacionados con los negocios de promoción, desarrollo, construcción y mantenimiento de plantas productoras de energía eléctrica, incluyendo la fabricación, el suministro, la instalación y el montaje de equipos industriales y otras instalaciones para dichas plantas.
- b) La prestación de servicios de asistencia o apoyo a las sociedades participadas o comprendidas en el ámbito del grupo empresarial, a cuyo fin podrá prestar, a favor de estas, la financiación, garantías y afianzamientos que resulten oportunos.
- c) La gestión y administración de valores representativos de fondos propios de entidades residentes y no residentes en territorio español mediante la correspondiente organización de medios materiales y personales, siempre que no incida en la legislación de inversiones colectivas.

A 31 de diciembre de 2022, el Grupo está formado por dos subgrupos de cuyas sociedades matrices, Soltec Energías Renovables, S.L.U. y Soltec Development, S.A.U. (antigua Powertis, S.A.U.), dependen societariamente diversas filiales que conforman el perímetro del Grupo Soltec Power Holdings. Durante el ejercicio 2022, el Grupo ha constituido dos compañías, Soltec Cap S.L.U. (ver nota 19) y Soltec Asset Management S.L.U, esta última será cabecera de la nueva división de negocio de gestión de activos.

Con fecha 28 de octubre de 2020 se produjo la admisión a cotización de las acciones de la Sociedad dominante en las Bolsas de Valores de Bilbao, Madrid, Barcelona y Valencia, tal y como se explica en la nota 12.1.

## **2 Bases de presentación de los estados financieros resumidos consolidados y principios de consolidación**

### **2.1 Marco normativo**

El marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Grupo es el establecido en:

- Código de comercio y la restante legislación mercantil.
- Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Unión Europea conforme a lo dispuesto por el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y por la Ley 62/2003, de 30 de diciembre, de medidas fiscales, administrativas y de orden social, así como en las normas y circulares aplicables de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2021 fueron preparadas de acuerdo con el marco normativo de información financiera detallado en el párrafo anterior, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2021 y de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en el Grupo durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021.

Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2021 fueron formuladas por los administradores de la Sociedad dominante en fecha 22 de marzo de 2022 y posteriormente aprobadas por la junta general de accionistas de la Sociedad dominante en fecha 16 de mayo de 2022.

Las cuentas anuales individuales del resto de las sociedades que componen el Grupo, del ejercicio 2021, formuladas por sus administradores correspondientes se aprobaron por las Juntas Generales correspondientes dentro de los plazos establecidos por la legislación aplicable.

### **2.2 Bases de presentación**

Los presentes estados financieros resumidos consolidados se presentan de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, Información Financiera Intermedia, y han sido formulados por los administradores de la Sociedad Dominante el 24 de febrero de 2023.

Esta información financiera intermedia resumida consolidada se ha preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por el Grupo e incluye los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar los criterios de contabilidad y de presentación seguidos por todas las sociedades del Grupo con los aplicados por Soltec.



De acuerdo con lo establecido por la NIC 34, la información financiera resumida se prepara únicamente con la intención de poner al día el contenido de las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por el Grupo, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridos durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y no duplicando la información publicada previamente en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2021. Por lo tanto, los estados financieros resumidos consolidados no incluyen toda la información que requerirían unos estados financieros consolidados completos preparados de acuerdo con las NIIF, adoptadas por la Unión Europea.

Por lo anterior, para una adecuada comprensión de la información, estos estados financieros resumidos consolidados deberían ser leídos juntamente con las cuentas anuales consolidadas del Grupo Soltec correspondientes al ejercicio 2021.

Las cifras contenidas en los documentos que componen los estados financieros resumidos consolidados (estados de situación financiera consolidados, cuentas de resultados consolidadas, estados de resultados integrales consolidados, estados de cambios en el patrimonio neto consolidados, estados de flujos de efectivo consolidados y estas notas) están expresadas, salvo indicación de lo contrario, en miles de euros.

### **2.3 Políticas contables**

Las políticas contables utilizadas en la preparación de estos estados financieros consolidados condensados son las mismas que las aplicadas en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2021, ya que ninguna de las normas, interpretaciones o modificaciones que son aplicables por primera vez en este ejercicio ha tenido impacto en las políticas contables del Grupo.

El Grupo tiene la intención de adoptar las normas, interpretaciones y modificaciones a las normas emitidas por el IASB, que no son de aplicación obligatoria en la Unión Europea, cuando entren en vigor, si le son aplicables. Aunque el Grupo está actualmente analizando su impacto, en función de los análisis realizados hasta la fecha, el Grupo estima que su aplicación inicial no tendrá un impacto significativo sobre sus cuentas anuales consolidadas ni estados financieros consolidados condensados.

### **2.4 Responsabilidad, estimaciones y juicios significativos**

La información contenida en estos estados financieros resumidos consolidados es responsabilidad de los administradores de la Sociedad Dominante.

En los estados financieros resumidos consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 se han utilizado ocasionalmente juicios de valor, estimaciones e hipótesis sobre el importe en libros de los activos y pasivos que no pueden determinarse directamente usando otras fuentes.



Los principales criterios y estimaciones utilizados por los administradores a la hora de aplicar las políticas contables del Grupo en estos estados financieros resumidos consolidados son los siguientes:

- Vida útil del inmovilizado intangible y de los elementos de propiedad, planta y equipo.
- Provisión por desmantelamiento de campos fotovoltaicos.
- Cálculo de los valores razonables, de los valores en uso y de los valores actuales
- Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos no financieros.
- Periodo de arrendamiento.
- Cálculo del deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales.
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos.
- Medición del progreso en el reconocimiento de ingresos.
- Cálculo de la provisión de garantías
- Consideración de negocio o activo en las adquisiciones de entidades de propósito especial (SPVs bajo sus siglas en inglés).
- Plan de pago basado en acciones a empleados.
- La tasa fiscal aplicable a las diferencias temporarias.
- La gestión del riesgo financiero y, en especial, el riesgo de liquidez

Para una descripción completa de los criterios y estimaciones señalados anteriormente, véase la nota 2.5 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas a 31 de diciembre de 2021 del Grupo.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible al cierre de cada periodo sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos; lo que se haría, conforme a lo establecido en la NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en la correspondiente cuenta de resultados consolidada.

Durante el ejercicio 2022 se ha producido un cambio de estimación en la medición de la progresión hacia el cumplimiento completo de aquellas obligaciones de desempeño que se reconocen a lo largo del tiempo, principalmente servicios de instalación, EPC y BOP, pasando del método basado en el producto (output method) a un método basado en los recursos (input method). Este cambio de estimación se debe, principalmente a que el Grupo ha implementado durante el ejercicio 2022 nuevos procedimientos y controles sobre los costes previstos en los proyectos, centralizado a través del departamento de control de gestión. Asimismo, los administradores de la Sociedad dominante consideran que la aplicación del método basado en los recursos refleja mejor el grado de avance en la transferencia de los servicios que el método basado en el producto.

## **2.5 Importancia relativa**

Al determinar la información a desglosar en las notas explicativas de los estados financieros resumidos consolidados u otros asuntos, el Grupo, de acuerdo con la NIC 34, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con los estados financieros resumidos consolidados correspondientes al periodo terminado el 31 de diciembre de 2022.

## **2.6 Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros resumidos y sus correspondientes notas explicativas de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Las sociedades del Grupo tienen como moneda funcional la moneda del país donde están situadas. Los estados financieros resumidos consolidados del Grupo y sus correspondientes notas explicativas se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad dominante.

## **2.7 Comparación de la información**

La información contenida en los presentes estados financieros resumidos consolidados correspondientes al periodo finalizado el 31 de diciembre de 2022 se presenta única y exclusivamente, a efectos comparativos, con la información relativa al terminado el 31 de diciembre de 2021 para la cuenta de resultados resumida consolidada, estado del resultado global resumido consolidado, estado de cambios en el patrimonio neto resumido consolidado, estado de flujos de efectivo consolidado y al ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2021 para el estado de situación financiera resumido consolidado.

## **2.8 Estado de flujos de efectivo resumido consolidado**

En el estado de flujos de efectivo resumido consolidado, preparado de acuerdo con el método indirecto, se utilizan las siguientes expresiones en los siguientes sentidos:

1. Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
2. Actividades de explotación: actividades típicas de las entidades que forman el Grupo consolidado, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
3. Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
4. Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

## **2.9 Estacionalidad de las transacciones del Grupo**

Dadas las actividades a las que se dedican las sociedades del Grupo, las transacciones no cuentan con un marcado carácter cíclico o estacional. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos a este respecto en las presentes notas explicativas a los estados financieros resumidos consolidados correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022. No obstante, el segmento de gestión de activos tendrá transacciones por la venta de energía, que supondrá una recurrencia en la cuenta de resultados.

### **2.10 Principio de empresa en funcionamiento**

Al 31 de diciembre de 2022 el Grupo presenta un fondo de maniobra negativo por importe de 40.157 miles de euros (16.769 miles de euros negativo al 31 de diciembre de 2021). No obstante, los Administradores de la Sociedad dominante que esta magnitud no refleja la realidad del fondo de maniobra del negocio, teniendo en consideración que el segmento de desarrollo tiene como *core business* la venta de negocio o activos de proyectos en desarrollo, y dispone de una cartera entre SPVS y PLCs, que asciende a 38.766 y 23.088 miles de euros cada una (registrados en epígrafe de “Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación” y en otro inmovilizado intangible, ver nota 6). Por tanto, estiman que los flujos de efectivo que genera el negocio y las líneas de financiación disponibles permiten hacer frente a los pasivos corrientes (Nota 10.2).

Asimismo, al cierre del ejercicio anual de 2022 el Grupo ha tenido resultados positivos por importe de 13.063 miles de euros (1.167 miles de euros negativos a 31 de diciembre de 2021). Los Administradores de la Sociedad dominante han preparado los presentes estados financieros atendiendo al principio de empresa en funcionamiento, al entender que las perspectivas futuras del negocio del Grupo permitirán la obtención de resultados y flujos de efectivo positivos en los próximos ejercicios, de acuerdo con el plan estratégico publicado el pasado 19 de mayo de 2022.

## **3 Gestión del riesgo financiero**

Las actividades que el Grupo desarrolla a través de sus segmentos operativos están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de obtención de garantías necesarias para poder contratar/ejecutar proyectos.

La gestión de los riesgos financieros del Grupo está centralizada en la dirección financiera, la cual busca minimizar los efectos de estos riesgos mediante la utilización de medidas mitigantes entre las que se encuentra el uso de instrumentos financieros derivados. El uso de derivados financieros se rige por las políticas del Grupo aprobadas por los administradores, que proporcionan mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de cambio. El Grupo no emite ni comercializa instrumentos financieros, incluidos instrumentos financieros derivados, con fines especulativos.

Los presentes estados financieros resumidos consolidados no incluyen toda la información sobre la gestión del riesgo financiero y deben ser leídos juntamente con la información incluida en la nota 3 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio 2021.

### **3.1 Riesgo de operaciones**

A tenor de la evaluación del desarrollo de la actividad del Grupo por parte de la dirección durante el ejercicio 2022, hasta la fecha, el Grupo ha podido mantener e incluso incrementar su cartera de proyectos presupuestados (*backlog*). Asimismo, no se ha puesto de manifiesto retrasos significativos en las operaciones o en el cobro de cuentas comerciales que pudiera afectar a la liquidez del Grupo y a su ciclo de explotación. Por otro lado, en el segmento industrial no se han apreciado demoras significativas, en el proceso de suministro de materiales por parte de los proveedores, siguiendo adelante todos los contratos en vigor en base a las condiciones previamente establecidas.

Adicionalmente el Grupo ha experimentado mejoras significativas en el segmento industrial, como consecuencia del entorno del negocio y de los planes de acción que se pusieron en marcha para mitigar los impactos de los incrementos de costes en materia prima y transporte.

Por la parte del segmento de desarrollo, las operaciones previstas para el ejercicio 2022 se han trasladado al segundo semestre del ejercicio y al primer semestre de 2023 principalmente por la complejidad de los tipos de transacciones que. Los administradores del Grupo consideran que no hay riesgos de interrupción de operaciones para este segmento.

Respecto al nuevo segmento de negocio, la gestión de activos, en enero de 2023 el Grupo ha firmado un acuerdo de financiación de 100 millones de euros con el fondo de crédito asesorado por Incus Capital para financiar su negocio de gestión y explotación de activos renovables. Esta financiación hará posible el buen funcionamiento de las operaciones de este segmento (ver nota 19.)

Por la parte del segmento de desarrollo, las operaciones previstas para el ejercicio 2022 se han trasladado al segundo semestre del ejercicio y al primer semestre de 2023. Este retraso en las operaciones viene principalmente por la complejidad de las transacciones que llevan tiempo de análisis y se someten a exhaustivos procesos de *due diligence*. Los administradores del Grupo consideran que no hay riesgos de interrupción de operaciones para este segmento.

Respecto al nuevo segmento de negocio, la gestión de activos, en enero de 2023 el Grupo ha firmado un acuerdo de financiación de 100 millones de euros con el fondo de crédito asesorado por Incus Capital para financiar su negocio de gestión y explotación de activos renovables. Esta financiación hará posible el buen funcionamiento de las operaciones de este segmento (ver nota 19).

### **3.2 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito consiste en el riesgo de que un deudor resulte insolvente en relación con las obligaciones contractuales aplicables y se derive una pérdida patrimonial para el Grupo.

El Grupo sigue como política general la realización de transacciones con entidades de acreditada solvencia y obtiene, en su caso, suficiente garantía por parte de terceros como medio para mitigar el riesgo de crédito. En este sentido, el Grupo generalmente contrata seguros de crédito para asegurar las cuentas a cobrar a determinados clientes extranjeros. Al cierre de 31 de diciembre de 2022, el

Grupo tiene asegurado el 98% del importe de sus cuentas a cobrar (el 90% al cierre del ejercicio 2021). Dada esta circunstancia, los administradores de la Sociedad dominante consideran que no ha tenido ni está previsto que tenga un impacto relevante en el cálculo de la pérdida esperada (véase nota 10.1.1.i).

La exposición del Grupo al riesgo de crédito y el agregado de las valoraciones de solvencia de sus deudores es monitorizado de forma regular. Tanto los límites de crédito individuales, las coberturas otorgadas por las cartas de crédito, así como los excesos o, en su caso, los créditos concedidos a deudores no cubiertos por cartas de crédito son analizados y aprobados por la dirección general, en función de los importes y riesgos involucrados en cada decisión.

El riesgo de crédito de fondos líquidos e imposiciones a plazo fijo con vencimiento en el corto plazo es limitado considerando que las contrapartes son entidades bancarias a las que las agencias de calificación crediticia internacionales han asignado altas calificaciones.

### **3.3 Riesgo de liquidez**

Se refiere al riesgo de que el Grupo encuentre dificultades para desinvertir en un instrumento financiero con la suficiente rapidez sin incurrir en costes adicionales significativos o al riesgo asociado a no disponer de liquidez en el momento en el que se tenga que hacer frente a las obligaciones de pago. El Grupo se apoya en entidades financieras para financiar sus existencias y cuentas por cobrar, siendo relevante la gestión del periodo medio de cobro y aplazamiento de pagos a proveedores. Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, el Grupo dispone de la tesorería que se muestra en su estado de situación financiera consolidado, así como de las líneas crediticias y de financiación no dispuestas detalladas en la nota 10. Con fecha 11 de febrero de 2021 el Grupo finalizó el proceso de refinanciación de la póliza de crédito sindicada, lo que implicó un incremento de la línea de avales en un importe máximo de hasta 110 millones de euros, límites de financiación de 90 millones de euros (10 millones de euros de libre disposición y 80 millones de euros de entrega condicionada) y una modificación de los ratios financieros considerados en el contrato de financiación (covenants del sindicado) establecidos como deuda financiera neta sobre fondos propios (véase nota 10.2).

De igual forma, durante el ejercicio 2022 el Grupo ha cerrado el acuerdo de financiación para los proyectos de Araxá y Pedranópolis concedida por la banca de desarrollo brasileña, el importe concedido asciende a 323.000 miles de reales brasileños (59.562 miles de euros a tipo de cambio de 31 de diciembre de 2022) (véase nota 10.2). Adicionalmente, y como se ha comentado con anterioridad en la nota 3.1, el Grupo ha firmado un acuerdo de financiación de 100 millones de euros con el fondo de crédito asesorado por *Incus Capital* para financiar el segmento de negocio de gestión y explotación de activos renovables en enero de 2023 (ver nota 19)

### **3.4 Riesgo de mercado**

Se define como el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan variar debido a los cambios en los tipos de interés u otros riesgos de precio.

#### **Riesgo de tipo de interés**

Las variaciones en los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable. El objetivo de la gestión del riesgo de tipos de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda que permita minimizar el coste de la deuda en el horizonte plurianual con una volatilidad reducida en la cuenta de resultados consolidados.

La práctica totalidad de la deuda es a tipo de interés variable, por lo que está expuesta a riesgo de tipo de interés, dado que variaciones de los tipos modifican los flujos futuros derivados de su endeudamiento. No obstante, el perfil de pago de dicha deuda es de corto plazo, por lo que la sensibilidad a movimientos en los tipos de interés es reducida.

### **Riesgo de tipo de cambio**

El Grupo dispone de filiales en Perú, Brasil, Chile, Estados Unidos de América, México, Argentina, Colombia, China, Australia, Dinamarca, Rumania, Emiratos Árabes Unidos e India, estando expuesto por tanto a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas (que se concentra principalmente en las compras de aprovisionamientos y ventas en dólares estadounidenses y reales brasileños).

Durante los ejercicios 2021 y 2022 se produjeron oscilaciones en los mercados de divisa; a destacar la depreciación del BRL (real brasileño), que generó una variación relevante de las diferencias de conversión y un impacto en la cuenta de resultados consolidada del Grupo. Dichas oscilaciones se han visto estabilizadas en el cierre de 2022 y el potencial impacto de la sensibilidad del tipo de cambio se ha visto mitigada parcialmente por el resultado de las diferencias de tipo de cambio realizadas y latentes de los derivados de tipo de cambio contratados.

Con el objetivo de mitigar este riesgo, el Grupo sigue una política de contratar instrumentos financieros (seguros de cambio y NDFs) que mitigan las diferencias de tipo de cambio por transacciones en moneda extranjera (véase nota 10.3).

### **Riesgo de obtención de garantías necesarias para poder contratar/ejecutar proyectos**

Se refiere al riesgo de que el Grupo encuentre dificultades para conseguir las garantías necesarias para poder desarrollar su actividad, lo cual limitaría su capacidad para poder contratar y ejecutar proyectos.

A este respecto cabe señalar que, como se ha mencionado en el punto anterior, tras la ampliación de capital realizada en 2020, el Grupo incrementó, con fecha 11 de febrero de 2021, la línea de avales sindicada hasta un importe máximo de 110 millones de euros, lo cual le permite afrontar con solidez la ejecución de su plan de negocio. Adicionalmente, el Grupo tiene también acuerdos con entidades aseguradoras para disponer de capacidad para emitir seguros de caución.

### **3.5 Reconocimiento de ingresos y riesgo de crédito**

La dirección del Grupo también monitoriza el impacto que está teniendo esta situación sobre los contratos ya firmados y sus clientes, en cuanto a las potenciales modificaciones que pueda provocar en relación con dichos contratos (cancelaciones, retrasos en el inicio, paralización temporal o variaciones en las estimaciones en el reconocimiento de ingresos), así como de la evaluación de la recuperabilidad de los derechos de cobro. En este sentido, los administradores entienden que el hecho de mantener asegurados la mayor parte de sus cuentas a cobrar, junto a que la mayor parte de sus

clientes pertenece al sector de energía eléctrica que se considera un sector resiliente a crisis económicas globales y esencial, a pesar del impacto de la pandemia, hace que, con la información disponible actualmente, no se espere un impacto significativo sobre el riesgo de crédito o sobre el reconocimiento de ingresos del Grupo más allá de los retrasos en los inicios de los proyectos descritos en la nota 3.1 anterior, dado que dichas causas no son achacables a la gestión realizada por el Grupo.

### **3.6 Deterioro de activos**

Teniendo en cuenta todos los factores antes mencionados y la información disponible actualmente de acuerdo con el nuevo plan estratégico publicado el 19 de mayo de 2022, la dirección y los administradores del Grupo no han realizado una modificación sustancial de su plan de negocio futuro por lo que no esperan que tengan un impacto relevante en el deterioro de activos intangibles, materiales o sobre la recuperabilidad de las existencias que difiera del deterioro registrado (véase nota 6, 7 y 11). Asimismo, no esperan que tenga un impacto relevante en los contratos de arrendamientos que mantiene el Grupo y que, acorde a la NIIF 16, se encuentran registrados dentro del epígrafe “Derechos de uso”.

## **4 Información por segmentos**

### **4.1 Segmentos principales y criterios de segmentación**

A partir del ejercicio 2022 el Grupo divide su actividad en tres ramas de actividad principales:

- La instalación y comercialización de seguidores solares fotovoltaicos, segmento industrial del Grupo (Soltec Energías Renovables y sociedades dependientes);
- El desarrollo de proyectos de instalaciones para la producción de energía eléctrica solar fotovoltaica a través de la compraventa, transmisión y/o adquisición por cuenta propia de acciones y/o participaciones en SPVs, tengan o no personalidad jurídica, así como la administración, dirección y gestión de dichas participaciones (Development y sociedades dependientes).
- Y una nueva división para gestión de activos, bajo el nombre de Soltec Asset Management, cuyas funciones son(i) la adquisición de proyectos que han obtenido las licencias necesarias para iniciar la construcción, (ii) la contratación de la compañía constructora que llevará a cabo la construcción de los proyectos adquiridos, (iii) el aseguramiento y estructuración de la deuda bajo la modalidad de “Project Finance”, (iv) la inversión en los proyectos operativos para obtener rentabilidad a largo plazo, y (v) la gestión de los proyectos durante la fase operativa para maximizar la rentabilidad de los mismos.

La máxima autoridad en la toma de decisiones del Grupo, es decir, los administradores de la Sociedad dominante evalúan los rendimientos de forma individualizada por proyecto, agrupando en estos dos segmentos a efectos de gestión.

Esta evaluación se realiza en base a información interna sobre los proyectos del Grupo, que son la base de revisión, discusión y evaluación periódica en el proceso de toma de decisiones por parte de la máxima autoridad en la toma de decisiones del Grupo.



El Grupo identifica tres ramas de actividad principales, para las cuales los datos más significativos son:

Al 31 de diciembre de 2022

Concepto	Miles de euros				Total Grupo
	Segmento industrial	Segmento desarrollo	Segmento SAM	Otros (*)	
Importe neto de la cifra de negocios	586.716	-	11.190	(29.710)	568.196
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	(4.552)	-	-	-	(4.552)
Otros ingresos de explotación	1.958	1.733	-	(525)	3.166
Trabajos realizados por la empresa para su activo	889	7.002	14.107	28.827	50.825
Aprovisionamientos	(361.515)	-	(13.878)	318	(375.075)
Gastos de personal	(65.046)	(2.898)	-	(812)	(68.756)
Otros gastos de explotación	(135.401)	(11.950)	(7.263)	3.336	(151.278)
Amortización del inmovilizado	(3.987)	(30)	(359)	(6)	(4.382)
Exceso de provisiones	2.286	-	-	(2.286)	-
Resultado por enajenación del inmovilizado y otros	(179)	-	(1.932)	-	(2.111)
Resultado pérdida de control SPVs	-	8.138	-	-	8.138
Otros resultados	(2.203)	888	(2)	(148)	(1.465)
<b>RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>18.966</b>	<b>2.883</b>	<b>1.863</b>	<b>(1.006)</b>	<b>22.706</b>
Ingresos financieros	878	239	25	(147)	995
Gastos financieros	(5.513)	(1.169)	(3.508)	-	(10.190)
Variación del valor razonable de instrumentos financieros	(10.584)	6.994	-	(1)	(3.591)
Diferencias de cambio	7.035	1.017	9	-	8.061
Pérdida de la posición monetaria neta	-	-	-	-	-
<b>RESULTADOS FINANCIEROS</b>	<b>(8.184)</b>	<b>7.081</b>	<b>(3.474)</b>	<b>(148)</b>	<b>(4.725)</b>
Participación en beneficio / (perdida) inversiones valoradas por el método de la participación	-	98	-	-	98
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>10.782</b>	<b>10.062</b>	<b>(1.611)</b>	<b>(1.153)</b>	<b>18.079</b>
Impuesto sobre beneficios	(4.864)	(90)	(9)	(53)	(5.016)
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO</b>	<b>5.918</b>	<b>9.972</b>	<b>(1.620)</b>	<b>(1.206)</b>	<b>13.063</b>

(\*) La columna "Otros" se corresponde con la Sociedad dominante, así como el impacto de los ajustes de consolidación no asignados a segmentos de negocio.

Al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Miles de euros			
	Segmentos – Ejercicio 2021			Total
	Segmento industrial	Segmento desarrollo	Otros (*)	
Importe neto de la cifra de negocios	411.836	-	(65.322)	346.514
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	7.118	-	-	7.118
Otros ingresos de explotación	2.821	1.939	(1.362)	3.398
Trabajos realizados por la empresa para su activo	2.242	5.902	64.029	72.173
Aprovisionamientos	(298.747)	-	-	(298.747)
Gastos de personal	(45.216)	(1.851)	(3.062)	(50.129)
Otros gastos de explotación	(94.289)	(14.092)	2.554	(105.827)
Amortización del inmovilizado	(3.573)	(145)	(6)	(3.724)
Resultado por enajenación del inmovilizado y otros	(50)	(2)	-	(52)
Resultado pérdida de control SPVs	-	17.801	-	17.801
Otros resultados	(2.966)	1.078	(59)	(1.947)
<b>RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(20.824)</b>	<b>10.630</b>	<b>(3.228)</b>	<b>(13.422)</b>
Ingresos financieros	162	206	(122)	246
Gastos financieros	(4.109)	(1.023)	-	(5.132)
Variación del valor razonable de instrumentos financieros	2.055	15.021	-	17.076
Diferencias de cambio	297	(5.067)	-	(4.770)
Pérdida de la posición monetaria neta	454	-	-	454
<b>RESULTADOS FINANCIEROS</b>	<b>(1.141)</b>	<b>9.137</b>	<b>(122)</b>	<b>7.874</b>
Participación en beneficios (pérdida) de sociedades puestas en equivalencia	-	42	-	42
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(21.965)</b>	<b>19.809</b>	<b>(3.350)</b>	<b>(5.506)</b>
Impuesto sobre beneficios	4.150	(309)	498	4.339
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO</b>	<b>(17.815)</b>	<b>19.500</b>	<b>(2.852)</b>	<b>(1.167)</b>

(\*) La columna "Otros" se corresponde con la Sociedad dominante, así como el impacto de los ajustes de consolidación no asignados a segmentos de negocio.

Concepto	Segmentos a 31/12/2022				Total a 31/12/2022	Segmentos a 31/12/2021			Total a 31/12/2021
	Segmento industrial	Segmento desarrollo	Segmento SAM	Otros (*)		Segmento industrial	Segmento desarrollo	Otros (*)	
	Activos del segmento	379.592	83.045	162.024		(68.851)	555.810	382.910	
Pasivos del segmento	311.675	30.623	110.942	(60.096)	393.144	321.234	75.153	(66.416)	329.971

(\*) La columna "Otros" se corresponde con la Sociedad dominante, así como el impacto de los ajustes de consolidación no asignados a segmentos de negocio.

Concepto	Miles de euros								
	Segmento industrial	Segmentos a 31/12/2022			Total a 31/12/2022	Segmentos a 31/12/2021			Total a 31/12/2021
		Segmento desarrollo	Segmento gestión activos	Otros (*)		Segmento industrial	Segmento desarrollo	Otros (*)	
Flujos netos de efectivo de las actividades									
- Explotación	2.464	4.229	16.320	(137)	22.876	(46.557)	7.779	55.902	17.124
- Inversión	(26.231)	(16.652)	(56.724)	450	(99.157)	(7.389)	(44.748)	(49.060)	(101.197)
- Financiación	2.681	10.772	48.762	(341)	61.874	16.356	(12.825)	(9.422)	(5.891)
- Variaciones de tipo de cambio	6.289	(2.203)	(6.858)	-	(2.772)	406	(985)	975	396

(\*) La columna "Otros" se corresponde con la Sociedad dominante, así como el impacto de los ajustes de consolidación.

#### 4.2 Información sobre áreas geográficas

En la presentación de la información por áreas geográficas, el ingreso está basado en la localización geográfica de los clientes y los activos del área geográfica están basados en la localización geográfica de los activos. Asimismo, dentro de los activos no corrientes del área geográfica no se han incluido los activos por impuesto diferido ni los instrumentos financieros.

La distribución de los principales activos no corrientes del Grupo por área geográfica a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Miles de euros							
	España	Brasil	Norte América (*)	Resto Sudam. (*)	APA C (*)	Italia	Otros (*)	Total 31/12/2022
Inmovilizado intangible	11.382	10.577	-	227	-	6.162	-	28.349
Propiedad, planta y equipo	5.792	151.980	145	2.086	-	38	-	160.041
Derecho de uso	12.383	3.459	-	407	-	-	-	16.249
	<b>29.556</b>	<b>166.017</b>	<b>145</b>	<b>2.721</b>	<b>-</b>	<b>6.200</b>	<b>-</b>	<b>204.639</b>

	Miles de euros							
	España	Brasil	Norte América (*)	Resto Sudam. (*)	APAC (*)	Italia	Otros (*)	Total 31/12/2021
Inmovilizado intangible	7.186	10.070	-	-	-	2.192	-	19.448
Propiedad, planta y equipo	6.312	84.293	427	1.060	1	38	45	92.176
Derecho de uso	13.312	3.261	42	111	14	-	-	16.740
	<b>26.810</b>	<b>97.624</b>	<b>469</b>	<b>1.171</b>	<b>15</b>	<b>2.230</b>	<b>45</b>	<b>128.364</b>

El detalle del importe neto de la cifra de negocios a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 procede de la facturación realizada a las siguientes áreas geográficas:

Ingresos	Miles de euros	
	Total a 31/12/2022	Total a 31/12/2021
España	58.733	96.262
Brasil	99.686	81.655
Norte América (*)	146.573	73.071
Resto Sudamérica (*)	223.630	83.626
APAC (*)	11.982	250
Unión Europea	24.206	8.832
Otros (*)	3.386	2.818
<b>Total</b>	<b>568.196</b>	<b>346.514</b>

(\*) Norte América: Estados Unidos de América y México. Resto Sudamérica: Argentina, Chile, Colombia y Perú. APAC: Australia, India y Tailandia. Otros: Egipto, Israel, Jordania, Kenia y Namibia.

#### 4.3 Otra información por segmentos

La tipología de productos y servicios prestados por el Grupo se han detallado en la nota 16 de las presentes notas explicativas.

Por otro lado, el peso de los principales clientes para el Grupo es variable a lo largo del tiempo, dependiendo en gran medida de los proyectos que se hayan realizado en el periodo. En el ejercicio 2022, los clientes más representativos fueron Enel Green Power, AES y Moss Solar representando 31%, 16% y 5% del importe neto de la cifra de negocios, respectivamente. Asimismo, para el ejercicio 2021, los clientes más representativos fueron Enel Green Power, Focus Futura Holding Participações y Moss Solar representando 24%, 15% y 12% del importe neto de la cifra de negocios, respectivamente.



## 5 Variaciones en el perímetro de consolidación

### 5.1 *Constitución de sociedades*

Durante el ejercicio 2022 se han incorporado las siguientes sociedades dependientes al perímetro de consolidación:

#### *Segmento de desarrollo*

Sociedad	Fecha de Constitución	País	Sociedad dominante
USINA DE ENERGÍA FOTOVOLTAICA PEDRA DO SOL SPE LTDA	25/01/2022	Brasil	Soltec Development, S.A.U.
USINA DE ENERGÍA FOTOVOLTAICA PRINCESA DO NORTE SEP LTDA	22/03/2022	Brasil	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 11 APS	07/03/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 12 APS	07/03/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 13 APS	07/03/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 14 APS	07/03/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 15 APS	07/03/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
AMBER SOLAR POWER MEXICO CUATRO, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
AMBER SOLAR POWER MEXICO CINCO, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
AMBER SOLAR POWER MEXICO SEIS, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
AMBER SOLAR POWER MEXICO SIETE, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
AMBER SOLAR POWER MEXICO OCHO, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER DESARROLLOS MEXICO TRES, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER DESARROLLOS MEXICO CUATRO, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER DESARROLLOS MEXICO CINCO, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER DESARROLLOS MEXICO SEIS, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER DESARROLLOS MEXICO SIETE, S.A. DE C.V.	17/03/2022	México	Soltec Development, S.A.U.
AMBER UNO, SRL	24/02/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
AMBER DOS, SRL	22/02/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
AMBER TRES, SRL	02/03/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA UNO, SRL	22/02/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA DOS, SRL	24/02/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA TRES, SRL	23/02/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA CUATRO, SRL	02/03/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
DEVELOPMENT ROMANIA, SRL	24/02/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
USINA DE ENERGIA FOTOVOLTAICA BELVEDERE I SPE LTDA	21/09/2022	Brasil	Soltec Development, S.A.U.
USINA DE ENERGIA FOTOVOLTAICA BELVEDERE II SPE LTDA	21/09/2022	Brasil	Soltec Development, S.A.U.
USINA DE ENERGIA FOTOVOLTAICA BELVEDERE III SPE LTDA	21/09/2022	Brasil	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 16 APS	06/07/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 17 APS	06/07/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 18	06/07/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 19 APS	06/07/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR 20 APS	06/07/2022	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
MESILANE SOLAR UNO, SRL	12/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
MESILANE SOLAR DOS, SRL	12/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
MESILANE SOLAR TRES, SRL	16/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
MESILANE SOLAR CUATRO, SRL	16/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
MESILANE SOLAR CINCO, SRL	16/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
MESILANE SOLAR SEIS, SRL	16/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA CINCO, SRL	12/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SIETE, SRL	12/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA OCHO, SRL	12/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA NUEVE, SRL	12/08/2022	Rumanía	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER COLOMBIA DIEZ, SAS	13/05/2022	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER COLOMBIA ONCE, SAS	13/05/2022	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER COLOMBIA DOCE, SAS	13/05/2022	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
LUMINORA SOLAR POWER COLOMBIA TRECE, SAS	13/05/2022	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
AMBER SOLAR POWER COLOMBIA ONCE, SAS	09/08/2022	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
AMBER SOLAR ONE, LLC	12/04/2022	USA	Soltec Development, S.A.U.

*Segmento industrial*

Sociedad	Fecha de Constitución	País	Sociedad dominante
Seguidores Solares Portugal, Unipessoal Lda	23/05/2022	Portugal	Soltec Energías Renovables S.L.U Soltec Power Holdings, S.A.
Enviroscale, S.L.	14/01/2022	España	

*Segmento gestión de activos*

Sociedad	Fecha de Constitución	País	Sociedad dominante
Soltec Asset Management, S.L.	24/05/2022	España	Soltec Power Holdings, S.A. Soltec Power Holdings, S.A.
Soltec CAP S.L.	21/12/2022	España	

En el ejercicio 2021 se incorporaron las siguientes sociedades dependientes al perímetro de consolidación:

Sociedad	Fecha de Constitución	País	Sociedad dominante
Amber Solar 21, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 22, S.r.l.	03/03/2021	Italia	
Amber Solar 23, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 24, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 25, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 26, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 27, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 28, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 29, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 30, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 31, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 32, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 33, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 34, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 35, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 36, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 37, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 38, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 39, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 40, S.r.l.	03/03/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 41, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 42, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 43, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 44, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 45, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 46, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 47, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 48, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 49, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar 50, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 1, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 2, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 3, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.

Sociedad	Fecha de Constitución	País	Sociedad dominante
Marmaria Solare 4, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 5, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 6, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 7, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 8, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 9, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 10, S.r.l.	06/05/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 11, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 12, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 13, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 14, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 15, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 16, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 17, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 18, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 19, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 20, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 21, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 22, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 23, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 24, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 25, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 26, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 27, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 28, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 29, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Marmaria Solare 30, S.r.l.	06/10/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y Uno, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y dos, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y tres, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y cuatro, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y cinco, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y seis, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y siete, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y ocho, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cuarenta y nueve, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cincuenta, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cincuenta y Uno, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cincuenta y Dos, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cincuenta y Tres, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cincuenta y Cuatro, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Cincuenta y Cinco, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veintiuno, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veintidós, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veintitres, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veinticuatro, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veinticinco, S.L.	21/04/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veintiséis, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veintisiete, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veintiocho, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Veintinueve, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Treinta, S.L.	20/07/2021	España	Soltec Development, S.A.U.
Usina de Energía Fotovoltaica Sao Miguel SPE Ltda.	12/03/2021	Brasil	Soltec Development, S.A.U.
Development Desarrollos México	14/05/2021	México	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power México Uno	14/05/2021	México	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Desarrollos México Dos	14/05/2021	México	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power México Tres	14/05/2021	México	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Desarrollos México Uno	14/05/2021	México	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Desarrollos México Uno	14/05/2021	México	Soltec Development, S.A.U.
Development Colombia	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.



Sociedad	Fecha de Constitución	País	Sociedad dominante
Amber Solar Power Colombia Uno	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Dos	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Tres	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Cuatro	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Cinco	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Seis	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Siete	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Ocho	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Nueve	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Amber Solar Power Colombia Diez	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Uno	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Dos	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Tres	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Cuatro	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Cinco	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Seis	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Siete	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Ocho	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar Power Colombia Nueve	18/06/2021	Colombia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 2 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 3 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 4 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 5 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 6 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 7 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 8 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 9 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Solar 10 ApS	17/05/2021	Dinamarca	Soltec Development, S.A.U.
Development América, LLC	12/05/2021	Estados Unidos	Soltec Development, S.A.U.



Asimismo, durante el ejercicio 2021 se produjo la escisión parcial de Powertis, S.r.l. a favor de nuevas SPVs beneficiarias para facilitar la transmisión de los proyectos desarrollados en dicha geografía. El detalle de las nuevas sociedades dependientes que surgen como consecuencia de dicha escisión es el siguiente:

Sociedad	Fecha de Constitución	País	Sociedad dominante
Luminora Altogianni 1 S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Altogianni 2 S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Specchione S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Locone S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Derrico S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Lasala S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora La Feudale S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora San Martino S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Ascoli S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Candela S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora San Percopio S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Medaglia S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Marangiosa S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Lopez S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Squinzano S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Ramacca S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.
Luminora Serravalle S.r.l.	26/02/2021	Italia	Soltec Development, S.A.U.

La incorporación de dichas sociedades al perímetro de consolidación no ha supuesto la incorporación de resultados, activos y pasivos de carácter material al tratarse de SPV's constituidas en el ejercicio, por lo que no se han producido cambios en la composición del Grupo que hayan tenido efectos significativos en los estados financieros resumidos consolidados.

## 5.2 Otras adquisiciones que no han supuesto toma de control

Operación realizada entre Soltec Development, S.A.U. y SER Sistemas de Energía Renovável LTDA (SER) en el marco de la operación de compraventa de Engady (proyecto GRAVIOLA)

En octubre de 2019, Soltec Development, S.A.U. junto con Engady Solar Energía SPE LTDA (Engady), acordaron concurrir a través de un consorcio a la subasta pública de electricidad. Engady es una sociedad instrumental que desarrolla el proyecto solar "Graviola" y que pertenece a SER, una compañía del sector energético brasileño.

La participación en esta subasta se realizó a través de diversas entidades de propósito especial, con una participación en las mismas de Development y Engady. El 13 de enero de 2020 se articularon 4 entidades (Graviola I-IV), participadas en un 99,99% por Development perteneciendo el 0,01% a Engady, a las que se les adjudicó la oferta. Además, con fecha 11 de febrero de 2020, SER y Development han acordado la compraventa del 100% de las acciones de Engady, con un precio de adquisición total de 24 millones de reales brasileños, lo que supone aproximadamente un importe de 3,8 millones de euros al tipo de cambio de 31 de diciembre de 2020. El desembolso de esta cuantía se estructura en una serie de pagos sujetos al cumplimiento de una serie de hitos de desarrollo técnico, financiero y de construcción del proyecto solar a través de las SPV's Graviola.

A 31 de diciembre de 2021 se formalizó la transmisión del 35% de las acciones de Engady a favor de Development (20% de las acciones de Engady a 31 de diciembre de 2020), que supuso una salida de caja durante el ejercicio 2021 de 578 miles de euros (812 miles de euros a 31 de diciembre de 2020). Por otro lado, los pagos realizados se encuentran condicionados al éxito técnico del proyecto en función de las acciones a realizar por Engady y SER, realizándose durante el ejercicio 2021 la transmisión a las SPVs Graviolas del paquete de licencias de conexión acordado y, por consiguiente, devengándose el hito de pago asociado. Dichas licencias de conexión suponen evidencia sobre la viabilidad técnica del proyecto procediendo a activar en 2021, conforme a la norma, dichas licencias reclasificando los pagos realizados registrados inicialmente como “Pagos anticipados por instrumentos patrimonio - Inversiones financieras no corrientes (véase nota 10.1.1.ii) a “PLCs – Inmovilizado intangible”. A 31 de diciembre de 2022, el proyecto se encuentra en la misma situación. (véase nota 6).

### **5.3 Combinación de negocios**

Durante el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2022 no se han producido combinaciones de negocio, de acuerdo con la nueva definición de negocio de la NIIF 3.

### **5.4 Venta de participaciones con Pérdida de control**

#### *i. Operación de venta de SPVs españolas a Total Solar SAS*

Con fecha 30 de enero de 2020, Soltec Development, S.A.U. alcanzó un acuerdo con Total Solar SAS por el que Soltec Development, S.A.U. le otorgaba un derecho preferente de compra sobre determinadas entidades de propósito especial (SPV por sus siglas en inglés), por una potencia total de hasta 1.000MW en España durante el período de un año. Bajo este acuerdo de derecho preferente de compra, Soltec Development, S.A.U. deberá transferir a Total Solar SAS el 65% de las acciones que ostente en cada una de las SPV que Total Solar SAS requiera. Dicho acuerdo ha supuesto una operación de venta que se materializó en marzo de 2020.

En marzo de 2021, se formalizó la transmisión del 65% de las participaciones de Luminora Solar Cinco, S.L. En consecuencia, a 31 de diciembre de 2021, el Grupo perdió el control que ostentaba sobre dichas SPV's. Dicha operación supuso el registro de un resultado operativo positivo de 1.953 miles de euros derivado de la pérdida de control en la partida “Resultado pérdida de control SPVs” y un beneficio financiero de 964 miles de euros en concepto de valoración a valor razonable de participación en la partida “Variación del valor razonable de instrumentos financieros” en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2021.

A 31 de diciembre de 2022, el Grupo no ha cerrado ninguna operación de transmisión de participaciones con toma de control a Total Solar SAS.

Estas participaciones (junto a las indicadas en la operación 5.2), valoradas al valor razonable en el momento de la enajenación y ajustadas por la participación en los beneficios o pérdidas de las sociedades valoradas por el método de puesta en equivalencia son registradas en el epígrafe del estado de situación financiera consolidado “Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación” (véase nota 9).

ii. Operación de venta de SPVs italianas a Aquila

Con fecha 24 de diciembre de 2020 Soltec Development S.A.U. firma un Framework Agreement acuerdo marco (Framework Agreement, “FA”) con Albatros Project XXIV Sàrl, empresa propiedad del Grupo Aquila (en adelante, Aquila) para desarrollar, financiar, construir y dirigir de manera conjunta un porfolio de hasta 754 Mw-DC de proyectos solares asociados a SPVs en el territorio italiano que tenía vigencia hasta el 31 de diciembre de 2023

Dentro de dicho “FA” y con misma fecha se firmó el acuerdo de compraventa del 51% de participaciones de diez SPVs italianas que contenían proyectos solares con una potencia estimada de 249 Mw-DC, sin la consideración de que se hubieran traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios de la operación.

El Grupo recibió un importe de 3.174 miles de euros que se encontraban registrados en los epígrafes “Pasivos financieros” del estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2020.

En marzo de 2021 Development y Aquila cerraron un *Amendment* al “FA” inicial de diciembre de 2020 en el que se introdujeron las siguientes modificaciones:

- El propósito del acuerdo es el desarrollo de proyecto de hasta *1.109 Mw-DC* frente a los 754 Mw-DC del “FA” de diciembre 2020.
- El *precio de venta* se fijaba conforme paquetes de ventas en miles de euros por Mw-DC del proyecto entregado, siendo la distribución la siguiente:
  - Phase 1: 10 SPVs con acuerdo de venta realizado en 2020 por 249 Mw-DC
  - Initial Projects: 17 SPVs por un total de 505 Mw-DC
  - New Projects: proyectos de sustitución por 355 (ampliables a 470Mw-DC) Mw-DC

El pago del 100% del precio se realiza de manera única en el momento de la transmisión de las participaciones y el mismo no es ajustable bajo ningún motivo.

- Adicionalmente se establece que, si los proyectos alcanzan la fase de RTB, se satisfaría un *Performance Based Earnt-Out* para todos los proyectos “Phase 1” e “Initial Projects”.
- Así mismo, se establece un mecanismo de bonificación adicional – “*Global Succes Fee*”- basado en el éxito global de toda la cartera de Mw correspondiente a los proyectos “Phase 1” e “Initial Projects” una vez estos alcancen el status RTB.

Con las nuevas condiciones recogidas en el *Amendment*, en tanto que los riesgos y beneficios son transmitidos en el momento de la transmisión de las acciones a cambio del precio de venta (el cual es inalterable e irrevocable), se perfeccionó la transmisión del control de los siguientes paquetes de SPVs italianas:

- 10 SPVs transmitidas en 2020 con devengo en marzo de 2021. – “Phase 1”-.
- 12 SPVs transmitidas con devengo en junio de 2021. – “Initial Projects”-.
- 1 SPV transmitida con devengo en julio de 2021. - “Initial Projects”-.
- 3 SPVs transmitidas con devengo en septiembre 2021. – - “Initial Projects”-.
- 1 SPV transmitida con devengo en octubre de 2021. - “Initial Projects”-.

Dichas operaciones supusieron el registro de un resultado operativo positivo de 5.134 miles de euros derivado de la pérdida de control en la partida “Resultado por pérdida de control SPVs” y un beneficio financiero de 4.878 miles de euros en concepto de valoración a valor razonable de participación en la partida “Variación del valor razonable de instrumentos financieros”. Como consecuencia del devengo de la operación, los cobros percibidos en 2020 y registrados a 31 de diciembre de 2020 como “Pasivos financieros no corrientes” y “Pasivos financieros corrientes” fueron materializados como resultado operativo.

Con fecha diciembre 2021, Soltec Development, S.A.U. y Aquila firmaron un nuevo SPV sobre un paquete de proyectos asociados a SPVs italianas, los cuales se encuentran en una fase más avanzada del desarrollo. Aprovechando el “FA” de diciembre de 2020 y el posterior *Amendment* de marzo de 2021 firmado entre las partes, incluyeron este nuevo bloque de proyectos dentro del acuerdo marco y firman un nuevo “FA” con fecha 21 de diciembre de 2021 el cual se convertiría en el nuevo y único acuerdo marco bajo el cual quedan regulados la totalidad de proyectos ya transmitidos a Aquila y los proyectos pendientes de transmisión a fecha de firma del mismo.

El nuevo “FA” de diciembre 2021 recogía las últimas cláusulas del *Amendment* de marzo de 2021 e incluía las siguientes:

- Se amplía el portfolio a desarrollar hasta un máximo de 1840 MW de proyectos solares asociados a SPVs en el territorio italiano con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2024.
- Se renombran el conjunto de paquetes ya transmitidos y se incluyen los *nuevos paquetes*:
  - *First Closing Projects (anteriormente denominados “Phase 1”)*: 10 SPVs con acuerdo de venta realizado en 2020 por 249 Mw-DC
  - *First Pipeline Projects (anteriormente denominados “Initial Projects”)*: 17 SPVs por un total de 505 Mw-DC
  - *First Pipeline Additional Projects (anteriormente denominados “New Projectst”)*: proyectos de sustitución por 355 Mw-DC (ampliables a 470Mw-DC)
  - *Second Pipeline Projects (nuevo paquete de proyectos incluidos en el “FA” de diciembre de 2021)*: 15 SPVs por un total de 420 Mw-DC
  - *Second Pipeline Additional Projects (nuevo paquete de proyectos incluidos en el “FA” de diciembre de 2021)*: Proyectos de sustitución por 355 Mw-DC (ampliables a 420 Mw-DC)
- Los proyectos del “*Second Pipeline Projects*” quedan afectados al “*Earnt-Out*” .

- Los proyectos del “*Second Pipeline Projects*” y “*Second Pipeline Additional Projects*” no están sometidos al mecanismo de bonificación adicional – “*Global Success Fee*”-.

Adicionalmente, y en relación con dicha novación, el Grupo materializó la transmisión sustancial de los riesgos y beneficios y consiguiente devengo de la enajenación de 15 SPVs italianas en el mes de diciembre de 2021. Dicha operación supuso el registro de un resultado operativo positivo de 9.578 miles de euros derivado de la pérdida de control en la partida “Resultado por pérdida de control SPVs” y un beneficio financiero de 9.179 miles de euros en concepto de valoración a valor razonable de participación en la partida “Variación del valor razonable de instrumentos financieros”.

Durante el ejercicio 2022, el grupo no ha materializado ninguna transmisión sustancial de los riesgos y beneficios y consiguiente devengo de la enajenación de SPVs italianas a Aquila dentro del contrato marco firmado.

### *iii. Operación de venta de SPVs brasileñas – Proyecto Leo Silveira*

Con fecha 23 de septiembre de 2020, Soltec Development, S.A.U. llegó a un acuerdo con un tercero, mediante el cual acordó la venta de las SPVs Leo Silveira IV, V y VI (Bloque A), así como, con fecha 4 de noviembre de 2020 se formalizó el acuerdo de venta de las SPVs Leo Silveira I, II y III (Bloque B) estableciéndose una condición suspensiva.

Dicho acuerdo se instrumentó en dos acuerdos de venta independientes del 100% de las acciones de cada uno de los bloques fijando un precio de venta de 55 millones de reales brasileños por el Bloque A y 40 millones reales brasileños por el Bloque B. El acuerdo de compraventa comprendía la transmisión legal de las participaciones, como condición necesaria para que el comprador pudiera realizar los trámites administrativos necesarios para el cambio de titularidad de todos los permisos, licencias y concesiones, si bien, el pago de los importes acordados quedaba supeditado al cumplimiento de una serie de condiciones por ambas partes. Hasta el cumplimiento de dichas condiciones, los libros societarios de las SPVs fueron depositados bajo custodia de un depositario legal como garantía de cobro.

Asimismo, el acuerdo posibilitaba la resolución del acuerdo a la sola discreción del comprador en caso de que no formalizase el pago o ejerciendo el comprador el derecho a venta de las acciones restituyendo las mismas a Development. En este sentido, a 31 de diciembre de 2020 los condicionantes para el pago no se habían cumplido para ninguno de los bloques y, por tanto, según la estimación realizada por los administradores de la Sociedad dominante no se habían cumplido los condicionantes para la transmisión del control.

En este sentido, dado que los administradores consideran que el importe en libros de dichas SPVs sería recuperado a través de la operación de venta con un tercero descrita y que resultaba altamente probable el cumplimiento de los condicionantes para la transmisión del control en el corto plazo, clasificaron el grupo de activos y pasivos asociados a dichas SPVs como disponibles para la venta a 31 de diciembre de 2020.

En enero de 2021 se perfeccionó la enajenación del 100% de las participaciones y pérdida de control del Bloque A con el cumplimiento de las condiciones acordadas y el consiguiente cobro del precio de venta por importe de 8.577 miles de euros a tipo de cambio de cobro. Dicha operación supuso en 2021 el registro de un resultado operativo positivo de 696 miles de euros derivado de la pérdida de control en la partida “Resultado pérdida de control SPVs”.

Durante el mes de julio de 2021, el comprador notificó el cumplimiento de todas las condiciones del acuerdo del Bloque B habiendo efectuado durante dicho mes el pago del importe acordado. Por dicho motivo los administradores de la sociedad dominante consideraron que a 31 de diciembre de 2021 los activos y pasivos asociados a dichas SPVs debían ser clasificados como disponibles para la venta.

iv. Operación de venta de SPVs italianas a ACEA

Con fecha 28 de julio de 2022, Soltec Development, S.A.U. firmó un acuerdo con Acea Solar, S.r.l. para la transmisión del 51% de participación de 22 SPVs italianas. A cierre del ejercicio 2022, se ha perfeccionado la transmisión del control de 17 de las 22 SPVs; las 5 SPVs restantes se esperan transmitir a lo largo del ejercicio 2023. Dicha operación ha supuesto el registro de un resultado operativo positivo de 7.284 miles de euros derivado de la pérdida de control en la partida “Resultado pérdida de control SPVs” y un beneficio financiero de 6.994 miles de euros en concepto de valoración a valor razonable de participación en la partida “Variación del valor razonable de instrumentos financieros” en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2022.

v. Operación de venta de SPVs españolas a DISA

Con fecha 31 de diciembre de 2022, Soltec Development, S.A.U. formalizó un acuerdo con Disa Energía Renovable, S.L. para la transmisión del 100% de participación de cuatro SPVs españolas. Dicha operación ha supuesto el registro de un resultado operativo positivo de 854 miles de euros derivado de la pérdida de control en la partida “Resultado pérdida de control SPVs”.

A 31 de diciembre de 2022 el importe por la transmisión de SPVs a DISA se encuentra pendiente de cobro dentro del epígrafe de “Clientes por ventas y prestaciones de servicios” del balance consolidado del Grupo.

## 6 Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en el epígrafe de “Inmovilizado intangible” a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 se muestra a continuación:

Al 31 de diciembre de 2022

	Miles de euros					
	Saldo inicial 01/01/2022	Adiciones	Salidas del perímetro	Trasposos	Diferencias de conversión	Saldo final 31/12/2022
<b>Coste:</b>						
Desarrollo	6.926	863	-	-	-	7.789
Otro inmovilizado intangible-						
Propiedad industrial	153	-	-	-	-	153
Aplicaciones informáticas	632	695	-	-	-	1.327
PLCs	14.685	12.461	(4.567)	-	508	23.087
<b>Total coste</b>	<b>22.396</b>	<b>14.018</b>	<b>(4.567)</b>	<b>-</b>	<b>508</b>	<b>32.356</b>
<b>Amortización acumulada:</b>						
Desarrollo	(2.434)	(806)	-	-	-	(3.240)
Otro inmovilizado intangible-						
Propiedad industrial	(122)	(12)	-	-	-	(134)
Aplicaciones informáticas	(392)	(241)	-	-	-	(633)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(2.948)</b>	<b>(1.059)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.007)</b>
<b>Total inmovilizado intangible</b>	<b>19.448</b>	<b>12.960</b>	<b>(4.567)</b>	<b>-</b>	<b>508</b>	<b>28.349</b>

Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros					
	Saldo inicial 01/01/2021	Adiciones	Salidas del perímetro	Trasposos	Diferencias de conversión	Saldo final 31/12/2021
<b>Coste:</b>						
Desarrollo	4.684	2.242	-	-	-	6.926
Otro inmovilizado intangible-						
Propiedad industrial	153	-	-	-	-	153
Aplicaciones informáticas	640	37	-	-	(45)	632
PLCs	10.245	8.779	(5.675)	1.294	42	14.685
<b>Total coste</b>	<b>15.722</b>	<b>11.058</b>	<b>(5.675)</b>	<b>1.294</b>	<b>(3)</b>	<b>22.396</b>
<b>Amortización acumulada:</b>						
Desarrollo	(1.884)	(550)	-	-	-	(2.434)
Otro inmovilizado intangible-						
Propiedad industrial	(105)	(17)	-	-	-	(122)
Aplicaciones informáticas	(340)	(52)	-	-	-	(392)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(2.329)</b>	<b>(619)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.948)</b>
<b>Total inmovilizado intangible</b>	<b>13.393</b>	<b>10.439</b>	<b>(5.675)</b>	<b>1.294</b>	<b>(3)</b>	<b>19.448</b>

Las principales adiciones a 31 de diciembre de 2022 corresponden a activos generados internamente en concepto de "PLCs" por importe de 12.461 miles de euros (8.779 miles de euros a 31 de diciembre de 2021). Estos gastos activados están asociados al desarrollo de proyectos solares para los cuales la dirección técnica de la Sociedad dominante estima cumplidos todos los requisitos exigidos para su activación conforme la normativa contable en vigor.

Así mismo, en el ejercicio 2022, no se han realizado activaciones como consecuencia de los pagos satisfechos por el proyecto Engady-Graviola. En el ejercicio 2021 se registraron activaciones por importe de 1.294 miles de euros inicialmente clasificados como “Pagos anticipados por instrumentos patrimonio - Inversiones financieras no corrientes” (véase nota 5.2.).

Por otra parte, se producen adiciones procedentes de activos generados internamente en concepto de “Desarrollo” por importe de 863 miles de euros (2.242 miles de euros a 31 de diciembre de 2021). Estos gastos están asociados a nuevos productos para los cuales la dirección técnica de la Sociedad dominante estima una rentabilidad positiva, en el marco de las pruebas de testeo y validación que se están realizando, incluyendo informes técnicos, y los cuales, se prevén comercializar en los contratos que se ejecutarán durante los próximos ejercicios.

## 7 Propiedad, planta y equipo

El detalle y movimiento habido en este epígrafe de “Propiedad, planta y equipo” a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 se muestra a continuación:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros				
	Saldo inicial 01/01/2022	Adiciones	Bajas	Diferencia de conversión	Saldo final 31/12/2022
<b>Coste:</b>					
Terrenos y construcciones-					
Construcciones	4.513	65	-	22	4.600
	4.513	65	-	22	4.600
Instalaciones técnicas y otras inmovilizaciones materiales-					
Instalaciones técnicas y maquinaria	3.910	6.194	73.754	(3.951)	79.907
Utillaje, otras instalaciones y mobiliario	4.920	785	(364)	41	5.383
Otro inmovilizado material	1.298	893	(506)	152	1.836
Propiedad planta y equipo en curso y anticipos	83.352	58.502	(76.262)	10.030	75.622
	93.480	66.374	(3.378)	6.272	162.748
<b>Total coste</b>	<b>97.993</b>	<b>66.439</b>	<b>(3.378)</b>	<b>6.294</b>	<b>167.348</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Terrenos y construcciones-					
Construcciones	(893)	(263)	-	(20)	(1.176)
	(893)	(263)	-	(20)	(1.176)
Instalaciones técnicas y otras inmovilizaciones materiales-					
Instalaciones técnicas y maquinaria	(1.954)	(636)	297	(11)	(2.304)
Utillajes, otras instalaciones y mobiliario	(2.388)	(745)	42	(52)	(3.143)
Otro inmovilizado material	(582)	(399)	385	(88)	(684)
	(4.924)	(1.780)	724	(151)	(6.131)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(5.817)</b>	<b>(2.043)</b>	<b>724</b>	<b>(171)</b>	<b>(7.307)</b>





Total	92.176	64.396	(2.654)	6.123	160.041
-------	--------	--------	---------	-------	---------

Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros				
	Saldo inicial 01/01/2021	Adiciones	Bajas	Diferencia de conversión	Saldo final 31/12/2021
<b>Coste:</b>					
Terrenos y construcciones-					
Construcciones	4.033	453	-	27	4.513
	4.033	453	-	27	4.513
Instalaciones técnicas y otras inmobilizaciones materiales-					
Instalaciones técnicas y maquinaria	3.150	930	(121)	(49)	3.910
Utillaje, otras instalaciones y mobiliario	3.828	1.195	(84)	(19)	4.920
Otro inmovilizado material	1.118	210	(27)	(3)	1.298
Propiedad planta y equipo en curso y anticipos	640	81.736	-	976	83.352
	8.736	84.071	(232)	905	93.480
<b>Total coste</b>	<b>12.769</b>	<b>84.524</b>	<b>(232)</b>	<b>(23)</b>	<b>97.993</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Terrenos y construcciones-					
Construcciones	(591)	(279)	-	(23)	(893)
	(591)	(279)	-	(23)	(893)
Instalaciones técnicas y otras inmobilizaciones materiales-					
Instalaciones técnicas y maquinaria	(1.675)	(354)	83	(8)	(1.954)
Utillajes, otras instalaciones y mobiliario	(1.515)	(937)	77	(13)	(2.388)
Otro inmovilizado material	(502)	(91)	20	(9)	(582)
	(3.692)	(1.382)	180	(30)	(4.924)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(4.283)</b>	<b>(1.661)</b>	<b>180</b>	<b>(53)</b>	<b>(5.817)</b>
<b>Total</b>	<b>8.486</b>	<b>82.863</b>	<b>(52)</b>	<b>879</b>	<b>92.176</b>

El valor neto contable de los elementos de “Propiedad, planta y equipo” a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
<b>Terrenos y construcciones:</b>		
Construcciones	3.424	3.620
	<b>3.424</b>	<b>3.620</b>
<b>Instalaciones técnicas y otras inmobilizaciones materiales:</b>		
Instalaciones técnicas y maquinaria	77.603	1.956
Utillaje, otras instalaciones y mobiliario	2.239	2.532
Otro inmobilizado material	1.153	716
	<b>80.995</b>	<b>5.204</b>
<b>Inmovilizado en curso:</b>	75.622	83.352
	<b>75.622</b>	<b>83.352</b>
<b>Total Propiedad, planta y equipo</b>	<b>160.041</b>	<b>92.176</b>

## Movimientos

Las altas registradas dentro del epígrafe “Propiedad planta y equipo en curso y anticipos”, vienen dadas en su totalidad, por la construcción del parque solar en Brasil para el proyecto del segmento de gestión de activos Araxá, esperando la terminación del proceso de construcción y su puesta en funcionamiento durante el primer trimestre de 2023. El proyecto Araxá consta de dos plantas fotovoltaicas ubicadas en el municipio de Araxá (Estado de Minas Gerais) con una capacidad de 45Mw (56,2Mwp) cada una .

A finales del ejercicio 2022 el proyecto Pedranópolis ha llegado a su momento COD y ya se encuentra generando energía, por lo que ha sido traspasado dentro del epígrafe de *Instalaciones técnicas y maquinaria*. Consta de tres plantas fotovoltaicas ubicadas en el municipio de Pedranópolis (Estado de Sao Paulo) con una capacidad de 30Mw (37,5Mwp) cada una.

Estos proyectos tienen una financiación dispuesta por valor de 299.253 miles de reales brasileños – 53.072 miles de euros- (véase nota 10.2)

Por otra parte, se producen adiciones procedentes de activos generados internamente en concepto de “Inmovilizado en curso”, por importe de 60.471 miles de euros (64.029 miles de euros a 31 de diciembre 2021) para los proyectos de Araxá y Pedranópolis, cuyo impacto es registrado en la rúbrica “Trabajos realizados por el Grupo para su activo” en la cuenta de resultados resumida consolidadas.

## 8 Arrendamientos

El detalle y movimiento en el epígrafe “Derecho de uso” derivado de los arrendamientos del Grupo, al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 se muestra a continuación:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros				
	Saldo inicial 01/01/2021	Adiciones	Retiros	Diferencias de conversión	Saldo final 31/12/2021
<b>Coste:</b>					
Terrenos y construcciones	19.819	538	(1.203)	498	19.652
Otro inmovilizado	654	-	(474)	25	204
<b>Total coste</b>	<b>20.473</b>	<b>538</b>	<b>(1.677)</b>	<b>523</b>	<b>19.857</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Terrenos y construcciones	(3.393)	(1.216)	1.171	(99)	(3.537)
Otro inmovilizado	(340)	(65)	354	(20)	(71)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(3.733)</b>	<b>(1.281)</b>	<b>1.525</b>	<b>(119)</b>	<b>(3.608)</b>
<b>Total derecho de uso</b>	<b>16.740</b>	<b>(743)</b>	<b>(152)</b>	<b>404</b>	<b>16.249</b>

*Al 31 de diciembre de 2021*

	Miles de euros				
	Saldo inicial 01/01/2021	Adiciones	Cobros	Diferencias de conversión	Saldo final 31/12/2021
<b>Coste:</b>					
Terrenos y construcciones	18.689	1.680	(700)	150	19.819
Otro inmovilizado	814	2	(162)	-	654
<b>Total coste</b>	<b>19.503</b>	<b>1.682</b>	<b>(862)</b>	<b>150</b>	<b>20.473</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Terrenos y construcciones	(2.882)	(1.163)	652	-	(3.393)
Otro inmovilizado	(157)	(281)	98	-	(340)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(3.039)</b>	<b>(1.444)</b>	<b>750</b>	<b>-</b>	<b>(3.733)</b>
<b>Total derecho de uso</b>	<b>16.464</b>	<b>239</b>	<b>(113)</b>	<b>150</b>	<b>16.740</b>

El detalle por vencimientos del pasivo por arrendamiento sin descontar el efecto financiero es el siguiente:

*Ejercicio 2022*

	Miles de euros					
	2023	2024	2025	2026	2027 y siguientes	Total
Pasivo por arrendamiento no descontados	764	898	774	700	13.579	16.716

Ejercicio 2021

	Miles de euros					
	2021	2022	2023	2024	2025 y siguientes	Total
Pasivo por arrendamiento no descontados	1.753	1.528	1.399	1.373	23.367	29.420

**9 Inversiones y créditos en sociedades consolidadas por el método de la participación**

El movimiento habido en las inversiones en sociedades consolidadas por el método de la participación a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 ha sido el siguiente:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros					
	Saldo inicial 01/01/2022	Coste mantenido	Revalorización (nota 5.3)	Participación en resultados de inversiones valoradas por el método de la participación	Otras aportaciones	Saldo final 31/12/2022
SPVs españolas (12 sociedades asociadas)	5.143	-	-	254	-	5.397
SPVs italianas (59 sociedades asociadas)	18.154	83	6.994	(156)	8.282	33.357
<b>Total en inversiones consolidadas por el método de la participación</b>	<b>23.297</b>	<b>83</b>	<b>6.994</b>	<b>98</b>	<b>8.282</b>	<b>38.754</b>

*Al 31 de diciembre de 2021*

	Miles de euros					
	Saldo inicial 01/01/2021	Coste mantenido	Revalorización (nota 5.3)	Participación en resultados de inversiones valoradas por el método de la participación	Otras aportaciones	Saldo final 31/12/2021
SPVs españolas (12 sociedades asociadas)	4.101	60	964	18	-	5.143
SPVs italianas (42 sociedades asociadas)	-	206	14.057	24	3.867	18.154
<b>Total en inversiones consolidadas por el método de la participación</b>	<b>4.101</b>	<b>266</b>	<b>15.021</b>	<b>42</b>	<b>3.867</b>	<b>23.297</b>

A continuación, en el siguiente cuadro se detallan el efecto sobre las principales magnitudes de activos y pasivos considerando la integración al Grupo de las SPV's en función de su porcentaje de participación:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Inmovilizado intangible	10.663	4.583
Propiedad, planta y equipo	964	1.642
Otros activos no corrientes	1.554	1.002
Activos corrientes	3.757	2.394
	<b>16.938</b>	<b>9.621</b>
Otros pasivos no corrientes	2.564	2.124
Otros pasivos corrientes	2.342	2.546
	<b>4.906</b>	<b>4.670</b>

## 10 Instrumentos financieros

### 10.1 Activos financieros

A continuación, se analiza el detalle de los activos financieros a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 mostrando la siguiente información:

- las distintas clases de instrumentos financieros registrados por el Grupo en base a su naturaleza y características;
- el importe en libros de dichos instrumentos financieros; y
- el valor razonable de los mismos (excepto el de aquellos instrumentos financieros cuyo valor en libros se aproxima a su valor razonable).

Al 31 de diciembre de 2022

	Miles de euros			
	Coste amortizado	Valor razonable con cambios en otro resultado integral	Valor razonable con cambios en la cuenta de resultados	Saldo a 31/12/2022
<b>Activos financieros no corrientes (nota 10.1.1):</b>				
Instrumentos de patrimonio	-	81	-	81
Otros activos financieros	14.053	-	-	14.053
<b>Total activos financieros no corrientes</b>	<b>14.053</b>	<b>81</b>	<b>-</b>	<b>14.134</b>
<b>Activos financieros corrientes (nota 10.1.2):</b>				
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	180.618	-	-	180.618
Otros activos financieros	4.387	-	-	4.387
Derivados (nota 10.3)	-	-	2.959	2.959
Deudores varios	418	-	-	418
Otros activos corrientes	4.768	-	-	4.769
<b>Total activos financieros corrientes</b>	<b>190.191</b>	<b>-</b>	<b>2.959</b>	<b>193.151</b>
<b>Total activos financieros</b>	<b>204.244</b>	<b>81</b>	<b>2.959</b>	<b>207.285</b>

Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros			
	Coste amortizado	Valor razonable con cambios en otro resultado integral	Valor razonable con cambios en la cuenta de resultados	Saldo a 31/12/2021
<b>Activos financieros no corrientes (nota 10.1.1):</b>				
Instrumentos de patrimonio	-	81	-	81
Otros activos financieros	7.626	-	-	7.626
<b>Total activos financieros no corrientes</b>	<b>7.626</b>	<b>81</b>	<b>-</b>	<b>7.707</b>
<b>Activos financieros corrientes (nota 10.1.2):</b>				
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	154.611	-	-	154.611
Otros activos financieros	4.910	-	-	4.910
Derivados (nota 10.3)	-	-	1.427	1.427
Deudores varios	769	-	-	769
Otros activos corrientes	6.026	-	-	6.026
<b>Total activos financieros corrientes</b>	<b>166.316</b>	<b>-</b>	<b>1.427</b>	<b>167.743</b>
<b>Total activos financieros</b>	<b>173.942</b>	<b>81</b>	<b>1.427</b>	<b>175.450</b>

### 10.1.1 Activos financieros no corrientes

La variación del detalle de “Activos financieros no corrientes” al cierre del periodo terminado el 31 de diciembre de 2022 respecto al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2022

	Miles de euros					
	Saldo inicial	Adiciones	Retiros	Diferencias cambio	Trasposos	Saldo final
Instrumentos de patrimonio	81	-	-	-	-	81
Otros activos financieros-						
Imposiciones a largo plazo	908	-	-	-	-	908
Saldos fiscales recuperables a largo plazo	6.076	14.281	(1.044)	514	(7.292)	12.535
Fianzas y depósitos constituidas a largo plazo	642	-	(37)	5	-	610
	<b>7.707</b>	<b>14.281</b>	<b>(1.081)</b>	<b>519</b>	<b>(7.292)</b>	<b>14.134</b>

Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros					
	Saldo inicial	Adiciones	Retiros	Diferencias cambio	Trasposos	Saldo final
Instrumentos de patrimonio	84	-	(3)	-	-	81
Otros activos financieros-						
Imposiciones a largo plazo	-	908	-	-	-	908
Saldos fiscales recuperables a largo plazo	3.652	2.614	-	62	(252)	6.076
Pagos anticipados por instrumentos patrimonio	753	578	-	(37)	(1.294)	-
Fianzas y depósitos constituidas a largo plazo	639	4	(5)	4	-	642
	<b>5.128</b>	<b>4.104</b>	<b>(8)</b>	<b>29</b>	<b>(1.546)</b>	<b>7.707</b>

**i. Saldos fiscales recuperables a largo plazo y corto plazo (IPI y PIS/COFINS)**

El Grupo considera como saldos fiscales recuperables aquellos saldos que ostenta frente a la Hacienda Pública brasileña en relación con los impuestos IPI y PIS/COFINS en su filial Soltec Brasil Industria, Comercio e Servicios de Energías Renováveis LTDA. En base a las estimaciones de los administradores de la Sociedad dominante, se ha considerado que parte de dichos activos serán recuperados en el largo plazo con los beneficios futuros obtenidos por Soltec Brasil que se generarán en dicho territorio.

El movimiento de los saldos fiscales recuperables a largo y corto plazo del 31 de diciembre de 2021 a 31 de diciembre de 2022, así como el movimiento durante el periodo, ha sido el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2022

	Miles de euros					
	Saldo 31/12/2021	Adiciones	Retiros	Trasposos	Diferencias de cambio	Saldo final 31/12/2022
Otros activos financieros - Saldos fiscales recuperables a largo plazo	6.076	13.775	(1.007)	(7.033)	724	12.535
Otros créditos con las administraciones públicas (nota 14.1)-CP	6.558	17.470	(27.104)	7.033	781	4.738
	<b>12.634</b>	<b>31.245</b>	<b>(28.111)</b>	<b>-</b>	<b>1.505</b>	<b>17.273</b>



Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros				
	Saldo 31/12/2020	Adiciones	Cobros	Diferencias de cambio	Saldo final 31/12/2021
Otros activos financieros - Saldos fiscales recuperables a largo plazo	3.652	2.387	-	37	6.076
Otros créditos con las administraciones públicas (nota 14.1)	2.982	6.528	(2.982)	30	6.558
	<b>6.634</b>	<b>8.915</b>	<b>(2.982)</b>	<b>67</b>	<b>12.634</b>

ii. **Pagos anticipados por instrumentos de patrimonio**

El Grupo registra como otros activos financieros con terceros a largo plazo aquellos importes satisfechos como parte del proceso de compra de ciertas SPV's brasileñas para las que no se ha producido la toma de control a cierre del ejercicio. A 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2022 no hay saldos pendientes. (véase nota 5.2).

iii. **Fianzas y depósitos constituidos a largo plazo**

El Grupo registra en la rúbrica "Fianzas y depósitos constituidos a largo plazo" al 31 de diciembre de 2022 por importe de 1.365 miles de euros (642 miles de euros a 31 de diciembre de 2021) los pagos satisfechos en concepto de depósitos por las opciones de arrendamiento formalizadas necesarios para asegurarse el terreno sobre el que desarrollar los proyectos solares asociados a las SPVs.

**10.1.2 Activos financieros corrientes distintos de derivados**

i. **Deudores y otros activos corrientes**

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	180.618	154.611
Deudores varios	198	5
Anticipos al personal	220	764
	<b>181.036</b>	<b>155.380</b>

*Activo contractual dentro del epígrafe de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios".*

En el caso de que el importe de la producción a origen de cada uno de los servicios de instalación prestados sea mayor que el importe facturado, la diferencia entre ambos conceptos, se reconoce como un activo contractual.

A 31 de diciembre de 2022, el Grupo mantiene unos saldos en concepto de activo contractual (ingresos pendientes de facturar) por importe de 69.355 miles de euros (37.115 miles de euros a 31 de diciembre de 2021).

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de las cuentas a cobrar a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros			
	31/12/2021	Adiciones	Aplicaciones	31/12/2022
Provisión por pérdidas por deterioro de valor	3.553	511	(208)	3.856

*Al 31 de diciembre de 2021*

	Miles de euros			
	01/01/2021	Adiciones	Aplicaciones	31/12/2021
Provisión por pérdidas por deterioro de valor	3.038	553	(38)	3.553

***Anticipos al personal***

Adicionalmente, el Grupo ha satisfecho en concepto de anticipos al personal 220 miles de euros que se encuentran registrados en la rúbrica “Deudores varios” arriba desglosada (764 miles de euros al 31 de diciembre de 2021).

***i. Otros activos financieros corrientes***

A 31 de diciembre de 2022, el saldo registrado por imposiciones y fianzas a corto plazo, por importe de 4.385 miles de euros (4.908 miles de euros a 31 de diciembre de 2021), viene dado principalmente por imposiciones a plazo fijo para la realización de proyectos por parte del segmento de desarrollo vinculadas principalmente con el proyecto de Manglares en Colombia. Dichas imposiciones está previsto que sean recuperadas en el segundo semestre del ejercicio 2023 y se incluyen dentro de la rúbrica “Otros activos financieros corrientes” en el epígrafe “Activos financieros corrientes” del estado de situación financiero resumido consolidado adjunto.

*Ejercicio 2022*

	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones	Retiros	Traspasos	Saldo final
Créditos a terceros	2	-	-	-	2
Otros activos financieros-					
Imposiciones a corto plazo	4.908	332	(1.785)	900	4.355
Fianzas constituidas a corto plazo	-	82	(52)	-	30
	<b>4.910</b>	<b>414</b>	<b>(1.837)</b>	<b>900</b>	<b>4.387</b>

*Ejercicio 2021*

	Miles de euros			
	Saldo inicial	Adiciones	Retiros	Saldo final
Créditos a terceros	30	2	(30)	2
Otros activos financieros-				
Imposiciones a corto plazo	30	4.908	(30)	4.908
Fianzas constituidas a corto plazo	56	-	(56)	-
	<b>116</b>	<b>4.910</b>	<b>116</b>	<b>4.910</b>

**ii. Otros activos corrientes**

La composición de la rúbrica de “Otros activos financieros corrientes” corresponde, principalmente, a pagos de renta adelantados por arrendamientos de fincas que se constituyen como una reserva de terrenos para el desarrollo de proyectos del segmento desarrollo.

**iii. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

A 31 de diciembre de 2022, el saldo del epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes” se corresponde, en su práctica totalidad, con los saldos líquidos disponibles de las cuentas corrientes mantenidas por el Grupo en entidades financieras de reconocido prestigio. De dichos saldos líquidos, 13.539 miles de euros se corresponden a moneda distinta al euro principalmente en dólares estadounidenses y reales brasileños.

**10.2 Pasivos financieros**

A continuación, se analiza el detalle de los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 mostrando la siguiente información:

- las distintas clases de instrumentos financieros registrados por el Grupo en base a su naturaleza y características;
- el importe en libros de dichos instrumentos financieros; y
- el valor razonable de los mismos (excepto el de aquellos instrumentos financieros cuyo valor en libros se aproxima a su valor razonable).

Al 31 de diciembre de 2022

	Miles de euros		
	Coste amortizado	Valor razonable con cambios en la cuenta de resultados	Saldo a 31/12/2022
<b>Pasivos financieros no corrientes:</b>			
Deudas con entidades de crédito	48.762	-	48.762
Pasivos por arrendamiento (nota 8)	16.006	-	16.006
Otros pasivos financieros	10.772	-	10.772
<b>Pasivos financieros no corrientes:</b>	<b>75.540</b>	<b>-</b>	<b>75.540</b>
<b>Pasivos financieros corrientes:</b>			
Deudas con entidades de crédito	96.965	-	96.965
Pasivos por arrendamiento (nota 8)	1.715	-	1.715
Otros pasivos financieros	2.644	-	2.644
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	200.602	-	200.602
Derivados (nota 10.3)		373	373
<b>Total pasivos financieros corrientes</b>	<b>301.926</b>	<b>373</b>	<b>302.299</b>
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>377.466</b>	<b>373</b>	<b>377.839</b>

Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros		
	Coste amortizado	Valor razonable con cambios en la cuenta de resultados	Saldo a 31/12/2021
<b>Pasivos financieros no corrientes:</b>			
Pasivos por arrendamiento	15.881	-	15.881
Otros pasivos financieros	277	-	277
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>16.158</b>	<b>-</b>	<b>16.158</b>
<b>Pasivos financieros corrientes:</b>			
Deudas con entidades de crédito corriente	92.781	-	92.781
Pasivos por arrendamiento	1.708	-	1.708
Otros pasivos financieros	2.036	-	2.036
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	205.015	-	205.015
Derivados	-	1.760	1.760
<b>Total pasivos financieros corrientes</b>	<b>301.540</b>	<b>1.760</b>	<b>303.300</b>
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>317.698</b>	<b>1.760</b>	<b>319.458</b>

### 10.2.1 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

La composición del saldo registrado en el epígrafe “Otros pasivos financieros” corrientes y no corrientes del estado de situación financiera consolidado a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 adjunto, es el siguiente:

	Miles de euros			
	No corriente		Corriente	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Otros pasivos financieros-				
Préstamos CDTI	222	-	202	69
Pagos aplazados compra SPV's	-	-	1.863	1.967
Préstamos con accionistas (Nota 15)	10.550	-	-	-
Depósitos recibidos a corto plazo	-	-	579	-
	<b>10.772</b>	<b>-</b>	<b>2.644</b>	<b>2.036</b>

*i. Pasivos por pagos aplazados compra SPV's*

El movimiento de los pagos aplazados por compras de SPVs, tanto a largo como a corto plazo a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Miles de euros						
	Inicial	Adiciones	Reclasificaciones	Desembolsos	Reducción	Actualización	Final
31/12/2022	1.967	-	-	(279)	-	175	1.863
31/12/2021	8.011	-	-	(6.234)	-	190	1.967

Los desembolsos realizados son debidos a los pasivos asociados al proyecto Sol de Varzea.

**ii. Préstamo revolving con accionistas**

Con fecha 27 de enero de 2022 Soltec Development, S.A.U. y Grupo Corporativo Sefrán, S.L. (en adelante, Grupo Sefrán) firman un contrato de préstamo revolving para hacer frente a los gastos ordinarios de la actividad del segmento de desarrollo.

Este contrato de préstamo revolving es una línea de crédito de hasta 10.550 miles de euros, que devenga un tipo de interés del 10% anual y tiene como fecha de vencimiento el 31 de diciembre de 2023. Durante el ejercicio 2022 se realizaron disposiciones por dicho préstamo por importe de 10.550 miles de euros y se devengaron intereses por importe de 700 miles de euros (véase nota 15.2).

**Pasivos financieros no corrientes y corrientes distintos de derivados**

A 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021, el saldo registrado en los epígrafes “Pasivos financieros corrientes” y “Pasivos financieros no corrientes” del estado de situación financiera consolidado adjunto, presenta el siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Deuda con entidades de crédito no corriente	48.762	-
Pasivos por arrendamiento descontados	16.006	16.158
Otros pasivos financieros	10.772	-
<b>Total pasivo financiero no corriente</b>	<b>75.540</b>	<b>16.158</b>
Deuda con entidades de crédito corriente	96.965	92.781
Pasivos por arrendamiento descontados	1.715	1.708
Otros pasivos financieros	2.644	2.036
Acreedores y otras cuentas a pagar	200.602	205.015
<b>Total pasivos financieros corrientes</b>	<b>301.926</b>	<b>301.540</b>

Pasivos por contrato dentro del epígrafe “Acreedores y otras cuentas a pagar”

A 31 de diciembre de 2022, el Grupo mantiene unos saldos en concepto de pasivo contractual (anticipos de clientes) por importe de 28.027 miles de euros (32.370 miles de euros a 31 de diciembre de 2021).

**i. Deudas con entidades de crédito no corriente y corriente**

A 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el saldo de los epígrafes “Deudas con entidades de crédito no corriente” y “Deudas con entidades de crédito corriente” presentaba el siguiente desglose:

	Miles de euros					
	31/12/2022			31/12/2021		
	Límite	Largo plazo	Corto plazo	Límite	Largo plazo	Corto plazo
<b>Préstamos segmento desarrollo</b>						
Prestamos proyectos SPVs	-	48.762	4.374	-	-	-
Prestamos ICO	-	-	2.534	-	-	3.582
Otras pólizas de crédito	1.000	-	981	1.000	-	863
<b>Préstamos segmento industrial</b>						
Pólizas de crédito sindicadas	90.000	-	89.053	90.000	-	88.336
Otras pólizas de crédito	-	-	23	-	-	-
		<b>48.762</b>	<b>96.965</b>		-	<b>92.781</b>

Con fecha 11 de febrero de 2021, Soltec Energías Renovables, S.L.U. y sociedades dependientes formalizó la novación modificativa de la póliza de crédito sindicado y línea de avales inicial formalizada en 2018 cuyo importe global era de 100 millones de euros y cuyo vencimiento era en el ejercicio 2021, con el objetivo de financiar sus proyectos específicos de suministro e instalación, así como de adaptar las condiciones de su deuda a las condiciones del mercado en el que opera. Así pues, durante el ejercicio 2021 y como consecuencia del vencimiento del crédito sindicado el Grupo procedió a su renovación habiendo considerado que se corresponde a una nueva deuda que ha supuesto la capitalización de gastos financieros por importe de 2.266 miles de euros que se registraron conforme al tipo de interés efectivo de la deuda.

La novación de la póliza de crédito y formalizada con un sindicato de entidades financieras, se estructura en dos partes:

- A. Tramo de libre disposición por importe máximo de 10 millones de euros que se destinará a financiar las necesidades de circulante de Soltec Energías Renovables, S.L. y sociedades dependientes, incluyendo la cancelación de la totalidad de la deuda existente a corto plazo, así como para reembolsar cualquier importe derivado de la ejecución de la línea de avales contratada.
- B. Tramo de disposición condicionada por importe de 80 millones de euros. La disposición de este tramo se realiza en función de la aprobación por parte del sindicato de entidades financieras de los contratos de suministro e instalación formalizados por Soltec Energías Renovables, S.L. y sociedades dependientes (en adelante, los contratos financiables), y su amortización se encuentra condicionada a los cobros recibidos consecuencia de los mismos, teniendo como fecha máxima la fecha de vencimiento de la póliza de crédito sindicada. Para ser considerado contrato financiable, el cliente del Grupo debe tener un rating superior a BBB- o presentar una garantía bancaria de primer requerimiento de una entidad de reconocido prestigio.

Asimismo, con misma fecha a la novación de la póliza de crédito, Soltec Energías Renovables, S.L. y sociedades dependientes cancelan la anteriormente mencionada línea de avales inicial y firman un nuevo contrato de línea de avales por importe máximo de hasta 110 millones de euros.

Dicha póliza de crédito novada establece como vencimiento el 11 de febrero de 2024. No obstante, la mejor estimación de los administradores es que las disposiciones que se realicen sean amortizadas en menos de doce meses de acuerdo con los calendarios de ejecución de los proyectos sobre los que se realizan las disposiciones. Es por ello por lo que la presentación de las deudas con entidades de crédito se encuentra registrada en el epígrafe “Deudas con entidades de crédito corriente”. Asimismo, se encuentra garantizada por las sociedades dependientes del Grupo que cumplan una serie de requisitos establecidos por contrato, sus cuentas corrientes y los derechos de crédito futuros que se encuentran pignorados al repago de los tramos dispuestos.

El tipo de interés anual de la póliza de crédito se calcula en función de un interés fijo de 2,50% para los tramos dispuestos (ajustable por los resultados de los indicadores de sostenibilidad en un máximo de 0,025%), una comisión del 0,75% sobre el tramo disponible y no dispuesto, así como una comisión por disposición de la línea de avales de 0,2%. En el ejercicio período 2022, la póliza de crédito sindicada ha devengado un tipo de interés medio del 4,14% (2,56% para el ejercicio 2021) y ha supuesto un gasto financiero de 3.690 miles de euros (1.503 miles de euros en el ejercicio 2021) registrado en el epígrafe “Gastos financieros” de la cuenta de resultados resumida consolidada del ejercicio adjunta.

De acuerdo con las condiciones de la póliza de crédito sindicada, los tramos de crédito dispuestos serán de vencimiento anticipado e inmediatamente exigibles en el caso de que concurran determinadas circunstancias, entre las que se incluyen el incumplimiento de un ratio financiero, calculada como el cociente entre la deuda financiera neta y el patrimonio neto (DFN/Equity) para el grupo formado por Soltec Energías Renovables, S.L. y sociedades dependientes. Este ratio es fijado como máximo en 1,5 para toda la duración del contrato. Asimismo, el contrato de póliza de crédito sindicado contiene una serie de obligaciones que cumplir. Los administradores prevén que dicho ratio financiero se cumpla al cierre del ejercicio 2022.

Por otra parte, el segmento de gestión de activos ha cerrado con la banca de desarrollo brasileña el 25 de marzo de 2022 los importes definitivos de financiación de los proyectos Araxá y Pedranópolis, que asciende en su conjunto en 323.000 miles de reales brasileños (57.284 miles de euros a tipo de cambio a 31 de diciembre de 2022). La disposición de este crédito está condicionada a la obtención por parte del Grupo de los avales bancarios necesarios que contra garanticen la operación. Dichos avales bancarios fueron recibidos cuando el Grupo realizó un desembolso del 30% sobre los costes de construcción a incurrir. Los costes de constitución del préstamo ascienden a 2.365 miles de euros, dichos gastos financieros se han capitalizado puesto que se registraron conforme al tipo de interés efectivo de la deuda. A 31 de diciembre de 2022 el Grupo ha dispuesto un total de 299.253 miles de reales brasileños (53.072 miles de euros a tipo de cambio de diciembre 2022) y mantiene un saldo en el epígrafe “Deuda con entidades de crédito no corriente” y Deuda con entidades de crédito corriente” por valor de 48.762 miles de euros y 4.374 miles de euros respectivamente.



Adicionalmente, dado el grado de desarrollo del proyecto Graviola (con financiación concedida en condiciones similares por importe de 520.000 miles de reales brasileños – 92.221 miles de euros-), los requisitos para la liberación de dichos avales no han sido cumplidos para el proyecto y, por tanto, el Grupo no ha dispuesto de dicha financiación al 31 de diciembre de 2022.

El tipo de interés medio devengado por la deuda financiera mantenida por el Grupo en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2022 ha ascendido al 5,90% aproximadamente. (2,95% para el ejercicio 2021)

**ii. Pasivos financieros corrientes: Otros pasivos financieros corrientes**

El importe registrado corresponde, fundamentalmente, a los pagos aplazados por compras de SPV's en Brasil, por la correspondiente parte a corto plazo.

**iii. Acreedores en gestión de pago (confirming)**

A 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el detalle de los importes remitidos a las entidades financieras para su gestión en miles de euros era el siguiente:

	Miles de euros			
	Límite	Importe en gestión de Pago	Importe dispuesto	Saldo disponible
Importes a 31/12/2022	21.036	194	8.037	12.805
Importes a 31/12/2021	17.000	2.852	8.804	5.344

La rúbrica “Importe anticipado” corresponde con aquellos créditos comerciales cuyo cobro ha sido anticipado por la entidad financiera al proveedor. El Grupo clasifica estos importes dentro del epígrafe “Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar”, en la medida en que se corresponden a deudas comerciales no vencidas y por tanto no clasificadas como deuda con entidades financieras.

Este importe se encuentra registrado dentro del epígrafe “Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar”.

A 31 de diciembre de 2022, las líneas de confirming contratadas por el Grupo tenían vencimiento indefinido.

### 10.3 Instrumentos financieros derivados

El detalle del valor razonable de los instrumentos financieros derivados a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
<b>Activos financieros derivados:</b>		
Derivados clasificados como instrumentos de cobertura contabilizados a valor razonable-		
Contratos a plazo en moneda extranjera	2.959	1.427
<b>Pasivos financieros derivados:</b>		
Derivados clasificados como instrumentos de cobertura contabilizados a valor razonable-		
Contratos a plazo en moneda extranjera	(373)	(1.760)
	<b>2.586</b>	<b>(333)</b>

El Grupo no aplica contabilidad de coberturas al no cumplir los requisitos establecidos por la NIIF 9.

El análisis del valor razonable se ha obtenido de la valoración que han realizado las contrapartes (entidades bancarias y empresas especializadas en derivados de tipos de cambio).

El impacto de la variación de posición de los instrumentos financieros derivados se encuentra recogido en el epígrafe “Variación del valor razonable de instrumentos financieros” en la cuenta de resultados resumida consolidada correspondiente al periodo terminado el 31 de diciembre de 2022, cuya ganancia asciende a 2.919 miles de euros (pérdida de 2.104 miles de euros a 31 de diciembre de 2021). Adicionalmente, a 31 de diciembre de 2022, dicho epígrafe contiene el resultado de la ejecución por vencimiento de los instrumentos financieros, imputando una pérdida de 13.503 miles de euros (ganancia de 4.069 miles de euros a 31 de diciembre 2021).

El vencimiento de los instrumentos financieros vivos se producirá durante el ejercicio 2023.

## 11 Existencias

La composición del epígrafe de “Existencias” a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 se muestra a continuación:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Mercaderías	28.204	56.445
Servicios de taller en curso	5.723	10.276
Deterioro	(2.758)	(1.133)
Anticipos a proveedores	7.588	5.265
	<b>38.757</b>	<b>70.853</b>

El Grupo ha procedido a determinar la posible depreciación de sus existencias con base en el análisis realizado de determinadas variables e informes internos sobre su inventario y los mercados donde opera. En este sentido, el cálculo del deterioro realizado por el Grupo se ha basado en un análisis pormenorizado de la rotación de sus mercaderías. En consecuencia, a 31 de diciembre de 2022 los administradores de la Sociedad dominante han registrado una dotación del deterioro de existencias por importe de 1.625 miles de euros en el epígrafe “Aprovisionamientos” de la cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidadas adjunta. Así mismo, a 31 de diciembre de 2022 el Grupo mantiene en ubicaciones de depositarios mercaderías por importe de 4.444 miles de euros (8.337 miles de euros para el ejercicio a 31 de diciembre de 2021) sobre las que sigue manteniendo el control. El Grupo no tiene existencias pignoradas en garantía de contratos.

## **12 Patrimonio neto**

### **12.1 *Capital social y prima de emisión***

El 27 de octubre de 2020 se elevó a público el acuerdo adoptado el día 13 de octubre de 2020 por la junta general de accionistas, consistente en la ampliación de capital por importe de 150 millones de euros mediante aportaciones dinerarias, con renuncia del derecho de suscripción preferente, a través de una oferta de suscripción de acciones de la Sociedad dominante y solicitud de admisión a negociación bursátil.

El 28 de octubre de 2020 se produjo la salida a Bolsa de la Sociedad dominante, previo al cual se aumentó el capital social mediante emisión y puesta en circulación de 31.146.717 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad dominante de la misma clase y serie por un valor nominal de 0,25 euros por acción y una prima de emisión de 4,57 euros aplicable a las 30.881.767 acciones ordinarias de nueva emisión suscritas en el tramo de inversores cualificados y en el tramo de inversores no cualificados (excluyendo los subtramos para empleados y comerciales) y un valor nominal de 0,25 EUR por acción y una prima de emisión de 4,09 euros aplicables a las 264.950 acciones ordinarias de nueva emisión suscritas en el subtramo de empleados y comerciales. En consecuencia, el importe nominal total de la emisión asciende a 7.786.679 euros y la prima de emisión se incrementa en 143.472 miles de euros. La totalidad de las acciones fueron desembolsadas.

Así mismo, el accionista mayoritario (Sefran) ejerció su derecho a venta o green shoe de las acciones de las que era titular poniendo 3.115 miles de acciones adicionales en circularización en el mercado, equivalente al 3,41% sobre el volumen total de acciones de la compañía.

Tras esta operación, el capital social de la Sociedad dominante al 31 de diciembre de 2022 asciende a 22.847 miles de euros, representado por 91.397 miles de acciones de 0,25 euros de valor nominal cada una, íntegramente suscrito.

La totalidad de las acciones de la Sociedad dominante están admitidas a contratación pública y cotización oficial en las Bolsas de Barcelona, Bilbao, Madrid y Valencia. La cotización de las mismas a 31 de diciembre de 2022 y la cotización media de los últimos han ejercicios han ascendido a 4,128 y 4,623 euros por acción respectivamente.

A 31 de diciembre de 2022, y conforme a la información extraída de la CNMV, en relación con lo contemplado en el Real Decreto 1362/2007, de 19 de octubre y la Circular 2/2007, de 19 de diciembre, los accionistas titulares de participaciones significativas en el capital social de Soltec Power Holding, S.A. tanto directas como indirectas, superiores al 3% del capital social, son los siguientes conforme a la información pública:

	Acciones			% del capital
	Directas	Indirectas	Total	
Morales Torres Raul	0%	19,578%	19,578%	19,578%
Moreno Riquelme, José Francisco	0%	42,275%	42,275%	42,275%
Franklin Templeton Investment Corp	0%	3,10%	3,10%	3,10%
FIT-Templeton Global Climate Change Fund	3,087%	0%	3,087%	3,087%

## 12.2 Reservas

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la composición del epígrafe de “Reservas” es la siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Otras reservas	(4.913)	(6.696)
Resultado negativos ejercicios anteriores	(2.210)	(582)
<b>Total reservas Sociedad dominante</b>	<b>(7.123)</b>	<b>(7.278)</b>
Reservas en sociedades consolidadas por integración global	883	564
Reservas en sociedades consolidadas por puesta en equivalencia	(3)	(39)
<b>Total reservas consolidadas</b>	<b>880</b>	<b>525</b>
<b>Otras aportaciones de socios</b>	<b>(3.540)</b>	<b>108</b>
<b>Total Reservas</b>	<b>(9.782)</b>	<b>(6.646)</b>

## 12.3 Acciones de la Sociedad dominante

Durante el ejercicio 2022, la Sociedad dominante ha procedido a la compra de 99.612 acciones propias, lo que ha supuesto que al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad dominante mantenga acciones propias por importe de 4.802 miles de euros.

El movimiento habido durante el ejercicio 2022 ha sido el siguiente:

	Número de acciones	% derecho de voto	Miles de euros
Saldo a 31 de diciembre de 2021	438.656	0,48%	4.632
Adiciones	108.770	0,04%	170
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>547.426</b>	<b>0,52%</b>	<b>4.802</b>



El Grupo mantiene un contrato de liquidez para los valores cotizados en las Bolsas de Madrid y Bilbao e incorporados al Sistema de Interconexión Bursátil Español, manteniendo a 31 de diciembre de 2022 unas compras netas de 108.462 acciones.

#### 12.4 Resultado atribuido a la Sociedad dominante

La aportación de cada sociedad perteneciente del perímetro de consolidación a los resultados consolidados a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, atribuibles a la Sociedad dominante es la siguiente:

Sociedad	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Soltec Power Holdings, S.A.	(1.206)	(1.627)
Soltec Energía Renovables, S.L.	5.826	(13.155)
Soltec Development, S.A.U.	16.201	25.612
Soltec Energie Rinnovabili S.r.L.	(211)	8
Soltec America L.L.C.	1.853	895
Soltec Chile S.p.A.	(3.734)	(9.480)
Soltec Brasil Industria, Comercio e Servicios de Energías Renovaveis LTDA	(706)	(2.625)
Soltec Energías Renovables, S.A.C.	(372)	165
Seguidores Solares Soltec SA de CV	(846)	(188)
Soltec Australia, PTY LTD.	(383)	50
Soltec Argentina, S.R.L.	(459)	(231)
Soltec Innovations, S.L.	5.275	5.290
Soltec Trackers PVT LTD.	10	30
Soltec France, S.L.	(20)	111
Soltec Trackers Colombia SAS	(323)	64
Soltec Commercial Consulting Co. Ltd	26	40
Seguidores Solares Portugal, Unipessoal Lda	7	-
SPVs – España	(544)	(1.381)
SPVs – Brasil	(5.857)	(4.075)
SPVs – Colombia	(635)	(237)
SPVs – México	(823)	(285)
SPVs – Italia	(89)	(148)
Participación en beneficios (pérdidas) en puestas en equivalencia	98	42
	<b>13.088</b>	<b>(1.125)</b>

## 12.5 Diferencias de conversión

La composición del epígrafe “Diferencias de conversión” al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros			
	Saldo inicial 01/01/2022	Incrementos	Disminuciones	Saldo final 31/12/2022
<b>Segmento industrial -</b>				
Soltec America L.L.C	74	-	(257)	(183)
Soltec Chile S.p.A.	1.337	-	(523)	814
Soltec Brasil Industria, Comercio e Servicios de Energías Renováveis LTDA (Soltec Brasil)	(7.188)	1.372	-	(5.816)
Soltec Energías Renovables, S.A.C.	(31)	22	-	(9)
Seguidores Solares Soltec SA de CV	8	-	(176)	(168)
Soltec Trackers PVT LTD.	(72)	-	(44)	(116)
Soltec Australia, PTY LTD.	91	-	(31)	60
Soltec Trackers Colombia SAS	(15)	342	-	327
Soltec Commercial Consulting (Shanghai) Co. Ltd	15	-	(7)	8
Soltec Argentina, S.R.L.	(56)	318	-	262
<b>Segmento desarrollo -</b>				
PLCs adquiridos en una combinación de negocios	(1.163)	382	-	(781)
SPVs – Brasil	115	3.385	-	3.500
SPVs – Colombia	10	104	-	114
SPVs – México	(9)	-	(23)	(32)
	<b>(6.884)</b>	<b>5.925</b>	<b>1.061</b>	<b>(2.020)</b>

*Al 31 de diciembre de 2021*

	Miles de euros			
	Saldo inicial 31/12/2020	Incrementos	Disminuciones	Saldo final 31/12/2021
<b>Segmento industrial -</b>				
Soltec America L.L.C	491	-	(417)	74
Soltec Chile S.p.A.	923	414	-	1.337
Soltec Brasil Industria, Comercio e Servicios de Energías Renováveis LTDA (Soltec Brasil)	(7.412)	224	-	(7.188)
Soltec Energías Renovables, S.A.C.	(34)	3	-	(31)
Seguidores Solares Soltec SA de CV	23	-	(15)	8
Soltec Trackers PVT LTD.	(99)	27	-	(72)
Soltec Australia, PTY LTD.	88	3	-	91
Soltec Trackers Colombia SAS	(20)	5	-	(15)
Soltec Commercial Consulting (Shanghai) Co. Ltd	-	15	-	15
Soltec Argentina, S.R.L.	-	-	(56)	(56)
<b>Segmento desarrollo -</b>				
PLCs adquiridos en una combinación de negocios	(6.508)	5.345	-	(1.163)
SPVs – Brasil	432	-	(317)	115
SPVs – Colombia	-	10	-	10
SPVs – México	-	-	(9)	(9)
	<b>(12.116)</b>	<b>6.036</b>	<b>(804)</b>	<b>(6.884)</b>

### 13 Provisiones. Garantías y contingencias

El saldo a 31 de diciembre de 2022 y 2021 de estos epígrafes, así como sus movimientos entre los ejercicios son los siguientes:

	Saldo inicial 31/12/2021	Adiciones	Aplicaciones	Saldo final 31/12/2022
<b>Provisiones no corrientes</b>				
Provisión por desmantelamiento	-	222	-	222
Provisión por garantía	2.884	-	(535)	2.349
	<b>2.884</b>	<b>222</b>	<b>(535)</b>	<b>2.571</b>
<b>Provisiones corrientes</b>				
Provisión por finalización obra	1.176	-	(1.176)	-
Provisión por garantías	375	1.074	(674)	775
Otras provisiones	-	2.428	-	2.428
	<b>1.551</b>	<b>3.502</b>	<b>(1.850)</b>	<b>3.203</b>

A 31 de diciembre de 2022, el Grupo presenta una serie de garantías por las obligaciones contraídas en sus operaciones comerciales de suministro e instalación de seguidores solares. El vencimiento de estas garantías puede variar en función de las características de los componentes de los seguidores solares. Así, para los componentes eléctricos existe una garantía de cinco años, mientras que los componentes estructurales presentan garantías de diez años. Para la estimación de la provisión de garantías, el Grupo únicamente considera la garantía de componentes eléctricos en la medida en que los posibles daños estructurales que surjan del resto de materiales se encuentran cubiertos a través de seguros contratados con terceros, así como por la propia contragarantía del proveedor que suministra dichos materiales.

Se comienza a dotar contablemente la obligación por garantías en el momento inicial del reconocimiento del ingreso por contrato, de este modo se cumple el principio de correlación de devengo de ingresos y gastos, incluyendo por tanto el compromiso de garantías en todos los proyectos en curso. En el momento en el que se otorgue la PAC (Provisional acceptance of certification) entrará en vigor el compromiso de garantía. Se toma de referencia esa fecha para estimar las ventas acumuladas de las garantías vivas.

Para la estimación de la provisión de garantía, se estima inicialmente una tasa, en base a históricos reales de gastos de garantía, Dicha tasa es la resultante de las ventas acumuladas de los proyectos con garantía vigentes sobre coste incurrido de garantía acumulados por el periodo de los últimos 5 años. Una vez obtenida, se aplica por proyecto dicha tasa. El Grupo reestima a lo largo de la duración de la garantía dicha provisión con carácter semestral, y en función de los costes de garantía que se van incurriendo.

Adicionalmente, se han registrado en la cuenta de provisiones corrientes un importe de 2.428 miles de euros (1.176 miles de euros al 31 de diciembre de 2021) y en la cuenta de provisiones no corrientes un importe de 222 miles de euros al cierre de diciembre 2022. Los registros de estas provisiones están asociados en primer lugar a la estimación realizada sobre las reparaciones que se esperan realizar en 2023 por hechos ocurridos durante el ejercicio 2022 en el segmento industrial, y en segundo lugar, la

provisión no corriente corresponde al segmento de gestión de activos, y corresponde a la estimación de costes de desmantelamiento de la planta fotovoltaica Pedranópolis.

Los administradores estiman que, sobre la base de información histórica, este pasivo recoge razonablemente los gastos a incurrir con motivo de las garantías otorgadas y los acuerdos por reparaciones que han sido acordados fuera del marco del contrato de suministro firmado inicialmente, alcanzado con sus clientes. No existen contingencias distintas de las aquí mencionadas.

## 14 Situación fiscal

### 14.1 *Saldos corrientes con las administraciones públicas*

La composición de los saldos corrientes con las administraciones públicas a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Miles de euros			
	31/12/2022		31/12/2021	
	Saldo deudor	Saldo acreedor	Saldo deudor	Saldo acreedor
Hacienda Pública-				
Deudora por IVA	8.880	-	6.692	-
Acreedora por IVA	-	191	-	146
Deudora por retenciones practicadas	1.596	-	-	-
Acreedora por retenciones	-	1.142	-	716
Deudora por PIS/COFINS (nota 10.1.1.ii)	4.738	-	6.558	-
Deudora por IVA extranjero	3.314	-	2.789	-
Acreedores por IVA extranjero	-	3.035	-	2.563
Organismos de la seguridad Social	-	1.392	-	1.280
Otros saldos deudores	446	-	252	-
	<b>18.974</b>	<b>5.760</b>	<b>16.291</b>	<b>4.705</b>

Los administradores de la Sociedad dominante han evaluado a 31 de diciembre de 2022 la recuperabilidad de dichos saldos deudores con sus asesores fiscales y ha concluido que se han practicado de forma adecuada todas sus liquidaciones de impuestos en base a las legislaciones aplicables donde opera el Grupo, y por tanto se tiene pleno derecho a la devolución de dichos importes.

A 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el importe de activos y pasivos por impuesto corriente presenta el siguiente desglose:

	Miles de euros			
	31/12/2022		31/12/2021	
	Saldo Deudor	Saldo acreedor	Saldo deudor	Saldo Acreedor
Activo por impuesto corriente	675	-	790	-
Pasivo por impuesto corriente	-	2.258	-	104
	<b>675</b>	<b>2.258</b>	<b>790</b>	<b>104</b>



## 14.2 Activos por impuesto diferido registrados

El movimiento habido a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros						
	01/01/2022	Adiciones	Reversión	Salidas del perímetro	Otras variaciones	Diferencias de conversión	31/12/2022
<b>Activos por impuesto diferido de la sociedad dominante:</b>							
Provisión garantías	433	-	(244)	-	-	-	189
Resto de activos por impuesto diferido	244	-	-	-	-	-	244
<b>Otros activos por impuesto diferido</b>							0
Plan de incentivos basados en acciones	752	346	(238)	-	-	-	860
Deducciones I+D	2.535	567	(369)	-	-	-	2.733
Otros activos por impuesto diferido	1.340	1.956	-	-	-	-	3.296
<b>Activos por impuesto diferido de las sociedades dependientes:</b>							0
Créditos por pérdidas a compensar	16.655	1.923	(3.713)	-	-	116	14.981
	<b>21.959</b>	<b>4.792</b>	<b>(4.564)</b>	-	-	<b>116</b>	<b>22.303</b>

*Al 31 de diciembre de 2021*

	Miles de euros						
	01/01/2021	Adiciones	Reversión	Salidas del perímetro	Otras variaciones	Diferencias de conversión	31/12/2021
<b>Activos por impuesto diferido de la sociedad dominante:</b>							
Deterioro créditos con empresas del Grupo	318	-	(318)	-	-	-	-
Provisión garantías	867	244	(678)	-	-	-	433
Resto de activos por impuesto diferido	244	-	-	-	-	-	244
<b>Otros activos por impuesto diferido</b>							
Plan de incentivos basados en acciones	-	752	-	-	-	-	752
Deducciones I+D	1.535	1.000	-	-	-	-	2.535
Otros activos por impuesto diferido	375	995	(30)	-	-	-	1.340
<b>Activos por impuesto diferido de las sociedades dependientes:</b>							
Créditos por pérdidas a compensar	10.449	5.615	(866)	(194)	1.798	(147)	16.655
	<b>13.788</b>	<b>8.606</b>	<b>(1.892)</b>	<b>(194)</b>	<b>1.798</b>	<b>(147)</b>	<b>21.959</b>

De igual forma, el movimiento a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 de los créditos por pérdidas a compensar es el siguiente:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros					
	31/12/2021	Adiciones	Reversión	Salidas del perímetro	Diferencias conversión	31/12/2022
Consolidado fiscal Soltec Power Holdings	10.073	-	(493)	-	-	9.580
Soltec Chile	647	-	-	-	(94)	553
Soltec Brasil	4.104	1891	(1606)	-	301	4.690
Soltec América	372	-	(372)	-	-	-
SPV's Brasil Colombia y México	-	112	-	-	-	112
Soltec Colombia	193	32	(168)	-	(3)	54
Otras	1.266	-	(1.186)	-	(88)	(8)
	<b>16.655</b>	<b>2.035</b>	<b>(3.825)</b>	<b>-</b>	<b>116</b>	<b>14.981</b>

*Al 31 de diciembre de 2021*

	Miles de euros					
	31/12/2020	Adiciones	Reversión	Salidas del perímetro	Diferencias conversión	31/12/2021
Consolidado fiscal Soltec Power Holdings	6.395	3.678	-	-	-	10.073
Soltec Innovation	54	-	(54)	-	-	-
Soltec Chile	450	199	-	-	(2)	647
Soltec Brasil	1.859	506	1.798	-	(59)	4.104
Soltec América	713	-	(255)	-	(86)	372
SPV's Brasil	728	-	(534)	(194)	-	-
Soltec Colombia	-	193	-	-	-	193
Otras	250	1.039	(23)	-	-	1.266
	<b>10.449</b>	<b>5.615</b>	<b>932</b>	<b>(194)</b>	<b>(147)</b>	<b>16.655</b>

Durante el ejercicio 2022 se han producido aplicaciones de bases imponibles negativas por importe de 3.713 miles de euros. La aplicación indicada en "Otras" asciende a 1.074 miles de euros y corresponde en su mayoría a las SPVs de Araxá y Pedranópolis, por un cambio de régimen fiscal en Brasil de Lucro Real a Lucro presumido. El resto de las aplicaciones por importe de 2.639 miles de euros se deben a la obtención de resultados positivos antes de impuestos.

En cuanto a la evaluación de la recuperabilidad de los créditos por pérdidas a compensar activados por el Grupo que se mantienen vivos al cierre del ejercicio 2022, los administradores de la Sociedad dominante han realizado el correspondiente análisis de recuperabilidad. En este sentido, de acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que disponen, las previsiones de base imponible fiscal en cada una de las jurisdicciones donde se encuentran activadas, incluida el consolidado fiscal español,

permiten compensar dichos créditos por pérdidas a compensar en un periodo de tiempo razonable, en todos los casos, inferior a diez años.

En definitiva, los activos por impuesto diferido indicados anteriormente han sido registrados por considerar el Grupo que, conforme a la mejor estimación sobre sus resultados futuros, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados.

### 14.3 Pasivos por impuesto diferido

El movimiento habido a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

*Al 31 de diciembre de 2022*

	Miles de euros				
	31/12/2021	Adiciones	Reversión	Diferencias de conversión (nota 6)	31/12/2022
Pasivos por arrendamiento	24	-	-	-	24
Libertad de amortización	145	-	-	-	145
Otras diferencias en ingresos fiscales	-	-	-	-	-
Activos intangibles identificados	1.068	244	-	-	1312
Otros pasivos por impuesto diferido	32	-	-	-	32
	<b>1.269</b>	<b>244</b>	-	-	<b>1.513</b>

*Al 31 de diciembre de 2021*

	Miles de euros				
	01/01/2021	Adiciones	Reversión	Diferencias de conversión (nota 6)	31/12/2021
Pasivos por arrendamiento	24	-	-	-	24
Libertad de amortización	148	-	(3)	-	145
Otras diferencias en ingresos fiscales	364	-	(364)	-	-
Activos intangibles identificados	1.059	-	-	9	1.068
Otros pasivos por impuesto diferido	-	32	-	-	32
	<b>1.595</b>	<b>32</b>	<b>(367)</b>	<b>9</b>	<b>1.269</b>

## 15 Partes vinculadas

### 15.1 Operaciones con partes vinculadas

El detalle de operaciones realizadas con partes vinculadas durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2022

	Miles de euros		
	Accionista de referencia (*)	Empresas asociadas	Otras partes vinculadas
Importe neto de la cifra de negocios	-	-	72
Servicios prestados	-	1.105	5
Servicios recibidos	-	-	(1.549)
Gastos financieros	(1.218)	-	(6)
Financiación recibida durante el ejercicio	10.550	-	-
Financiación devuelta durante el ejercicio	-	-	-

(\*) Correspondiente al Grupo Corporativo Sefrán, S.L. que consecuencia de la salida a Bolsa descrita en la nota 12.1 anterior dejó de ser el accionista mayoritario.

Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros		
	Accionista de referencia (*)	Empresas asociadas	Otras partes vinculadas
Importe neto de la cifra de negocios	-	-	20
Servicios prestados	-	224	13
Servicios recibidos	-	-	(940)
Gastos financieros	-	-	(188)
Financiación recibida durante el ejercicio	-	-	-
Financiación devuelta durante el ejercicio	(771)	-	(319)

El importe de la cuenta “Servicios recibidos” recoge entre otros, el gasto registrado consecuencia de los servicios de alquiler de naves por parte de Alea Inversiones y Desarrollos, S.L., vinculado al accionista mayoritario de la Sociedad dominante.

El importe de la cuenta “Gastos financieros” procede principalmente del devengo de intereses por el préstamo concedido por el accionista mayoritario en el ejercicio 2022.

Las transacciones mantenidas con empresas asociadas corresponden a las transacciones realizadas desde la pérdida de control con SPVs enajenadas parcialmente integradas por puesta en equivalencia.

## 15.2 Saldos con partes vinculadas

El detalle de los saldos con partes vinculadas a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2022

	Miles de euros		
	Accionista de referencia (*)	Empresas asociadas	Otras partes vinculadas
Deudores y otros activos corrientes	-	-	22
Préstamo accionistas a largo plazo (nota 10.2.1.ii)	(10.550)	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	-
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	(1.034)	-	(303)

(\*) Se refiere a Grupo Corporativo Sefrán, S.L. que consecuencia de la salida a Bolsa descrita en la nota 12.1 anterior ha dejado de ser el accionista mayoritario.

Al 31 de diciembre de 2021

	Miles de euros		
	Accionista de referencia (*)	Empresas asociadas	Otras partes vinculadas
Deudores y otros activos corrientes	-	-	335
Préstamo accionistas a largo plazo (nota 10.2.1.ii)	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	(9.439)
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	(690)
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	-	(565)

(\*) Se refiere a Grupo Corporativo Sefrán, S.L. que consecuencia de la salida a Bolsa descrita en la nota 12.1 anterior ha dejado de ser el accionista mayoritario.

El Grupo mantiene registrado dentro de los epígrafes “Otros pasivos financieros no corrientes” y “Otros pasivos financieros corrientes”, fundamentalmente, los importes correspondientes a la cuenta a pagar consecuencia del contrato de arrendamiento con las sociedades vinculadas al accionista de referencia, correspondientes al arrendamiento de ciertas naves localizadas en España donde la Sociedad dominante desarrolla parte de sus actividades (véase nota 8).

Los importes correspondientes a la partida “Préstamo con accionistas a largo plazo” hacen referencia al préstamo revolving entre Soltec Development, S.A.U. y Grupo Corporativo Sefrán, S.L. Este contrato de préstamo revolving es una línea de crédito de hasta 10.550 miles de euros, que devenga un tipo de interés del 10% anual y tiene fecha de vencimiento el 31 de diciembre de 2023. Durante el ejercicio 2022 se realizaron disposiciones por dicho préstamo por importe de 10.550 miles de euros y se devengaron intereses por importe de 700 miles de euros.

### 15.3 Información sobre los administradores

#### Retribución y otras prestaciones al Consejo de Administración

Durante el ejercicio 2022, no se ha producido ningún cambio en el órgano de administración de la Sociedad dominante, formando un consejo de administración compuesto por siete miembros 3 mujeres y 4 hombres) del que forma parte el anterior administrador único y de los que el presidente del consejo ha ejercido las labores de consejero delegado.

Durante los ejercicios 2022 y 2021, los administradores y alta dirección de la Sociedad dominante han devengado las siguientes rentas dinerarias (incluye tanto rentas abonadas por la Sociedad dominante como por cualquier otra sociedad dependiente):

	Miles de euros (*)	
	31/12/2022	31/12/2021
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	309	309
Sueldos	191	190
Retribución variable en efectivo	-	-
Sistemas de retribución basados en acciones	-	508
Indemnizaciones	-	-
Otros conceptos	-	-
	<b>500</b>	<b>1.038</b>

(\*) A 31 de diciembre de 2021 se considera alta dirección a todos los "Chiefs" y los directores generales del segmento industrial y desarrollo (a 30 de junio de 2020 se consideraba alta dirección al administrador único).

No han devengado cantidades calificadas como rentas en especie en concepto de sus labores como alta dirección o administradores adicionales a las arriba indicadas en ninguno de los periodos.

No se han producido indemnizaciones por ceses o despidos de la alta dirección o administradores en los primeros seis meses del ejercicio 2022. No se han concedido anticipos ni préstamos a los administradores de la Sociedad dominante en los primeros seis meses del ejercicio 2022.

El Grupo no ha asumido obligación alguna por cuenta del anterior administrador único de la Sociedad dominante o actuales administradores. Asimismo, a 31 de diciembre de 2022 no existe obligación alguna contraída por parte del Grupo en materia de pensiones o de pago de primas de seguro de vida, respecto del anterior administrador único de la Sociedad dominante o actuales administradores.

El importe total devengado como gasto del periodo por la prima del seguro de responsabilidad civil de los administradores de la Sociedad dominante por daños ocasionados por sus actos u omisiones asciende a 31 de diciembre de 2022 a 93 miles de euros (91 miles de euros a 31 de diciembre de 2021).

## 16. Ingresos y gastos

### 16.1 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes



El Grupo obtiene sus ingresos de contratos con clientes, en su mayoría, a lo largo del tiempo en las actividades de venta de productos y prestación de servicios. El detalle de los ingresos de actividades ordinarias durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022 y el 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Suministro de seguidores	405.828	301.461
Servicios de instalación	11.190	40.319
Venta de energía	141.023	-
Servicios de operación, mantenimiento y otros	10.155	4.734
	<b>568.196</b>	<b>346.514</b>

Asimismo, el Grupo mantiene ventas en moneda extranjera distinta al euro cuyo desglose por moneda a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Dólares americanos	358.090	68.691
Reales brasileños	147.748	88.628
Pesos chilenos	-	4.922
Pesos mejicanos	911	12.617
Otras monedas	2.480	6.255
	<b>509.228</b>	<b>181.113</b>

## 16.2 Aprovisionamientos

El saldo del epígrafe “Aprovisionamientos” del periodo terminado el 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 presenta la siguiente composición:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
Compras de mercaderías	300.866	318.737
Compra de energía	13.878	-
Variación de existencias	28.241	(40.615)
Trabajos realizados para otras empresas	30.465	20.058
Dotación (reversión) al deterioro de existencias	1.625	567
	<b>375.075</b>	<b>298.747</b>

La distribución de las “compras de mercaderías” y “compra de energía” distribuidos por áreas geográficas es la siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
España y Portugal	87.965	91.965
China	104.756	148.065
Corea	15.786	19.933
Brasil	66.278	46.805
India	4.137	-
Otros (*)	35.822	11.969
	<b>314.744</b>	<b>318.737</b>

(\*) Otros: Alemania, Taiwán, Francia, Hong Kong, México, Chile, Colombia, Austria, Israel, Estados Unidos de América, Australia, Finlandia, Italia, República Checa y Túnez.

## 16.3 Otros ingresos de explotación

El saldo del epígrafe correspondiente a “Otros ingresos de explotación” a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 presenta la siguiente composición:

Miles de euros	31/12/2022	31/12/2021
Subvenciones de explotación	567	1.000
Servicios diversos	2.599	2.398
	<b>3.166</b>	<b>3.398</b>

El saldo de las rúbricas “Servicios diversos” y “Otros” recoge principalmente el importe facturado a terceros por los servicios relacionados con el mantenimiento, reparaciones y conservación de las instalaciones de huertos solares propiedad de terceros, servicios facturados a partes vinculadas por servicios de asesoramiento.

Adicionalmente, el importe de la cuenta “Subvenciones de explotación” recoge aquellos ingresos de explotación relacionados con la deducibilidad fiscal de actividades de I+D que minoran la cuenta a pagar del impuesto sobre beneficios, así como aquellas subvenciones de explotación otorgadas por organismos públicos o terceros independientes.



#### 16.4 Gastos de Personal

El epígrafe “Gastos de personal” incluye gastos en concepto de sueldos y salarios y cargas sociales. Estas últimas se corresponden, fundamentalmente, con gastos por seguridad social a cargo de la empresa, tal y como se muestra a continuación:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
<i>Sueldos y salarios</i>	56.676	40.765
<i>Provisión por pagos basados en acciones</i>		
<i>Cargas sociales:</i>		
Seguridad Social a cargo de la empresa	10.512	9.171
Otras cargas sociales	1.568	193
	<b>68.756</b>	<b>50.129</b>

Debido a modificaciones que se han producido en los acuerdos de los pagos basados en acciones a empleados durante el ejercicio 2022 se ha producido un ajuste positivo por 1.953 miles de euros (provisión del gasto ascendió a 3.007 miles de euros a 31 de diciembre de 2021) (véase nota 17.2).

#### 16.5 Otros gastos de explotación

La composición del epígrafe “Otros gastos de explotación” a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Miles de euros	
	31/12/2022	31/12/2021
<i>Servicios exteriores -</i>		
Arrendamientos y cánones	24.034	9.666
Reparaciones y conservación	3.113	1.860
Servicios de profesionales independientes	28.189	20.570
Transporte	61.535	57.425
Primas de seguros	4.680	2.540
Servicios bancarios y similares	3.615	2.202
Publicidad y propaganda	2.384	1.301
Suministros	3.786	2.087
Otros servicios	16.743	6.374
<i>Tributos</i>	1.228	979
<i>Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales</i>	1.971	602
<i>Otros gastos de gestión corriente</i>	-	221
	<b>151.278</b>	<b>105.827</b>

El importe incluido en la partida “Arrendamientos y cánones” corresponde, esencialmente, con el gasto por arrendamiento registrado consecuencia de los contratos de arrendamiento que se encuentran excluidos de la contabilidad para el arrendatario establecida en la NIIF 16 por su corta duración (plazo inferior a 12 meses) o porque el activo subyacente sea de bajo valor; fundamentalmente se trata de arrendamientos a corto plazo de la maquinaria necesaria para la prestación de los servicios de instalación y vehículos. De igual forma, se incluyen en esta cuenta los pagos de rentas variables que no dependen de un índice o tasa y que no se incluyen en la medición del pasivo por arrendamiento y del activo por derecho de uso. Esta partida se ha incrementado en línea con el aumento de volumen de negocio que se está ejecutando como servicios de instalación y Servicios de operación, mantenimiento y otros.

El importe incluido en la partida “Servicios de profesionales independientes” corresponde, fundamentalmente, a los gastos incurridos por la asistencia técnica en los proyectos ejecutados y a los servicios profesionales incurridos en el segmento desarrollo para la realización de estudios y consecución de licencias de proyectos solares.

Asimismo, el importe incluido en la partida “Transporte” corresponde, principalmente, a los gastos incurridos en el transporte de las existencias hasta su destino para el segmento industrial. Esta partida se ha visto disminuida este último ejercicio por la disminución de los costes de los servicios logísticos con respecto a ejercicios anteriores.

El importe incluido en la partida “Otros servicios” corresponde principalmente a los gastos de viaje y manutención, incurridos por el personal del Grupo expatriado en la ejecución de los diferentes proyectos internacionales que desarrolla el Grupo.

#### ***16.6 Otros resultados***

El importe incluido en este epígrafe corresponde principalmente a ejecuciones de avales de proyectos ya terminados que se encontraban en fase de mantenimiento.

#### ***16.7 Ingresos y gastos financieros***

La composición de los epígrafes “Ingresos financieros” y “Gastos financieros” de la cuenta de resultados resumida consolidada correspondiente al periodo terminado el 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021 adjuntos es la siguiente:

	Miles de euros	
	2022	2021
Ingreso por reducción de pasivo por compra de SPVs	-	85
Otros ingresos financieros	995	161
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>995</b>	<b>246</b>
Intereses por póliza de crédito sindicada	(3.259)	(2.610)
Intereses por avales	-	(772)
Otros gastos financieros	(6.931)	(1.750)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(10.190)</b>	<b>(5.132)</b>
Revalorización de participaciones por puesta en equivalencia (nota 5.4)	6.994	15.021
Variación de valor razonable de derivados a cierre (nota 10.3)	2.918	(2.014)
Variación de valor razonable de derivados liquidados (nota 10.3)	(13.503)	4.069
<b>Total variación del valor razonable de instrumentos financieros</b>	<b>(3.591)</b>	<b>17.076</b>

## 17. Otra información

### 17.1 Personal

El número medio de personas empleadas a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 distribuido por categorías es el siguiente:

	Número medio de personas empleadas	
	2022	2021
Director/a departamento	34	39
Encargado/a	565	388
Técnico/a	546	375
Administrativo/a	102	175
Operario/a	1.418	844
<b>Total</b>	<b>2.665</b>	<b>1.820</b>

La distribución por género al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, detallada por categoría es la siguiente:

	Número de personas empleadas a cierre					
	31/12/2022			31/12/2021		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Director/a departamento	30	4	34	31	7	38
Encargado/a	442	123	565	309	96	405
Técnico/a	405	141	546	284	116	400
Administrativo/a	43	59	102	74	97	171
Operario/a	1.261	157	1.418	1.329	152	1.481
<b>Total</b>	<b>2.181</b>	<b>484</b>	<b>2.665</b>	<b>2.027</b>	<b>468</b>	<b>2.495</b>

El número medio de personas empleadas por el Grupo a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021 con capacidades diferentes (mayor o igual del 33%), es de 8 y 10 empleados respectivamente.

### **17.2 Pagos basados en acciones**

El 1 de enero de 2021, tras la aceptación de los empleados afectos, ha entrado en vigor el plan de incentivos a largo plazo dirigido a un máximo de 36 personas físicas entre las que se encuentra la dirección de la Sociedad dominante y a determinados empleados de las sociedades del Grupo. Este plan tiene por objeto motivar y recompensar a determinados trabajadores y altos directivos designados por los administradores de la Sociedad dominante, permitiéndoles formar parte de la creación de valor del Grupo a largo plazo.

Las principales características del plan fueron las siguientes:

- Entrada en vigor el 1 de enero de 2021;
- Las acciones del plan se otorgarán al final de los siguientes periodos:
  - Primer periodo de devengo: 1 de enero de 2021 al 2 de enero de 2023; y,
  - Segundo periodo de devengo: 3 de enero de 2023 al 4 de enero de 2025;
- Las acciones serán devengadas tras el cumplimiento, al vencimiento de cada uno de los periodos de devengo, de las siguientes condiciones:
  - Condición necesaria de permanencia en el empleo del participante;
  - Condiciones de rendimiento. El número de acciones a entregar a cada uno de los participantes se determinará en función del rendimiento de cada uno de ellos, así como, la consecución gradual de determinadas ratios de rendimiento del Grupo, asociados al retorno total obtenido por el accionista, EBITDA y Flujo de caja libre.

Estos ratios de rendimiento serán calculados sobre el periodo comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre de cada uno de los periodos de devengo.

- La entrega de las acciones se producirá al concluir el periodo de aplazamiento de 365 días después del final de cada periodo de devengo.

Dicho plan de incentivos, conforme a lo establecido en la NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones” tiene la consideración de un plan liquidado en acciones (equity-settled).

Durante el ejercicio 2022 se han producido modificaciones del plan de incentivos original, estas han consistido en lo siguiente (i) la salida de personas beneficiarias del plan y la entrada de personal nuevo, (ii) fijación de objetivos del segundo año del primer tramo y (iii) cambio de condiciones de rendimiento Flujo de caja libre por Rating de ESG.

Adicional a esto, con fecha 23 de junio de 2022 la junta de accionistas aprueba la política de remuneraciones de los consejeros que recoge los nuevos términos del ILP. Estos términos, tienen impacto en uno de los beneficiarios del plan y se genera una parte parcial en “cash settle”, por lo que se ha dotado en el ejercicio como provisión por retribución al personal a corto plazo, por valor de 30 miles de euros.

Estos cambios han supuesto una reestimación del plan de incentivos y se ha registrado una reversión del plan por valor de 1.953 miles de euros en el epígrafe “Gasto de personal” con contrapartida en el patrimonio neto del Grupo. El impacto queda recogido en el ejercicio 2022.

A fecha de formulación de los presentes estados financieros resumidos consolidados, los administradores estiman que se materializará el cumplimiento efectivo de todos los requisitos del nuevo plan de acciones para su devengo.

## **18 Beneficio por acción**

El detalle del cálculo de las ganancias por acción es:

### ***Básico***

El beneficio por acción básico se calcula dividiendo el resultado atribuible a la Sociedad dominante por el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluyendo el número medio de acciones propias mantenidas durante el ejercicio, en su caso. Así mismo, como consecuencia del split realizado 4 a 1 en octubre de 2020, el número medio ponderado es modificado de manera retrospectiva conforme la norma para mostrar la información comparativa.

A 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el beneficio por acción básico era el siguiente:

	31/12/2022	31/12/2021
Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad dominante (miles de euros)	13.088	(1.125)
Número medio ponderado de participaciones ordinarias	90.994.642	91.100.460
<b>Beneficio / (Pérdida) por acción básico (euros)</b>	<b>0,144</b>	<b>(0,012)</b>

El número medio de acciones ordinarias en circulación se calcula como sigue:

	Número de acciones	
	31/12/2022	31/12/2021
Acciones ordinarias al inicio del periodo	91.386.717	91.386.717
Acciones propias	(547.426)	(438.656)
Efecto promedio de las acciones en circulación	155.351	152.399
<b>Número medio ponderado de las acciones ordinarias en circulación</b>	<b>0,144</b>	<b>(0,012)</b>

### ***Diluido***

Tal y como se indica en la nota 17.2, el Grupo tiene concedido a sus directivos un plan de retribución variable liquidable en acciones condicionado a que la tasa de retorno obtenida por el accionista durante el periodo de 4 años finalizado en enero de 2025 alcance un determinado nivel.

Teniendo en cuenta las características del plan y el cumplimiento de las condiciones del mismo, a 31 de diciembre de 2022 éste tendría efecto dilusivo sobre las ganancias por acción.

Las ganancias por acción diluidas se calculan ajustando el beneficio del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de la Sociedad dominante y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación por todos los efectos dilutivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales, es decir, como si se hubiera llevado a cabo la conversión de todas las acciones ordinarias potencialmente dilutivas.

Para la determinación de las acciones ordinarias potenciales del plan de retribución variable se ha considerado, tal y como señala el párrafo 46 de la NIC 33, como si el mismo estuviera integrado por un contrato para emitir un determinado número de acciones ordinarias a su precio medio de mercado durante el ejercicio, que no tendrán efecto dilutivo, y un contrato para emitir las restantes acciones ordinarias a título gratuito.

El detalle del cálculo de las ganancias por acción diluidas para 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31/12/2022		
	Miles de euros	Miles de acciones	Beneficio por acción
Beneficio del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de la Sociedad dominante	13.088		
Nº medio ponderado de acciones en circulación		90.995	0,144
Nº medio ponderado de acciones ordinarias potenciales a entregar por el plan de retribución variable		1.143	
Nº medio ponderado de acciones ordinarias potenciales no provisionadas a precio de mercado		(1.036)	
Otros ajustes			
<b>Ganancias por acción diluido</b>	<b>13.088</b>	<b>91.102</b>	<b>0,144</b>

	31/12/2021		
	Miles de euros	Miles de acciones	Beneficio por acción
Beneficio del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de la Sociedad dominante	(1.125)	-	-
Nº medio ponderado de acciones en circulación	-	90.971	(0,012)
Nº medio ponderado de acciones ordinarias potenciales a entregar por el plan de retribución variable	-	1.143	-
Nº medio ponderado de acciones ordinarias potenciales no provisionadas a precio de mercado	-	(1.036)	-
Otros ajustes	-	-	-
<b>Ganancias por acción diluido</b>	<b>(1.125)</b>	<b>91.102</b>	<b>(0,012)</b>

## **19 Hechos posteriores**

Con fecha 3 de enero de 2023 se produce la desvinculación de Pablo Miguel Otín Pintado, hasta esa fecha consejero delegado de la división de desarrollo de proyecto del Grupo.



La división de desarrollo de proyectos fotovoltaicos de Soltec Power Holdings, Soltec Development S.A.U., anteriormente denominada Development, S.A.U., ha nombrado a D. Carlos García Mena, previamente director de la entidad en Brasil, Consejero Delegado de la división de desarrollo de proyectos fotovoltaicos (Soltec Development S.A.U.).

Con fecha 5 de enero de 2023 el Grupo ha firmado un acuerdo de financiación de 100 millones de euros con el fondo de crédito asesorado por Incus Capital para financiar su negocio de gestión y explotación de activos renovables (Soltec Asset Management). Con esta operación, Soltec busca poner en valor y acelerar el crecimiento de Soltec Asset Management, su división dedicada a la inversión, explotación y gestión de infraestructuras de energías renovables, y garantiza la construcción y puesta en operación de una parte de los proyectos que tiene la división de desarrollo en cartera, principalmente en Europa (España, Italia) y Brasil.

Durante el mes de enero de 2023 el Grupo ha obtenido la declaración de impacto ambiental (DIA) favorable para dieciséis plantas fotovoltaicas en las regiones de Murcia y Alicante, con una capacidad total que asciende a los 401 MW de potencia pico, de los cuales, 352 MW se encuentran en codesarrollo con TotalEnergies, con un porcentaje de participación del 35%. De esta forma, Soltec ya cuenta con la totalidad de las declaraciones de impacto ambiental con vencimiento en enero de 2023.

Con fecha 14 de febrero de 2023 Soltec Power Holdings, S.A., titular del 100% del capital social de Soltec Cap S.L.U., adoptó al amparo de lo establecido en el artículo 15 de la Ley de Sociedades de Capital, la decisión de ampliación de capital por aportación no dineraria de las acciones de Soltec Development S.A.U. y Soltec Asset Management S.L.U. mediante la creación de nuevas participaciones de la Sociedad.

## INFORME DE GESTIÓN 31 DE DICIEMBRE DE 2022

<b>1. SITUACIÓN DE LA ENTIDAD</b>	<b>1</b>
1.1 MISIÓN Y VISIÓN DEL GRUPO SOLTEC	1
1.2 ESTRUCTURA Y FUNCIONAMIENTO	1
1.3 SEGMENTOS, DIVISIONES DE NEGOCIO	3
1.4 ESTRUCTURA ORGANIZATIVA	4
1.5 EVOLUCIÓN HISTÓRICA DEL GRUPO	6
1.5.1 MODELO DE NEGOCIO	7
1.5.2 CARTERA OPERATIVA	8
<b>2. EVOLUCIÓN Y RESULTADO DE LOS NEGOCIOS</b>	<b>10</b>
2.1 INDICADORES FUNDAMENTALES DE CARÁCTER FINANCIERO	10
2.1.1 MEDIDAS ALTERNATIVAS DE RENDIMIENTO	12
<b>3. LIQUIDEZ Y RECURSOS DE CAPITAL</b>	<b>18</b>
3.1 LIQUIDEZ	18
3.2 RECURSOS DE CAPITAL	20
3.3 ANÁLISIS DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y OPERACIONES FUERA DE BALANCE	20
3.3.1 RIESGOS OPERATIVOS	21
3.3.2 RIESGOS RELACIONADOS CON LA SITUACIÓN FINANCIERA	22
<b>4. INFORMACIÓN SOBRE LA EVOLUCIÓN PREVISIBLE DEL GRUPO</b>	<b>26</b>
<b>5. INFORMACIÓN BURSÁTIL</b>	<b>28</b>
<b>6. HECHOS POSTERIORES</b>	<b>29</b>





## 1. SITUACIÓN DE LA ENTIDAD

Soltec Power Holdings, S.A. (en adelante, “Soltec” o la “Sociedad dominante”) y sociedades dependientes (en adelante, el “Grupo Soltec” o el “Grupo”) configuran un grupo consolidado de empresas que desarrollan sus operaciones en el sector de las energías renovables, en particular en el sector fotovoltaico.

Actualmente, Soltec es uno de los fabricantes de seguidores solares líderes mundiales especializado en el desarrollo de soluciones integradas en proyectos de energía fotovoltaicos. Nuestro portfolio de servicios va desde el diseño y fabricación de seguidores solares, también denominados “trackers”, hasta el desarrollo de parques solares de energía renovable.

### 1.1 MISIÓN Y VISIÓN DEL GRUPO SOLTEC

En el siglo XXI, la humanidad se encuentra en una situación sin precedentes. El desarrollo industrial y el crecimiento poblacional han puesto al planeta en una situación de riesgo. La humanidad consume recursos naturales a gran velocidad y las necesidades energéticas hasta ahora se han cubierto fundamentalmente con combustibles fósiles. Durante los últimos 150 años, el dióxido de carbono resultante de quemar estos combustibles para el transporte, los edificios y las industrias, se ha acumulado en la atmósfera del planeta. Como consecuencia, nuestra atmósfera está reteniendo más calor del sol que nunca (efecto invernadero) y por primera vez en la historia del planeta, una especie (el ser humano) está cambiando el clima (calentamiento global). El planeta se enfrenta a riesgos desconocidos hasta ahora. Los expertos prevén el aumento del nivel del mar, un clima más extremo (sequías e inundaciones, episodios de frío y calor extremo, la desaparición de especies, migraciones masivas, hambrunas, ...). Afortunadamente, el ser humano es a la vez el causante del problema y el único que puede revertir esta grave situación. Por primera vez, el hombre posee la tecnología para descarbonizar el planeta. Tecnología que desarrollan empresas como Soltec, que se especializa en la energía solar fotovoltaica. Soltec nació con la misión de crear un mundo limpio y sostenible basado en una producción eficiente de energía fotovoltaica. Para conseguirlo, desde sus comienzos Soltec está empeñado en liderar el mercado global de energía fotovoltaica, ofreciendo soluciones de confianza por medio de la última tecnología. Soltec promueve que tanto sus proveedores, como sus clientes, y sus empleados, compartan esta visión y apuesta por desarrollar acciones medioambientales y de sostenibilidad que difundan estos valores.

### 1.2 ESTRUCTURA Y FUNCIONAMIENTO

Soltec Power Holdings, S.A. fue constituida en Murcia (España) el 2 de diciembre de 2019 de conformidad con la Ley de Sociedades de Capital. Su domicilio social radica en la calle Gabriel Campillo, Polígono Industrial La Serreta, s/n 30500, Molina de Segura (Murcia), donde se ubican sus principales instalaciones.

Su constitución fue realizada por parte del Grupo Corporativo Sefrán, S.L. (anteriormente denominado Bari Inversiones y Desarrollos, S.L., en adelante, “Grupo Sefrán”) y Valueteam, S.L. (en adelante, Valueteam).

Posteriormente, con fecha 23 de diciembre de 2019, mediante acuerdo entre los socios de la Sociedad, Soltec Energías Renovables, S.L. (Grupo Sefrán y Valueteam) y los accionistas de Soltec Development, S.A.U. (Grupo Sefrán, Valueteam y una persona física) se ha realizado una aportación no dineraria a la sociedad Soltec Power Holdings, S.A. correspondiente al 100% de las participaciones de Soltec Energías Renovables, S.L. y el 100% de las acciones de Soltec Development, S.A.U. Dicha aportación ha sido inscrita en el registro mercantil con fecha 31 de diciembre de 2019.

La aportación no dineraria supuso la realización de una ampliación de capital por importe de 296 millones de euros. El detalle de las acciones emitidas por ambas sociedades.

ACCIONISTA	Nº DE ACCIONES EMITIDAS PARA APORTACIÓN SOLTEC ENERGÍAS RENOVABLES	Nº DE ACCIONES EMITIDAS PARA APORTACIÓN DEVELOPMENT	IMPORTE AL QUE SE EMITEN LAS ACCIONES (EUROS)	SOLTEC ENERGÍAS RENOVABLES (EUROS)	DEVELOPMENT (EUROS)	TOTAL (EUROS)
Valueteam	3.600.000	855.000	19,75	71.100.000	16.886.250	87.986.250
Grupo Sefrán	8.400.000	1.995.000	19,75	165.900.000	39.401.250	205.301.250
Persona física	-	150.000	19,75	-	2.962.500	2.962.500
<b>Total</b>	<b>12.000.000</b>	<b>3.000.000</b>	<b>19,75</b>	<b>237.000.000</b>	<b>59.250.000</b>	<b>296.250.000</b>

Adicionalmente, la distribución entre capital social y prima de emisión de la aportación ha sido la siguiente:

ACCIONISTA	CAPITAL	PRIMA	TOTAL (EUROS)
Valueteam	4.455.000	83.531.250	87.986.250
Persona física	150.000	2.812.500	2.962.500
Grupo Sefrán	10.395.000	194.906.250	205.301.250
<b>Total</b>	<b>15.000.000</b>	<b>281.250.000</b>	<b>296.250.000</b>

Durante el ejercicio 2020 y derivado del proceso de salida a bolsa tuvieron ocurrencia los siguientes hechos relevantes. El 6 de octubre de 2020 la junta general de accionistas de la Sociedad dominante aprobó el desdoblamiento del número de acciones de la Sociedad dominante mediante la reducción de su valor nominal de 1 a 0,25 euros por acción, a razón de 4 acciones nuevas por cada acción antigua, sin variación de la cifra de capital social.

El 27 de octubre de 2020 se elevó a público el acuerdo adoptado el día 13 de octubre de 2020 por la junta general de accionistas, consistente en la ampliación de capital por importe de 150 millones de euros mediante aportaciones dinerarias, con renuncia del derecho de suscripción preferente, a través de una oferta de suscripción de acciones de la Sociedad dominante y solicitud de admisión a negociación bursátil.

El 28 de octubre se produjo la salida a Bolsa de la Sociedad dominante, previo al cual se ha aumentado el capital social mediante emisión y puesta en circulación de 31.146.717 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad dominante de la misma clase y serie por un valor nominal de 0,25 euros por acción y una prima de emisión de 4,57 euros aplicable a las 30.881.767 acciones ordinarias de nueva emisión suscritas en el tramo de inversores cualificados y en el tramo de inversores no cualificados (excluyendo los subtramos para empleados y comerciales) y un valor nominal de 0,25 EUR por acción y una prima de emisión de 4,09 euros aplicables a las 264.950 acciones ordinarias de nueva emisión suscritas en el subtramo de empleados y comerciales. En consecuencia, el importe nominal total de la emisión asciende a 7.786.679 euros y la prima de emisión se incrementa en 142.213.321 euros. La totalidad de las acciones han sido desembolsadas.

Así mismo, el accionista mayoritario (Sefran) ejerció su derecho a venta o green shoe de las acciones de las que era titular poniendo 3.115 miles de acciones adicionales en circularización en el mercado, equivalente al 3,41% sobre el volumen total de acciones de la compañía.

En relación con estos aumentos de capital, la Sociedad dominante registró los gastos incrementales asociados a los mismos con abono a reservas, netos de su efecto fiscal, por importe de 8.086 miles de euros.

Tras esta operación, el capital social de la Sociedad dominante al 31 de diciembre de 2020 ascendía a 22.847 miles de euros, representado por 91.387 miles de acciones de 0,25 euros de valor nominal cada una, íntegramente suscrito. Dicho capital no sufre variación alguna a fecha 31 de diciembre de 2022.

En todo momento el objetivo de la reorganización ha sido aportar una estructura mercantil óptima al Grupo, que le permitiera iniciar diversas operaciones corporativas entre las que se podría encontrar el lanzamiento de una oferta pública de venta de acciones.

Las actividades fundamentales del Grupo consisten en:

- a) La ejecución de toda clase de actividades, obras y servicios propios o relacionados con los negocios de promoción, desarrollo, construcción y mantenimiento de plantas productoras de energía eléctrica, incluyendo la fabricación, el suministro, la instalación y el montaje de equipos industriales y otras instalaciones para dichas plantas.
- b) La prestación de servicios de asistencia o apoyo a las sociedades participadas o comprendidas en el ámbito del grupo empresarial, a cuyo fin podrá prestar, a favor de estas, la financiación, garantías y afianzamientos que resulten oportunos.
- c) La gestión y administración de valores representativos de fondos propios de entidades residentes y no residentes en territorio español mediante la correspondiente organización de medios materiales y personales, siempre que no incida en la legislación de inversiones colectivas.

### **1.3 SEGMENTOS, DIVISIONES DE NEGOCIO**

Como consecuencia de la integración de los negocios de Soltec Energías Renovables y Development en la sociedad Soltec Power Holdings, en la actualidad las actividades del Grupo son la instalación, construcción y comercialización de seguidores solares fotovoltaicos, que conforma el segmento industrial del Grupo (Soltec Energías Renovables, S.L. y dependientes), y la realización de proyectos fotovoltaicos, que es realizado por Development, y que constituye el segmento de desarrollo de proyectos. Ambas divisiones de negocios son consideradas como segmentos operativos. Adicionalmente a estas dos divisiones de negocio, el Grupo presentó un nuevo plan estratégico para 2022-2025 en el que se anuncia una nueva división de negocio para la gestión de activos, Soltec Asset Management. A través de la división de gestión de activos, Soltec Asset Management, se aspira obtener un flujo de ingresos adicional procedente de la venta de energía que conceda una recurrencia a la cuenta de resultados, solidez y estabilidad, así como mitigar los riesgos existentes en la cadena de valor.

La máxima autoridad en la toma de decisiones ha evaluado los resultados de cada una de las divisiones de forma diferenciada debido a las particularidades inherentes de cada una. Adicionalmente, ambas líneas de actividad son la base de la evaluación de los resultados generados por el Grupo y sobre los que la dirección realiza su revisión, discusión y evaluación periódica de la toma de decisiones de gestión a nivel corporativo.

En relación con los segmentos geográficos en los que el Grupo distribuye el importe neto de su cifra de negocios en los últimos dos ejercicios, los administradores han identificado los siguientes mercados:

- España
- Brasil
- Norte América: Estados Unidos de América y México
- Resto Sudamérica: Argentina, Chile, Colombia, Panamá y Perú.
- APAC: Australia, China, India y Tailandia
- Otros: Italia, Portugal, Rumanía, Grecia, Turquía, Dinamarca, Egipto, Israel, Jordania, Kenia y Namibia.

Nuestra actividad se desarrolla en instalaciones ubicadas en España, Brasil, Chile, Estados Unidos, Perú, México, Argentina, Australia, India, Italia, Francia, Portugal, Rumania, Dinamarca, Colombia, China y Emiratos Árabes. La presencia internacional del Grupo es un desafío que nos mueve y motiva para desarrollar prácticas y procedimientos globales, que sean transversales y aplicables en todos los países en los que estamos presentes. De esta manera conseguimos que todo el Grupo crezca a nivel global de manera sostenible.

#### 1.4 ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

Los órganos de gobierno de Soltec Power Holdings, al tratarse de una sociedad cotizada, se han configurado desde un absoluto respeto a las disposiciones, legales aplicables y a las Recomendaciones de Buen Gobierno de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, siempre desde la observancia del principio cumplir o explicar.

Los órganos rectores de Soltec son la Junta General de Accionistas y el Consejo de Administración, que tienen las facultades que se les asignan en la Ley y en los Estatutos sociales. Además, ambos órganos cuentan con un Reglamento propio en donde se encuentra información básica sobre su organización y funcionamiento.

Durante el ejercicio 2020, se implementaron los nuevos estatutos sociales, los cuales han servido para alinear a Soltec con los objetivos de transparencia requeridos en el Código de Buen Gobierno de Sociedades Cotizadas. A continuación, pasamos a describir brevemente las principales actualizaciones y los impactos que han supuesto en los diferentes Órganos de Gobierno

##### 1.4.1 ÓRGANOS DE GOBIERNO CORPORATIVO

#### A. JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Junta General de Accionistas es el máximo órgano de decisión y control del Grupo en las materias propias de su competencia, a través del cual se articula el derecho del accionista a intervenir en la toma de decisiones esenciales. Representará a todos los accionistas y todos ellos quedarán sometidos a sus decisiones. La Junta General tiene competencia para decidir sobre todas las materias que le hayan sido atribuidas legal o estatutariamente. Asimismo, se someterán a la aprobación o ratificación de la Junta General de Accionistas aquellas decisiones que, cualquiera que sea su naturaleza jurídica, entrañen una modificación esencial de la actividad efectiva del Grupo.

## **B. CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

Cada Sociedad del Grupo cuenta con su propio órgano de administración. En el caso de Soltec Power Holdings, el gobierno de la sociedad se organiza a través de un Consejo de Administración. El Consejo de Administración es el órgano al que se le atribuyen los más amplios poderes y facultades para gestionar, dirigir, administrar y representar a la Sociedad. Ostenta las facultades que le son atribuidas por la ley y por los estatutos sociales, y consta de siete miembros: un consejero ejecutivo, tres consejeros dominicales y tres consejeros independientes. El cargo de Presidente del Consejo recae en el consejero ejecutivo, y existe un Consejero Coordinador, cuyo cargo recae en uno de los consejeros independientes. La gestión ordinaria de la sociedad recae en el consejero delegado, que ostenta todas las facultades no reservadas exclusivamente al Consejo por la ley los estatutos sociales, y que concentra su actividad en la función general de supervisión y en la consideración de aquellos asuntos de particular trascendencia para el Grupo

El Consejo de Administración se organiza asimismo en distintas comisiones, en concreto: una Comisión de Auditoría, una Comisión de Nombramientos y Retribuciones y una Comisión de Desarrollo Sostenible, con las facultades de información, supervisión, asesoramiento y propuesta en las materias de su competencia, que se especifican en la Ley y en estos estatutos sociales y que se desarrollan en el Reglamento del Consejo de Administración.

Respecto al resto de sociedades del Grupo, Development cuenta con un Consejo de Administración integrado por tres consejeros, mientras que en Soltec Energías Renovables y en Soltec Innovations el gobierno de la sociedad se organiza a través de la figura del Administrador único.

## **C. COMISIÓN DE AUDITORÍA**

La Comisión de Auditoría está formada por tres consejeros, de los cuales dos, incluyendo el presidente de la Comisión, son externos. Las competencias de la Comisión de Auditoría son, entre otras, la supervisión de la eficacia del control interno y de la auditoría interna; y del proceso de elaboración y presentación de la información financiera preceptiva.

## **D. COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS Y RETRIBUCIONES**

La Comisión de Nombramientos y Retribuciones está también formada por consejeros, todos ellos independientes. El cargo de presidente recae sobre un consejero independiente. Las facultades generales de Comisión son de propuesta e informe en materia de nombramientos y ceses, en los términos legal y estatutariamente previsto.

## **E. COMISIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE**

La Comisión de Desarrollo Sostenible está formada por tres consejeros, dos independientes y uno dominical. El cargo de Presidente recae sobre un consejero independiente. La Comisión tiene la consideración de órgano interno de carácter informativo y consultivo, sin funciones ejecutivas, con facultades de información, asesoramiento y propuesta dentro de su ámbito de actuación.

Soltec basa su compromiso con la sostenibilidad en el impacto positivo que su actividad genera en sus Grupos de interés. Los productos y proyectos que ejecuta la compañía proporcionan a sus clientes soluciones energéticas eficientes e innovadoras que, además, inducen un impacto positivo en las comunidades en las que Soltec está presente y en el resto de la Sociedad.

## F. MECANISMOS DE LA DILIGENCIA DEBIDA

Por último, el Consejo de Administración, aprobó el Reglamento Interno de Conducta en los Mercados de Valores, cuyo fin es la regulación de las normas de conducta a observar por Soltec, sus órganos de administración, empleados y demás personas sujetas en sus actuaciones relacionadas con el mercado de valores.

En este Reglamento se detallan las normas de conducta en relación con las operaciones por cuenta propia, con la información privilegiada, con la manipulación del mercado y con las operaciones de autocartera.

El Reglamento Interno de Conducta en los Mercados de Valores se aplica a, entre otros, los miembros del Consejo de Administración, la alta dirección y a los empleados que tienen acceso a información privilegiada, e igualmente a nuestros asesores externos, cuando manejan dicha información privilegiada.

### 1.5 EVOLUCIÓN HISTÓRICA DEL GRUPO

A pesar de la constitución de Soltec Power Holdings, S.A. en el ejercicio 2019, el negocio del Grupo Soltec comienza en el año 2004 con la constitución de Soltec Energía Renovables, S.L., año de comienzo de nuestras operaciones dentro del ámbito de los servicios de EPC (las siglas responden al término inglés “Engineering, Procurement and Construction”) y desarrollo de parques solares. No es hasta el año 2007 cuando Soltec Energías Renovables se consolida como un fabricante de seguidores solares (“trackers”) para parques fotovoltaicos, siendo la capacidad instalada acumulada de seguidores solares de 20 MW a finales del ejercicio 2007.

En el ejercicio 2008, comenzamos a ofrecer servicios de Italia. Adicionalmente, en el 2009 desarrollamos y lanzamos el “Single-axis tracker”, uno de los primeros seguidores fotovoltaicos de un eje de la historia.

Posteriormente durante el año 2011, se produjo el lanzamiento del Solarfighter, un producto altamente tecnológico orientado al mercado de minoristas que abrió las puertas a la industrialización de los equipos de seguimiento solar a nivel usuario. En 2012, también se produjo el lanzamiento al mercado del seguidor denominado “SF Utility”. Dichas innovaciones nos permitieron dar comienzo a un seguidor altamente competitivo y un periodo de expansión internacional que se materializó mediante la firma de un contrato de suministro de trackers para un proyecto en Chile de 12 MW en el año 2013.

El año 2015 supuso la apertura de oficinas comerciales en Estados Unidos y Brasil, cuyo objeto era seguir con el proceso de internacionalización y búsqueda de nuevas oportunidades de negocio en nuevos mercados en los que el Grupo no estaba presente. La reseña contractual más relevante del ejercicio 2015, fue la firma de un contrato en Chile de 150MW para el cual suministramos nuestros primeros trackers bifaciales.

Continuando con la estrategia de crecimiento, en el ejercicio 2016 entramos en nuevos mercados geográficos dentro de América Latina. Específicamente, en dicho año se firmaron contratos de suministro de seguidores fotovoltaicos en proyectos situados en Perú y México con una capacidad de 420 MW. También se firmó el primer proyecto en Estados Unidos, de 150 MW y varios proyectos en Brasil por valor de más de 800 MW.

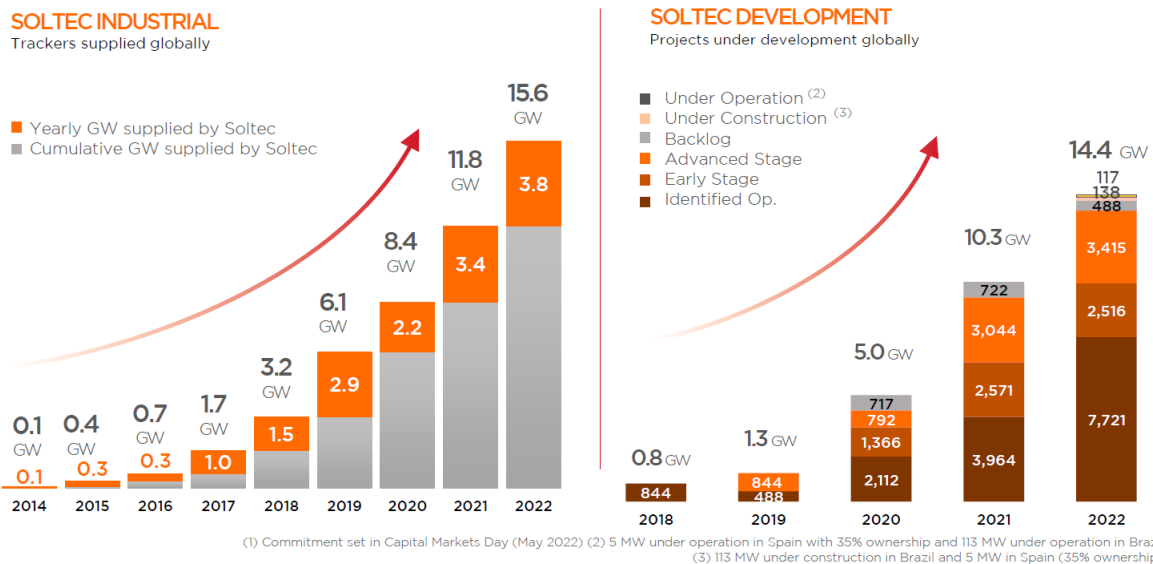
El año 2017 en España supuso un cambio de tendencia en el mercado de las energías renovables. Este hecho contribuyó a la obtención de nuevos proyectos de energía renovable fotovoltaica en España, concretamente en el citado año conseguimos la firma de un contrato para la fabricación de seguidores solares en proyectos con capacidad instalada de 90 MW. La ejecución de dichos proyectos supuso la transformación de Soltec Energías Renovables, S.L. en uno de los fabricantes de trackers líderes del mercado.

A partir del año 2018, el reto fundamental del Grupo Soltec fue consolidar nuestro posicionamiento en el mercado global de suministro e instalación de trackers. Para ello, la estrategia seguida por los accionistas principales del Grupo fue la creación de la sociedad Development, lo que permitía iniciar un proceso de consolidación vertical, cuyo objetivo era ampliar el portfolio de servicios ofrecidos a lo largo de la cadena de creación de valor en el desarrollo de infraestructura de energía renovable fotovoltaica.

Para el segmento industrial, el Grupo ha suministrado e instalado a lo largo de los últimos años proyectos con una capacidad de 15,6 GW.

Durante de 2022, hemos seguido focalizando nuestras actividades en el continente americano, Brasil y en Europa, consiguiendo un track record de 3,8 Gw. En estos sentido, durante el ejercicio 2022, Soltec ha seguido consolidándose como uno de los líderes mundiales del sector, estando situado entre los mejores fabricantes de trackers.

Centrándonos en la evolución de Development en el ejercicio 2022, cuenta con un backlog más pipeline de 14,4Gw de proyectos solares a 31 de diciembre de 2022



### 1.5.1 MODELO DE NEGOCIO

Como anteriormente se ha citado, la constitución de Soltec Power Holdings, S.A. y la posterior aportación de los negocios de Soltec Energías Renovables y de Development a la citada sociedad, han permitido establecer, mercantil y operativamente, dos ramas de negocio diferenciadas, y a partir de la presentación del nuevo plan estratégico 2022-2025 se considerará una nueva rama de negocio:

- Línea de servicio de trackers y servicios relacionados con la construcción, que es realizada por la sociedad Soltec Energía Renovables y dependientes, referido como segmento de actividad “Soltec Industrial”
- Línea de servicio de desarrollo de proyectos, que es realizada por la sociedad Development, referido como segmento de actividad desarrollo de proyecto “Soltec Development”

- nueva línea de servicio de gestión de activos, que será realizada por la sociedad “Soltec Asset Management” constituida en junio de 2022, referido como segmento de actividad gestión de activos “Soltec Asset”

La citada integración vertical nos ha proporcionado una mayor capacidad para generar oportunidades de negocio mediante la realización de un mayor portfolio de servicios.

La estrategia de integración vertical se basa en cuatro pilares fundamentales:

- 1) El desarrollo de proyectos fotovoltaicos en mercados estratégicos de gran crecimiento en los que contamos con gran experiencia.
- 2) El suministro de equipos y servicios de instalación, que se refiere a la totalidad del parque solar con la excepción del panel solar.
- 3) La incorporación de servicios de EPC a nuestro portfolio.
- 4) La gestión de activos, mediante la inversión en proyectos operativos para obtener rentabilidades estables a medio y largo plazo.

La implementación de los cuatro pilares nos llevará a ser una empresa verticalmente integrada en la escala de valor. La implementación de la citada estrategia nace de nuestro convencimiento de ser capaces de generar recursos significativos derivados de la integración vertical. Concretamente, hemos identificado que dicha estrategia nos habilita en primer lugar para aumentar la identificación de oportunidades y, en segundo lugar, para aumentar nuestra presencia a lo largo de la cadena de valor, lo cual nos permite anticiparnos a las tendencias del mercado.

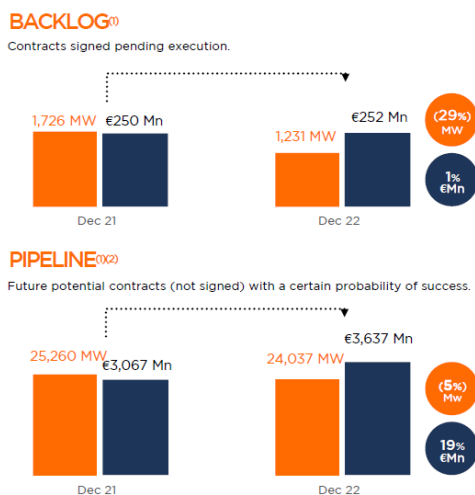
Por otra parte, consideramos que la actividad que realiza proyectos de instalaciones para la producción de energía eléctrica solar fotovoltaica diversifica nuestra exposición al riesgo dentro del mercado solar, permitiéndonos captar y maximizar márgenes adicionales.

En consecuencia, dicha estrategia nos permitirá maximizar la obtención de flujos de explotación para el Grupo. Todo esto ha supuesto un incremento en nuestra cartera de clientes durante los últimos años. Nuestra estrategia de crecimiento e internacionalización nos ha permitido aumentar el volumen de ventas a nuestros principales clientes y, a pesar de ello, conseguir bajar el grado de concentración de ventas en los mismos.

### **1.5.2 CARTERA OPERATIVA**

En lo referente al segmento industrial, contamos con una sólida cartera de proyectos de suministro y construcción, con una amplia diversificación geográfica, como consecuencia del marcado carácter internacional del Grupo. El detalle de la distribución del backlog y del pipeline por importe y MW de los últimos dos ejercicios por el segmento industrial es el siguiente:





Adicionalmente, a 31 de diciembre de 2022 se ha identificado en el segmento de desarrollo un pipeline de 14.395 Mw de capacidad instalada para los próximos años, El detalle del pipeline del segmento de desarrollo se puede distinguir en las siguientes categorías:

- Proyecto en cartera pendiente de ejecución ( Backlog) 743 Mw
- Proyectos en Advance Stage, 3.415 MW
- Proyectos en Early Stage de desarrollo, 2.516 MW
- Proyectos en Identified opportunity, 7.721 MW

Soltec inició el año pasado la ejecución de su Plan Estratégico 2022-2025, mediante el que anunció la creación de una nueva línea de negocio dedicada a la gestión de activos: Soltec Assets. A través de esta división, la firma espera obtener un flujo de ingresos adicional procedente de la venta de energía que proporcione recurrencia, solidez y estabilidad a la compañía. Asimismo, le permite diferenciarse de sus competidores y maximizar el valor de sus proyectos, mitigando los riesgos existentes en la cadena de valor gracias a la diversificación geográfica y de negocios.

Actualmente se encuentran en operación 117 MW correspondientes a dos proyectos en España y en Brasil. Se espera que Soltec Assets cuente con una cartera cercana a 1 GW en el año 2025.

## 2. EVOLUCIÓN Y RESULTADO DE LOS NEGOCIOS

### 2.1 INDICADORES FUNDAMENTALES DE CARÁCTER FINANCIERO

Durante los últimos dos ejercicios, el Grupo experimentó la ralentización del desarrollo de su negocio debido principalmente por causas de la COVID-19 y al incremento del valor de ciertas materias primas junto con las disrupciones globales que han afectado principalmente al sector logístico generaron una pérdida de margen esperado.

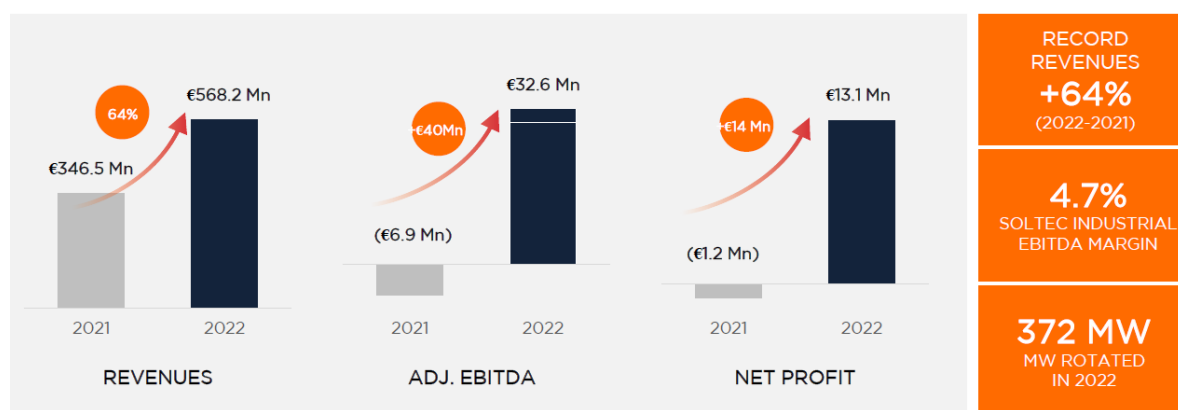
La prioridad del Grupo en el segmento de actividad industrial es la recuperación de los márgenes de EBITDA y su mantenimiento en los niveles que el grupo establece en su guidance. Para ello, la dirección del Grupo ha establecido desde el comienzo de las disrupciones, medidas de seguimiento y corrección para mitigar su impacto en la cuenta de resultados, La dirección del Grupo y los administradores mantienen medidas de revisión y evaluación constante de estos factores y consideran que, junto con las medidas adoptadas durante el ejercicio, estas circunstancias tienen un así como el carácter transitorio en la medida quede los mismos.

Al cierre del ejercicio 2022 el grupo ha cumplido con el guidance fijado para Ebitda (15-20 millones de euros) y reconocimiento de ingresos (450-550 millones de euros).

Las cifras más destacables de los resultados de diciembre 2022 y 2021 son las siguientes:

MILES DE EUROS	31/12/2022	31/12/2021
Importe neto de la cifra de negocios	568.196	346.514
Margen bruto	188.569	54.885
% Margen bruto	33%	16%
EBITDA	30.664	-7.699
Contribución a la Cifras de negocios del Ebitda	5%	n.m.
EBITDA ajustado	32.635	-6.873
Contribución a la Cifras de negocios del Ebitda ajustado	6%	n.m.

#### Cuadro resumen con las cifras claves del ejercicio 2022



## CIFRA DE INGRESOS Y MARGEN BRUTO

El Grupo Soltec cuenta con tres líneas principales de actividad: la instalación y comercialización de seguidores solares fotovoltaicos (segmento industrial), la realización de proyectos de instalaciones para la producción de energía eléctrica solar fotovoltaica (segmento de desarrollo de proyectos) y por último la actividad de gestión de los activos que la compañía mantiene en su cartera, con el objetivo de maximizar sus beneficios en el medio y largo plazo (segmento gestión de activos).

El negocio del segmento de industrial, centrado en seguidores fotovoltaicos, ha aportado al Grupo casi la totalidad del importe neto de la cifra de negocios del primer ejercicio de 2022 y 2021. Durante el ejercicio 2022 el importe para dicho segmento asciende a 557.006 miles de euros (239.576 miles de euros para 2021). El importe neto de la cifra de negocios para el Grupo asciende a 568.196 miles de euros 31 de diciembre de 2022, un incremento de un 64 % con respecto el importe de cifra de negocios del ejercicio 2021, que ascendió a 244.533 miles de euros.

## RESULTADO DEL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Los resultados han superado las previsiones y se sitúan por encima del consenso de analistas, así como del guidance proporcionado al mercado. A 31 de diciembre de 2022 el grupo tiene un resultado consolidado después de impuestos de 13.063 miles de euros frente a 31 de diciembre de 2021 que ascendía a una pérdida de 1.167 miles de euros. Esta mejora de resultados se debe principalmente la fortaleza de la demanda de seguidores solares a nivel global, la propuesta de valor del seguidor solar frente a otras alternativas y el posicionamiento de la compañía en mercados de alto crecimiento en el sector fotovoltaico.

## SITUACIÓN FINANCIERA

El pasivo a corto y largo plazo al 31 de diciembre de 2022 alcanza un importe de 393.144 miles de euros comparado con el importe de 329.971 miles de euros al 31 de diciembre de 2021, lo que supone un aumento de 53.173 miles euros, debido principalmente al aumento de los pasivos no corrientes, dentro de este epígrafe la variación más significativa viene por la partida de Deudas con entidades de crédito no corriente, que contiene el saldo de los desembolsos realizados durante 2022 para la financiación de los proyectos Araxá y Pedranópolis. El importe asciende a 53.136 miles de euros, de los cuales 48.762 miles de euros se encuentran clasificados en pasivos financieros no corrientes.

Como consecuencia de este aumento de financiación con entidades de crédito, la posición de apalancamiento al 31 de diciembre de 2022 asciende a un 32%, aumentando con respecto la del 31 de diciembre de 2021 que era un 24% del total del activo consolidado.

## DEUDA FINANCIERA

El epígrafe de deuda financiera con entidades de crédito no corriente y corriente a 31 de diciembre de 2022 tiene un saldo que asciende a 48.762 y 96.965 miles de euros. Dicha deuda financiera está compuesta principalmente (i) para el segmento de gestión de activos, por los préstamos de financiación del Banco de Desarrollo Brasileño para los proyectos de Araxá y Pedranópolis y (ii) para el segmento industrial, por el préstamo sindicado que en el ejercicio 2018 suscribimos con un conjunto de entidades financieras y que en febrero de 2021 fue renovado con un vencimiento final en el ejercicio 2024. En este proceso de renovación en el que se ha mantenido las principales características del citado préstamo se obtuvo la ampliación de un tramo por un máximo de 10 millones de euros destinado a financiar las necesidades de circulante del Grupo.

## EVOLUCIÓN A FUTURO DE LA DEUDA

El objetivo a medio-largo plazo del Grupo Soltec es continuar con la senda de crecimiento de los últimos años, a excepción de la consideración de los dos periodos anteriores por las circunstancias excepcionales, y de continuar fortaleciendo su posición financiera tal y como ha realizado con la ampliación de capital. En el mes de enero de 2023, Soltec anunció la firma de un acuerdo de financiación de 100 millones de euros con el fondo de crédito asesorado por Incus Capital para financiar los proyectos en desarrollo en Soltec Assets. Con esta operación, Soltec busca poner en valor y acelerar el crecimiento de esta división dedicada a la inversión, explotación y gestión de infraestructuras de energías renovables. Además, garantiza la construcción y puesta en operación de una parte de los proyectos que tiene la división de desarrollo en cartera, principalmente en Europa (España, Italia) y Brasil. (ver nota 6 de hechos posteriores)

### 2.1.1 MEDIDAS ALTERNATIVAS DE RENDIMIENTO

El Grupo prepara sus estados financieros abreviados consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-EU). Adicionalmente, presenta algunas Medidas Alternativas de Rendimiento (“APMs” por sus siglas en inglés) para proporcionar información adicional que favorezca la comparabilidad y comprensión de su información financiera, y facilite la toma de decisiones y evaluación del rendimiento del Grupo. Durante el ejercicio 2022 los administradores del grupo han redefinido algunos de los APMS respecto a las definiciones presentadas en cuentas anuales del ejercicio 2021. Esta redefinición se debe principalmente a la evolución del segmento de Soltec Development y la creación del nuevo segmento de gestión de activos, “Soltec Assets”. Las APMs deben ser consideradas por el usuario de la información financiera como complementarias de las magnitudes presentadas conforme a las bases de presentación de las cuentas anuales consolidadas, pero en ningún caso sustitutivas de éstas. Las APMs más significativas son las siguientes:

#### Margen bruto

**Definición de margen bruto:**  $\text{Importe neto de la cifra de negocios} + \text{Variación de existencias de productos terminados y en curso} - \text{Aprovisionamientos}$

**Reconciliación de margen bruto:** la reconciliación de esta APM con las cuentas anuales consolidadas del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Importe neto de la cifra de negocios	568.196	346.514
Variación de existencias de productos terminados y en curso	-4.552	7.118
Aprovisionamientos	-375.075	-298.747
<b>Margen bruto</b>	<b>188.569</b>	<b>54.885</b>

**Explicación del uso:** el resultado o margen bruto es considerado por los administradores de la Sociedad dominante como una medida de los rendimientos de su actividad, ya que proporciona información sobre el resultado o margen bruto de la ejecución de los proyectos, que se obtiene partiendo de las ventas externas y restando el coste incurrido para lograr dichas ventas. Dicho margen es la mejor medida del coste de fabricación y suministro de los seguidores fotovoltaicos.

**Comparativa:** al cierre del ejercicio 2022 el Margen bruto del Grupo presenta una mejora significativa de 244% con respecto al mismo periodo comparativo de 2021. La variación de márgenes se debe, principalmente, al resultado de las medidas implementadas a lo largo de los últimos trimestres para contrarrestar las disrupciones que han afectado a la industria fotovoltaica, así como por la mejora de las condiciones de la logística internacional.

### Margen bruto sobre ventas

**Definición:** Margen bruto / Importe neto de la cifra de negocios

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Margen bruto	188.569	54.885
Importe neto de la cifra de negocios	568.196	346.514
<b>Margen bruto sobre ventas</b>	<b>33,19%</b>	<b>15,84%</b>

**Explicación del uso:** el margen bruto sobre ventas es considerado por los administradores del grupo como una medida de los rendimientos de su actividad, ya que proporciona información sobre la contribución porcentual que dicho margen representa sobre el importe de las ventas. Dicha contribución permite realizar análisis comparativos sobre la evolución del margen de los proyectos para los administradores del grupo.

**Comparativa:** durante el ejercicio 2022 el margen bruto sobre ventas ha aumentado significativamente, 17 puntos con respecto al ejercicio a 31 de diciembre de 2021, principalmente por el segmento de industrial, que está llevando a cabo la ejecución de los proyectos nuevos 2022 que llevan un mayor margen. Las magnitudes alcanzadas en 2022 confirman la firme recuperación del sector, tras un comienzo de año 2022 muy complicado derivado de las tensiones geopolíticas en Europa, unido a la variante Omnicrom, y muestran una tendencia positiva ascendente a lo largo del ejercicio a pesar de la inestabilidad de los mercados financieros y la duración de la guerra en Europa.

### Margen neto

**Re-Definición:** Margen bruto – Otros Gastos de personal – Otros gastos de explotación + Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales (Ver nota 10.1.2) + Trabajos realizados por el grupo para sus activos + Resultados por la pérdida de control de SPVs .

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Margen bruto	188.569	54.885
Gastos de personal	-68.756	-50.129
Otros Gastos de explotación	-151.278	-105.827
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales (Ver nota 16.5)	1.971	826
Trabajos realizados por el Grupo para su activo	50.825	72.173
Resultados por la pérdida de control de SPVs	8.138	17.801
<b>Margen neto</b>	<b>29.469</b>	<b>-10.271</b>

**Explicación del uso:** el margen neto es considerado por los administradores del grupo como una medida de los rendimientos de su actividad, ya que proporciona información sobre el margen neto de los proyectos que se han fabricado e instalado durante el período.

Dicho margen neto es calculado en base al resultado o margen bruto, neto de los gastos de personal y de los gastos de explotación excluyendo las pérdidas, deterioros y variación de provisiones comerciales dotadas en el ejercicio ajustadas por la dotación de las provisiones de garantías.

**Comparativa:** Durante el ejercicio 2022 el margen neto se ha incrementado en un 387% con respecto Al 31 de diciembre de 2021. Esta mejora sustancial del margen neto se debe, fundamentalmente, al resultado de las medidas implementadas a lo largo del ejercicio, para la optimización de costes y para contrarrestar las disrupciones que han afectado a la industria fotovoltaica, así como por la mejora de las condiciones de la logística internacional.

### Margen neto sobre ventas

**Definición:** Margen neto / Importe neto de la cifra de negocios

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Margen neto	29.469	-10.271
Importe neto de la cifra de negocios	568.196	346.514
<b>Margen neto sobre ventas</b>	<b>5%</b>	<b>-3%</b>

**Explicación del uso:** el margen neto sobre ventas es considerado por los administradores del grupo como una medida de los rendimientos de su actividad, ya que proporciona información sobre la contribución porcentual que dicho margen representa sobre el importe neto de la cifra de negocios.

**Comparativa:** durante el ejercicio 2022 el margen neto sobre ventas mejora en 8 puntos con respecto al ejercicio a 31 de diciembre de 2021, principalmente por el segmento de industrial, que está llevando a cabo la ejecución de los proyectos nuevos 2022 que llevan un mayor margen.

## EBITDA

**Re-Definición:** Margen Neto + Otros ingresos de explotación – Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales (Ver nota 10.1.2)

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Margen neto (Net Margin)	29.469	-10.271
Otros ingresos de explotación	3166	3398
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-1.971	-826
<b>EBITDA</b>	<b>30.664</b>	<b>-7.699</b>

**Explicación del uso:** el EBITDA es considerado por los administradores del grupo como una medida de los rendimientos de su actividad ya que proporciona un análisis del resultado del ejercicio (excluyendo intereses e impuestos, así como la amortización) como una aproximación a los flujos de caja operativos que reflejan la generación de caja. Adicionalmente, es una magnitud ampliamente utilizada por inversores a la hora de valorar las empresas, así como por agencias de rating y acreedores para evaluar el nivel de endeudamiento comparando el EBITDA con la deuda neta y también comparando el EBITDA con el servicio de la deuda.

**Comparativa:** Durante el ejercicio a 31 de diciembre de 2022 el EBITDA ha mejorado en un 498% con respecto al ejercicio a 31 de diciembre de 2021, principalmente por el segmento de industrial. Este EBITDA supone un margen consolidado del 5% sobre ingresos. Esta positiva evolución de la rentabilidad se explica fundamentalmente por la fortaleza de la demanda, el resultado de las medidas implementadas a lo largo de los últimos trimestres para contrarrestar las disrupciones que han asolado a la industria fotovoltaica, así como por la mejora de las condiciones de la logística internacional.

## EBITDA AJUSTADO

**Definición:** EBITDA + Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales (Ver nota 10.1.2).

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
EBITDA	30.664	-7.699
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	1.971	826
<b>EBITDA Ajustado</b>	<b>32.635</b>	<b>-6.873</b>

**Explicación del uso:** el EBITDA Ajustado es considerado por los administradores del grupo como una medida de los rendimientos de su actividad, ya que proporciona un análisis de los resultados operativos excluyendo las provisiones comerciales que no representan salida de flujos de efectivo.

**Comparativa:** Durante el ejercicio de 2022 el EBITDA Ajustado ha mejorado en un 575% con respecto al ejercicio a 31 de diciembre de 2021. Este EBITDA supone un margen consolidado del 6% sobre ingresos.

### PRÉSTAMOS (BORROWINGS)

**Definición:** Deudas con entidades de crédito corriente + Pasivos financieros no corrientes + Otros pasivos financieros corrientes + Derivados

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Deudas con entidades de crédito corriente	96.965	92.781
Deudas con entidades de crédito no corriente	48.762	0
Otro pasivos financieros no corrientes	26.778	16.158
Otros pasivos financieros corrientes	4.359	3.744
Derivados	373	1.760
<b>Préstamos (Borrowings)</b>	<b>177.237</b>	<b>114.443</b>

**Explicación del uso:** Los Préstamos (Borrowings) son considerados por los administradores del grupo como una medida de los rendimientos de su actividad ya que mide la posición financiera del Grupo y son necesarios para el cálculo de magnitudes de apalancamiento típicamente utilizados en el mercado.

**Comparativa:** Durante el ejercicio 2022 los Borrowings han aumentado en un 55% con respecto el ejercicio 2021, este aumento se debe principalmente por el segmento de gestión de activos, (i) ha realizado disposiciones del préstamo con el Banco brasileño de Desarrollo y mantiene un saldo vivo al cierre del 2022 por valor de 53.136 miles de euros (ver nota 10.2.1. de Pasivos financieros) y el segmento de desarrollo que (ii) mantiene un préstamo a largo plazo con el accionista "Grupo Corporativo Sefrán, S.L" por importe de 10.550 miles de euros (ver nota 15.2 Partes vinculadas).

### Deuda financiera neta



**Definición:** Préstamos (Borrowings) – Activos financieros corrientes - Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (excluyendo aquellos otros componentes de la tesorería que están pignorados en garantía del préstamo sindicado).

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Préstamos (Borrowings)	177.237	114.443
Activos financieros corrientes (Nota 10.1.2)	-7.346	-6.337
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes - caja disponible (Notas 10.1.2.v)	-19.001	-36.180
<b>Deuda Financiera Neta</b>	<b>150.890</b>	<b>71.926</b>

**Explicación del uso:** la Deuda Financiera Neta es una magnitud financiera que mide la posición de endeudamiento neto de una compañía. Adicionalmente, es una magnitud ampliamente utilizada por inversores a la hora de valorar el apalancamiento financiero neto de las empresas, así como por agencias de rating y acreedores para evaluar el nivel de endeudamiento neto.

**Comparativa:** Durante el ejercicio 2022 la deuda financiera neta ha aumentado en un 110% con respecto el ejercicio 2021 . Esto se debe principalmente por la financiación dispuesta para el segmento de gestión de activos, con las disposiciones del Project Finance de Araxá y Pedranópolis.

### Apalancamiento

**Definición:** Préstamos (Borrowings) / Total activos.

**Reconciliación:** la reconciliación de esta APM con los estados financieros del ejercicio 2021 es la siguiente (cifras en miles de euros):

	31/12/2022	31/12/2021
Préstamos (Borrowings)	177.237	114.443
Total activos	555.810	476.951
<b>Apalancamiento</b>	<b>32%</b>	<b>24%</b>

**Explicación del uso:** el Apalancamiento es un indicador que mide la posición de endeudamiento de la compañía. Es ampliamente utilizado por inversores a la hora de valorar el Apalancamiento financiero de las empresas del sector, así como por agencias de rating y acreedores para evaluar el nivel de endeudamiento.

**Comparativa:** Durante el ejercicio 2022 el apalancamiento financiero ha aumentado en un 33% con respecto el ejercicio 2021, como se ha indicado con anterioridad, este aumento se debe fundamentalmente por la financiación dispuesta para el segmento de gestión de activos, con las disposiciones del Project Finance de Araxá y Pedranópolis.

### 3. LIQUIDEZ Y RECURSOS DE CAPITAL

#### 3.1 LIQUIDEZ

A continuación, exponemos los recursos financieros más significativos del Grupo, así como la política que seguimos para su uso.

Concepto (miles de euros)	31/12/2022	31/12/2021
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	19.001	36.180
Otros activos financieros corrientes	7.346	6.337
Pasivos financieros corrientes (Deudas a corto plazo)	101.436	98.285
Pasivos financieros no corrientes (Deudas a largo plazo)	74.009	16.158
<b>Fondo de maniobra</b>	<b>-40.157</b>	<b>-16.769</b>

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito. En este sentido, la estrategia del Grupo es la de mantener, a través de nuestro departamento financiero, la flexibilidad necesaria en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito. Al cierre del ejercicio 2022 respecto al Fondo de Maniobra, la diferencia entre el activo y el pasivo corrientes ha ascendido a un importe negativo de 35.434 miles de euros. El entendimiento de la composición del Fondo de Maniobra debe de realizarse de forma separada para el segmento industrial y para el de desarrollo de proyecto.

#### SEGMENTO INDUSTRIAL

Al cierre del ejercicio 2022, el Fondo de Maniobra de este segmento asciende a 25.746 miles de euros positivos. Si bien la magnitud del Fondo de Maniobra considerada aisladamente no es un parámetro clave para la comprensión de las cuentas anuales consolidadas del Grupo y sus correspondientes notas explicativas, éste gestiona de manera activa el Fondo de Maniobra a través de la gestión efectiva del circulante y de la Deuda Financiera Neta, sobre la base de la solidez, calidad y estabilidad de las relaciones con sus clientes y con los socios con los que ésta ha realizado inversiones en otros países, así como una monitorización exhaustiva de su situación con las entidades financieras. La composición del Fondo de Maniobra está afectada por la decisión, de clasificar a corto plazo la financiación de crédito sindicado revolving con vencimiento el 11 de febrero de 2024 (Ver nota 10.2 de los EEFF) debido a la propia naturaleza de los contratos financiados.

Actualmente se está trabajando en mejorar los términos y condiciones de los contratos con clientes y diversificar la cartera de estos, de manera que se reduzca la fuerte dependencia en un reducido número de clientes, así como optimizar las condiciones de pago a proveedores. De este modo, la compañía trata de mitigar el riesgo de impago o pagos tardíos por parte de los clientes que pudieran generar una situación de déficit de caja en el Grupo. Los esfuerzos de cambio de esta situación se están materializando.

Además de los esfuerzos de cambio y mejora en el portfolio de clientes, se está apostando también por perfeccionar los términos y condiciones acordados con los proveedores, analizando con mayor detenimiento los riesgos de los potenciales proveedores con los que se desea contratar. A través de estas medidas se pretende mejorar los flujos de caja de cara a mitigar los riesgos de insolvencia o impago del Grupo, que permitan reducir el

consumo de recursos externos de financiación, manteniendo el negocio en funcionamiento y facilitando su crecimiento

### SEGMENTO DE DESARROLLO DE PROYECTOS

Durante el ejercicio 2022 Soltec Development ha consolidado la expansión de sus operaciones con la identificación de proyectos en las diferentes regiones de actuación. La división de desarrollo de proyectos fotovoltaicos (Soltec Development) ha cerrado el ejercicio con un pipeline de 14,4 GW de proyectos en diferentes grados de avance, repartidos en ocho países: España, Italia, Dinamarca, Rumanía, Brasil, Colombia, Estados Unidos y México. Cabe apuntar que esta división tiene como objetivo desarrollar los proyectos hasta RTB (“Ready to build”), y en ese momento venderlos a un tercero, o bien a la división de gestión y explotación de activos (Soltec Assets).

Soltec Development ha rotado 372 MW a lo largo del ejercicio 2022, en España e Italia, y en la actualidad mantiene diversos procesos de M&A abiertos en diferentes geografías con fuerte interés, dada la alta calidad de los activos en desarrollo.

El pipeline de proyectos en desarrollo está geográficamente equilibrado, con un 44% de los proyectos ubicados en Europa y del 56% en el continente americano.

Actualmente se encuentran en fase de construcción 137 MW de activos en Brasil (Pedranópolis), así como en España (La Isla, Totana IV y Los Valientes I y II), proyectos que forman parte de la cartera del segmento de gestión de activos.

El Fondo de Maniobra del área de desarrollo presenta un importe positivo de 3.089 miles euros. Esta mejora respecto al fondo de maniobra de 2021 (negativo en 37.507 miles de euros) se debe principalmente por la segregación de la cartera hacia el segmento de “gestión de activos”. Los activos a corto plazo más relevantes que componen el fondo de maniobra son los siguientes (i) la imposición a plazo fijo por valor de 4.327 miles de euros y (ii) cuentas por cobrar por valor de 3.000 miles de euros.

### SEGMENTO DE GESTIÓN DE ACTIVOS

El Fondo de Maniobra del área de desarrollo presenta un importe negativo de 57.432 miles euros. Este importe se debe principalmente por el saldo mantenido de Pedranópolis y Araxá bajo la forma de “vendor Finance”. Esto consiste en un diferimiento del pago de los módulos al suministrador, Soltec Energías Renovables, S.L.U. (Soltec España), en virtud del contrato de vendor finance anexo como parte del contrato de venta de módulos entre Soltec España y las SPV's.

La naturaleza de la actividad de gestión de activos está en un proceso inicial, la generación de energía aún no se ha visto impactada en un ejercicio completo, adicionalmente en los primeros días de 2023 el Grupo ha firmado un acuerdo de financiación de 100 millones de euros con el fondo de crédito asesorado por Incus Capital para financiar su negocio de gestión y explotación de activos renovables (Soltec Asset Management). ver nota 6 de Hechos posteriores).

### 3.2 RECURSOS DE CAPITAL

Los objetivos del Grupo en relación con la gestión del capital son salvaguardar la capacidad de este para continuar como empresa en funcionamiento, procurar un rendimiento a sus accionistas y mantener una estructura óptima de capital reduciendo el coste de este.

En la actividad industrial del Grupo los proyectos son financiados mediante el crédito sindicado negociado desde su matriz en España, con los principales bancos del país, adaptado de forma específica al funcionamiento particular del negocio del sector industrial de la tecnología fotovoltaica.

En cuanto al negocio de desarrollo de proyectos, durante los primeros seis meses del ejercicio 2022 se ha firmado un nuevo acuerdo de financiación de los proyectos Araxá y Pedranópolis con la Banca de Desarrollo Brasileña de 323.000 miles de reales brasileños (59.562 miles de euros a tipo de cambio a 31 de diciembre de 2022).

### 3.3 ANÁLISIS DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y OPERACIONES FUERA DE BALANCE

#### PRINCIPALES RIESGOS E INCERTIDUMBRES

El Grupo tiene un compromiso con la gestión de los riesgos. Los riesgos se evalúan y tratan a través del Departamento de Gestión de Riesgos.

La Sociedad cuenta con una herramienta para la detección y medición de los riesgos. Este sistema permite la gestión de manera proactiva de los riesgos operativos y los relacionados con la situación financiera. A través de ella, se evalúan los riesgos a los que estamos expuestos en función de su probabilidad de impacto y su severidad. El sistema permite controlar los riesgos, y a través de actualizaciones periódicas, se puede tener capacidad de actuación y adaptación, mitigando las amenazas que pudieran derivarse del entorno cambiante y globalizado en el que el Grupo opera.

Los riesgos se clasifican en riesgos operativos y riesgos relacionados con la situación financiera.

### 3.3.1 RIESGOS OPERATIVOS

Principales riesgos y mecanismos de gestión	
<i>Riesgo identificado</i>	<i>Mecanismos de gestión para su mitigación</i>
<b>Riesgos operativos</b>	
Incertidumbre asociada a la demanda de productos y servicios en un entorno cambiante y afectado por una pandemia	<p>Dimensionamiento de recursos para hacer frente a todos los proyectos retrasados durante 2021 y que se están terminando de ejecutar en 2022</p> <p>Seguimiento comercial a principales clientes.</p> <p>Prospección de nuevos clientes.</p> <p>Seguimiento a oportunidades por cambios normativos y asignación de presupuestos.</p> <p>Presencia local en países clave.</p>
Potenciales problemas derivados de desastres naturales	<p>Transferencia al mercado asegurador.</p> <p>Transferencia de la propiedad y el riesgo a clientes.</p> <p>Presencia local en países clave.</p>
Potenciales problemas derivados de fallos del sistema y/o interrupciones de suministro	<p>Diversificación de proveedores tanto en compañías como geográficamente.</p> <p>Presencia local en países clave.</p> <p>Transferencia al mercado asegurador.</p>
<b>Riesgos estratégicos</b>	
Dificultades de adaptación a los distintos entornos regulatorios	<p>Presencia local en países clave.</p> <p>Asesoramiento legal y fiscal local.</p> <p>Seguimiento de actualizaciones de normativas de diseño locales.</p> <p>Transferencia al cliente con regulación de cláusulas de cambio de ley y variaciones</p>
Inestabilidades políticas y sociales	<p>Presencia local en países clave.</p> <p>Asesoramiento legal y fiscal local.</p> <p>Transferencia al mercado asegurador.</p> <p>Política de viajes con seguimiento de situación en cada país.</p>
Creciente competitividad de la industria	<p>Inversión en I+D+i.</p> <p>Nuevos productos.</p> <p>Estudio de sinergias y nuevas líneas de negocio.</p> <p>Sistemas de mejora continua.</p> <p>Presencia local en países clave.</p> <p>Acuerdos con actores claves dentro de la industria</p>
Reducción de los precios de los seguidores solares	Presencia local en países clave.

Principales riesgos y mecanismos de gestión	
<i>Riesgo identificado</i>	<i>Mecanismos de gestión para su mitigación</i>
	Optimización de precios de proveedores. Optimización de diseño mediante inversión en I+D+i. Establecimiento de acuerdos marco con proveedores. Seguimiento a la fluctuación del precio de las materias primas.
Seguridad de la información vinculada con el I+D de los productos	Certificación ISO 27001. Designación de un responsable de seguridad. Implantación de control de accesos en la sede. Realización de una auditoría de seguridad. Pactos de no competencia en personal clave.
Riesgos normativos	
Adaptación a potenciales cambios normativos	Presencia local en países clave. Asesoramiento legal y fiscal local. Seguimiento de actualizaciones de normativas de diseño locales. Transferencia al cliente con regulación de cláusulas de cambio de ley y variaciones.
Potenciales incumplimientos normativos a nivel operativo	Presencia local en países clave. Asesoramiento legal y fiscal local. Seguimiento de actualizaciones de normativas de diseño locales. Transferencia al cliente con regulación de cláusulas de cambio de ley y variaciones. Requerimiento de especificaciones de proyecto claras a los clientes.

### 3.3.2 RIESGOS RELACIONADOS CON LA SITUACIÓN FINANCIERA

Los riesgos relacionados con la situación financiera que nos afectan se detallan a continuación:

#### **RIESGO DE MERCADO**

La existencia de endeudamiento bancario referenciado a tipo de interés variable, en una parte de la deuda financiera, conlleva que la Sociedad esté sometida al riesgo de variación de los tipos de interés, afectando tal variación de forma directa a la cuenta de resultados y a la generación de caja del negocio.

Anualmente se elabora un modelo de negocio que establece la previsión a 3 años vista de cómo se van a comportar las principales magnitudes financieras, partiendo de las perspectivas del negocio, revisadas con el resto de los departamentos de la empresa.

De este ejercicio se puede leer cómo se va a comportar la caja, las principales ratios financieros de la compañía, cómo van a evolucionar las ventas, entre otros, y es por lo que sirve para dibujar las necesidades a largo plazo de financiación de la empresa, para facilitar el buen fin del negocio.

### *Estructura financiación. Segmento industrial*

Por la naturaleza del modelo de negocio de la compañía, toda vez que seamos capaces de conseguir un equilibrio entre las formas de pagos a los proveedores y las formas de cobro a nuestros clientes, no debe de ser necesaria una estructura de financiación muy elevada, más aún según consigamos tener mayor dimensión y ratios de solvencia, momento en el cual su capacidad de negociación tanto con clientes como con proveedores será mayor. Esto es posible debido a que la empresa no requiere de inversión intensiva en activos no corrientes. Con todo lo anterior, es la matriz del segmento de instalación y suministro de trackers, Soltec Energías Renovables, S.L.U., la que contrata y gestiona la financiación del Grupo porque (i) es la que cuenta con la mayor solvencia, y por tanto puede conseguir mayor importe a mejor precio, (ii) es en España donde se encuentra la propiedad del Grupo y la alta dirección, además del equipo técnico financiero especializado y (iii) es con la banca española con quien se ha desarrollado la relación de conocimiento mutuo y de confianza, la cual se fondea en euros con el Banco Central Europeo. La financiación se constituye en euros dado que (i) es la moneda funcional de la compañía, (ii) el entorno macroeconómico hace que los tipos de referencia estén en negativo lo cual propicia que el servicio de la deuda sea más atractivo que en otras monedas y (iii) además porque debido a que la compañía nace en España, las relaciones principales hasta la fecha han sido con la banca española, que es capaz de ofrecer financiación en euros a precios más competitivos. En relación con el riesgo de tipos de interés implícito en la financiación, buscamos minimizar cualquier riesgo relevante en cada una de las áreas, si bien, como es el caso actual, siempre que la financiación sea a través de una línea de crédito, donde no existe certeza de los saldos dispuestos, no se considera eficiente una cobertura en estas circunstancias. Por último, hay que destacar el hecho de que la financiación contratada por la compañía tiene unos horizontes temporales no superiores a los 3 años, por lo que la fluctuación de tipo de interés en la zona euro no se considera un riesgo de alta relevancia. Con fecha 11 de febrero de 2021 se produjo una novación modificativa del contrato de crédito sindicado dando como resultado las siguientes características:

- ✓ Tramo de libre disposición por importe máximo de hasta 10 millones.
- ✓ Tramo de disposición condicionada hasta 80 millones de euros
- ✓ Línea de avales por importe máximo de 110 millones de euros.
- ✓ Modificación del tipo de interés sobre el tramo dispuesto al 2,5% ajustable por el resultado del informe de sostenibilidad.
- ✓ La amortización de los tramos queda fijada a 11 de febrero de 2024.
- ✓ El ratio financiero queda modificado a DFN/Equity debiendo ser este inferior a 1,5 durante toda la vigencia del contrato.

### *Estructura financiación. Segmento de desarrollo de proyectos*

Dentro de la división de desarrollo de proyectos, al cierre del ejercicio 2022 se registra deuda bancaria a tipo variable que puede tener un efecto en la cuenta de resultados de la compañía ante variaciones de este. Actualmente, el endeudamiento bancario mantenido por esta división solo está reflejado en corriente, operativo y en su mayoría corresponde a pólizas de crédito. Para los proyectos que avancen a su madurez y se mantengan en cartera serán trasladados al segmento de gestión de activos.

### *Estructura financiación. Segmento de gestión de activos*

Dentro de la división de gestión de activos, al cierre del ejercicio 2022 se registra deuda bancaria a tipo variable que puede tener un efecto en la cuenta de resultados de la compañía ante variaciones de este. Actualmente, el endeudamiento bancario mantenido por esta división se puede dividir en corriente (operativo) y no corriente ("Project Finance"), de manera que los recursos operativos se han aplicado en su mayoría a financiar los gastos de desarrollo efectuados y el endeudamiento a largo plazo se emplea para la financiación de desarrollo de las plantas solares que mantiene, concretamente Araxá y Pedranópolis. Según avance la madurez de, resto de los proyectos de desarrollo de las plantas solares fotovoltaicas irán creciendo las estructuras de financiación "Project Finance" y con una vida de la deuda a más largo plazo, lo que incrementará los riesgos ante variaciones y requerirá por parte de la compañía una definición de políticas financieras más estrictas.

## **RIESGO DE TIPO DE CAMBIO**

Nuestra actividad está muy internacionalizada, y por ello sujeta a la influencia de varias divisas. Dentro de estas divisas, destacan especialmente el dólar americano y el real brasileño. El riesgo de tipo de cambio se manifiesta de manera diferente en cada uno de los segmentos del Grupo.

### *Segmento industrial*

Dada la estrategia del Grupo, muy enfocada en el negocio internacional, tanto por la parte de las ventas como por las compras, y toda vez que la mayoría de los costes de la sede principal son en euros, la misma está notablemente expuesta al riesgo de tipo de cambio. El riesgo de tipo de cambio se genera a través de dos vías:

#### **a.** Vía proyectos.

Gran parte de las ventas se producen en moneda diferente al euro ante lo cual se marca la política de cubrir todas las posiciones relevantes abiertas, salvo excepciones autorizadas por la dirección financiera. Es conveniente recordar que, en algunos casos, por las características del proyecto, es posible netear el riesgo de tipo de cambio llevando a la moneda de cobro el pago de algunos servicios (salarios, compras a proveedores locales, etc.). Esta compensación sólo se podrá llevar a cabo tras un estudio detallado del cash flow de los proyectos realizado por el departamento financiero.

#### **b.** Vía financiación a sus filiales.

El crecimiento internacional hace que vayan surgiendo oportunidades de crear nuevas filiales en diferentes países. Si bien es posible que éstas filiales nazcan con proyectos concretos que realizar, en un comienzo es habitual que requieran de financiación para comenzar a funcionar. Para estas necesidades, la matriz envía financiación a su filial, estableciendo cuadros de amortización tanto de capital como de intereses. Cuando la moneda funcional de la filial es diferente al EUR, la matriz asumirá el riesgo de tipo de cambio, estableciendo dicha financiación en la



moneda de la filial, salvo excepciones a criterio de la dirección financiera. Las principales herramientas utilizadas por la compañía son:

- Coberturas naturales, mediante la minimización del uso de divisas distintas para cada proyecto.
- Contratación de derivados para fijar los tipos de cambio mediante contratos forward.

A cierre del ejercicio 2022, la compañía tiene contratados seguros de tipo de cambio para la venta de reales brasileños, pesos chilenos y dólares americanos. Estos seguros son específicamente realizados para cubrir flujos de caja de proyectos en ejecución.

#### *Segmento de desarrollo de proyectos y de gestión de activos*

El desarrollo de proyectos por parte del Grupo tiene una presencia internacional, agrupando los proyectos actualmente en Latinoamérica, con Brasil, y Europa, con proyectos en España e Italia. En el área de desarrollo el mayor riesgo por tipo de cambio proviene de la inversión en el mercado brasileño. Esta exposición a cambios en los tipos de cambio del real brasileño puede afectarnos en diferentes niveles:

- Exposición del capital invertido en compañías con ingresos en reales brasileños.
- Deuda pendiente de pago por la adquisición de las plantas solares fotovoltaicas. La deuda pendiente por la adquisición de la participación en estas sociedades se mantiene en reales brasileños, y aun no teniendo un efecto inmediato en la cuenta de resultados sí que queda reflejado en el valor de la participación, pudiendo afectar a resultados futuros. Aunque los costes de desarrollo se incurren en la moneda local, la financiación desde la matriz a las filiales se está efectuando en euros y puede verse impactada por cambios en el tipo de cambio respecto al euro, a excepción del Project Finance para los proyectos situados en Brasil, Araxá y Pedranópolis, que son en real brasileño.

Durante el ejercicio 2022 la exposición a otras divisas como el real brasileño y el dólar americano han sido relevantes, por lo que el grupo ha cubierto las exposiciones con instrumentos financieros derivados.

Todo esto hace que, dada la madurez y el reciente inicio de las operaciones, a 31 de diciembre de 2022 no dispongamos de instrumentos de cobertura de tipo de cambio. Dicho esto, mantenemos un constante seguimiento a la evolución de los tipos de cambio y estamos estudiando implementar las mejores herramientas para la mitigación del riesgo de cambio y sus posibles efectos futuros en la cuenta de resultados.

#### **RIESGO DE PRECIO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

La exposición al riesgo de precio de títulos de capital es tendente a nula debido a que no disponemos de inversiones mantenidas por el Grupo y clasificadas en el balance consolidado como disponibles para la venta o a valor razonable con influencia en resultados.

#### **RIESGO DE PRECIO DE LAS MATERIAS PRIMAS**

Dentro del segmento industrial y dada la naturaleza renovable del negocio de suministros de seguidores del Grupo, existe una exposición controlada al precio de materias primas utilizadas en el proceso productivo, ya que durante la negociación de proyectos las variaciones de los precios de materias primas son directamente repercutidos a proyectos, y en el momento de firma de los mismos se realizan las compras bajo pedido de la materia prima necesaria, bloqueando la estructura de precios de materias prima para el proyecto en cuestión.

## RIESGO DE CRÉDITO

La Nota 10 de los Estados financieros consolidados muestra los saldos de Deudas comerciales y otras cuentas a cobrar. El riesgo de crédito que surge de efectivo y equivalentes al efectivo y depósitos con bancos e instituciones financieras se considera relevante por su peso dentro de las partidas de activos. Para la mitigación del riesgo de crédito del negocio industrial se ha contratado un seguro de crédito, y dentro de la política financiera del Grupo, todos los proyectos se someten a un estricto control financiero como filtro de obligatorio cumplimiento para la firma de proyectos. Adicionalmente, la propia estructura del crédito sindicado nos exige formalizar contratos con empresas con rating BBB- en las principales agencias crediticias, o totalmente cubiertos por la aseguradora de crédito.

La exposición del Grupo al riesgo de crédito y el agregado de las valoraciones de solvencia de sus deudores son monitorizados de forma regular. Tanto los límites de crédito individuales, las coberturas otorgadas por las cartas de crédito, así como los excesos o, en su caso, los créditos concedidos a deudores no cubiertos por cartas de crédito son analizados y aprobados por la dirección de la compañía, en función de los importes y riesgos involucrados en cada decisión.

El riesgo de crédito de fondos líquidos e imposiciones a plazo fijo con vencimiento en el corto plazo es limitado porque las contrapartes son entidades bancarias a las que las agencias de calificación crediticia internacionales han asignado altas calificaciones.

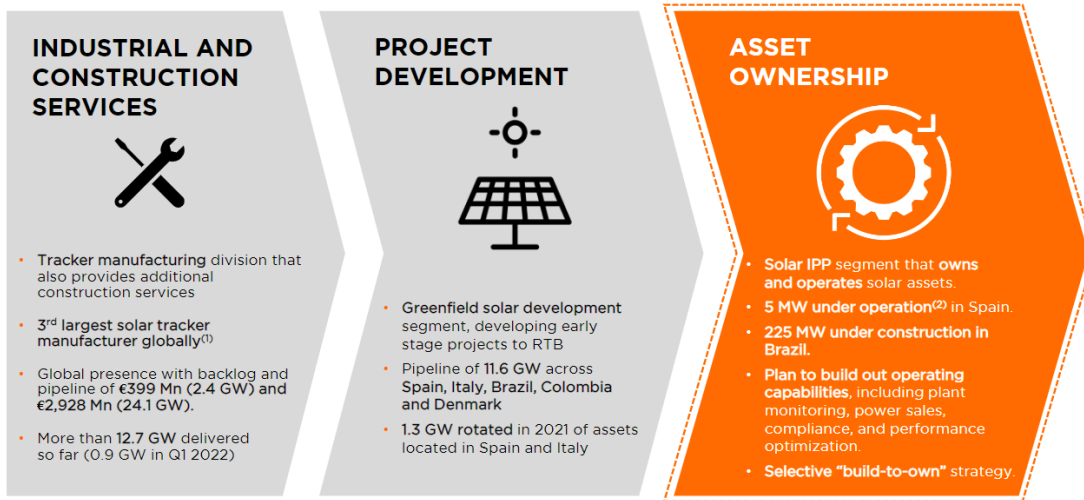
## 4. INFORMACIÓN SOBRE LA EVOLUCIÓN PREVISIBLE DEL GRUPO

A pesar de que el entorno continúa siendo retador y complejo, el Grupo espera que se confirmen las tendencias positivas en el sector fotovoltaico de cara al ejercicio 2023, fruto de la necesidad a nivel global de aumentar la independencia energética y fortalecer la cadena industrial, unido a la buena propuesta de valor del seguidor solar (tracker) en los países con alta irradiación solar.

Con las medidas implantadas y las acciones descritas en el Plan Estratégico 2022-2025 presentado a mercado el pasado mayo 2022, el Grupo estima una alta demanda para la división industrial, a la luz de los indicadores operativos que hoy en día mantiene, así como derivada de las tendencias sectoriales en los países en los que se encuentra presente. Se prevé una tendencia de mejora de los márgenes de EBITDA respecto al ejercicio 2022, esperando una “normalización” de los mismos en niveles del 6-7% de forma anual.

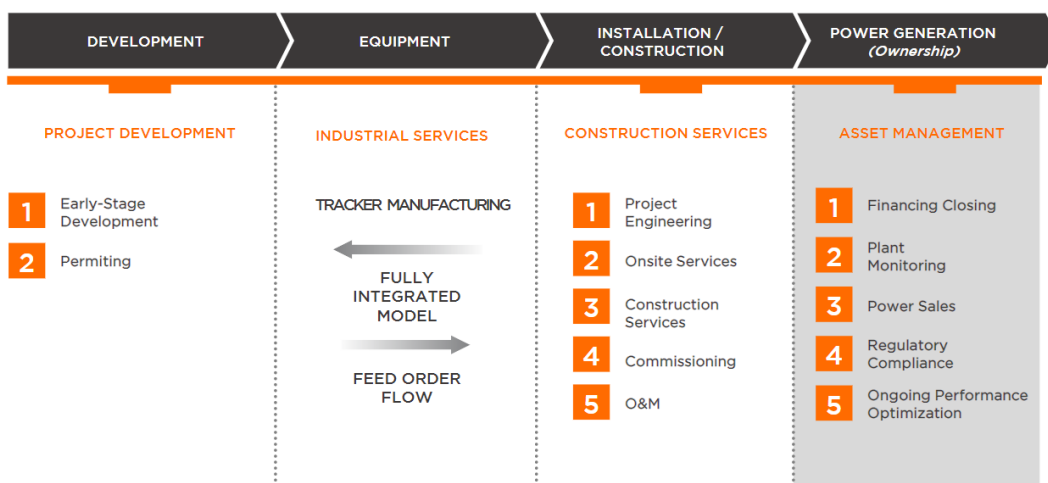
Las principales novedades que se anunciaron y que se esperan que tengan un impacto muy positivo en el futuro del negocio del Grupo son las siguientes:

Tras afrontar un 2021 y parte de 2022 marcado por las disrupciones del mercado, el Grupo ha decidido dar un paso más allá en su visión estratégica avanzando hacia una integración mayor de las divisiones de negocio con la intención de convertirse de forma gradual en una IPP a través de una nueva división “Soltec Asset Management”. Esto supondrá un fortalecimiento del negocio y propuesta de valor de Soltec. A través de este nuevo plan estratégico, se busca impulsar el propósito de contribuir a la construcción de un mundo más limpio, sostenible y justo a través de la energía.



A pesar de los importantes retos a los que se ha ido enfrentando, la industria solar mantiene unas perspectivas de crecimiento muy significativas para los próximos 30 años, fundamentalmente debido a la competitividad en costes y a las políticas públicas de impulso a las energías renovables, lo cual posiciona al Grupo en un escenario muy favorable.

Tras analizar el contexto actual y las perspectivas del propio negocio de la compañía, se publicó una serie de objetivos de cara a 2025 que permitan alcanzar unos ingresos superiores a los 780-840 millones de euros a través de las tres líneas de actividad (industrial, desarrollo de proyectos y gestión de activos). Además, se ha marcado como objetivo alcanzar en este periodo un resultado operativo que se sitúe en el rango de 100-120 millones de euros, gracias a las sinergias entre las distintas divisiones y la recurrencia y solidez que proporciona la integración vertical.



Soltec Power Holdings lleva años apostando por la integración vertical como clave para generar valor para todos nuestros grupos de interés. Actualmente se cuenta con 12,9 GW de proyectos en desarrollo en diferentes grados de evolución, 225 MW en construcción y 5MW que recientemente se han conectado a red en España. Esto refleja la sólida propuesta de valor del seguidor solar y de la industria fotovoltaica, que se suma a nuestra presencia en mercados clave para el desarrollo de esta industria y a la capacidad de Soltec como compañía para continuar

cerrando contratos de suministro con sus clientes muy relevantes a nivel internacional, en un entorno repleto de disrupciones.

A través de la división de gestión de activos, Soltec Asset Management, se aspira obtener un flujo de ingresos adicional procedente de la venta de energía que conceda una recurrencia a la cuenta de resultados, solidez y estabilidad, así como mitigar los riesgos existentes en la cadena de valor.

El modelo de negocio se apoya en claras ventajas competitivas que diferencian de la competencia como la capacidad de creación de proyectos, la presencia en países con alta radiación solar y potencial de crecimiento, la calidad de los activos o la diversificación geográfica, entre otros.

## 5. INFORMACIÓN BURSÁTIL

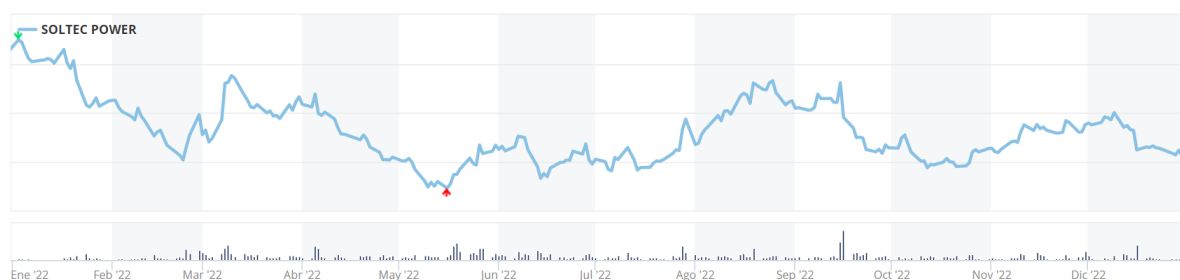
A 31 de diciembre de 2022, el capital social de Soltec Power Holding S.A. ascendía a 22.847 miles de euros, representado por 91.387 miles de acciones de 0,25 euros de valor nominal cada una, íntegramente suscrito.

La totalidad de las acciones de la Sociedad dominante están admitidas a contratación pública y cotización oficial en las Bolsas de Barcelona, Bilbao, Madrid y Valencia. La cotización de las mismas a 31 de diciembre de 2022 y la cotización media del último semestre han ascendido a 4,623 y 4,128 euros por acción respectivamente. Respecto a la cotización al cierre de 31 de diciembre, la cotización ha sufrido una disminución de 1,667 puntos con respecto 31 de diciembre 2021, cuya cotización ascendía a 6,29.

	Capitalización *	Nº de acciones	Precio Cierre	Último Precio	Precio Máximo	Precio Mínimo	Volumen	Efectivo
	(miles de euros)	(x 1.000)	(euros)	(euros)	(euros)	(euros)	(miles de acciones)	(miles de euros)
<b>2022</b>	377.244	91.387	4,128	4,128	6,8	3,366	80.222	369.493
<b>2021</b>	565.684	91.387	6,19	6,19	15,1	5,85	60.147	550.363

\* La capitalización se calcula con acciones admitidas a cotización y no incluye acciones emitidas procedentes de ampliaciones que no han sido todavía admitidas a cotización

### Gráfico histórico de la evolución de la acción durante el ejercicio 2022 (obtenido de la web BME)



Durante el ejercicio de 2022, la Sociedad dominante ha procedido a la compra de 108.770 acciones propias lo que ha supuesto que al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad dominante mantenga acciones propias por importe de 4.802 miles de euros.

El movimiento habido durante el ejercicio 2022 ha sido el siguiente:

	Número de acciones	% derecho de voto	Miles de euros
Saldo a 31 de diciembre de 2021	438.656	0,48%	4.632
Adiciones	108.770	0,04%	170
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>547.426</b>	<b>0,52%</b>	<b>4.802</b>

Volúmenes negociados 31/12/2022	N.º de acciones	Efectivo
Absoluto	80.221.563	368.871.697
Medio	312.146	1.435.298

## 6. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 3 de enero de 2023 se produce la desvinculación de Pablo Miguel Otín Pintado, hasta esa fecha consejero delegado de la división de desarrollo de proyecto del Grupo.

La división de desarrollo de proyectos fotovoltaicos de Soltec Power Holdings, Soltec Development S.A.U., anteriormente denominada Development, S.A.U., ha nombrado a D. Carlos García Mena, previamente director de la entidad en Brasil, Consejero Delegado de la división de desarrollo de proyectos fotovoltaicos (Soltec Development S.A.U.).

Con fecha 5 de enero de 2023 el Grupo ha firmado un acuerdo de financiación de 100 millones de euros con el fondo de crédito asesorado por Incus Capital para financiar su negocio de gestión y explotación de activos renovables (Soltec Asset Management). Con esta operación, Soltec busca poner en valor y acelerar el crecimiento de Soltec Asset Management, su división dedicada a la inversión, explotación y gestión de infraestructuras de energías renovables, y garantiza la construcción y puesta en operación de una parte de los proyectos que tiene la división de desarrollo en cartera, principalmente en Europa (España, Italia) y Brasil.

Durante el mes de enero de 2023 el Grupo ha obtenido la declaración de impacto ambiental (DIA) favorable para dieciséis plantas fotovoltaicas en las regiones de Murcia y Alicante, con una capacidad total que asciende a los 401 MW de potencia pico, de los cuales, 352 MW se encuentran en codesarrollo con TotalEnergies, con un porcentaje de participación del 35%. De esta forma, Soltec ya cuenta con la totalidad de las declaraciones de impacto ambiental con vencimiento en enero de 2023.

Con fecha 14 de febrero de 2023 Soltec Power Holdings, S.A., titular del 100% del capital social de Soltec Cap S.L.U., adoptó al amparo de lo establecido en el artículo 15 de la Ley de Sociedades de Capital, la decisión de ampliación de capital por aportación no dineraria de las acciones de Soltec Development S.A.U. y Soltec Asset Management S.L.U. mediante la creación de nuevas participaciones de la Sociedad.

## **FORMULACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS CONSOLIDADOS**

La formulación de los presentes estados financieros resumidos consolidados ha sido realizada por los administradores de Soltec Power Holdings, S.A. en su reunión de 24 de febrero de 2023. Dichos estados financieros resumidos consolidados se encuentran firmados por mí, Secretaria no Consejera del Consejo de Administración, en señal de identificación, firmando en esta última página la totalidad de los Consejeros que son los siguientes:

---

D. Raúl Morales Torres  
Presidente

---

D. Fernando Caballero de la Sen  
Consejero

---

D. Nuria Aliño Pérez  
Consejera

---

Dña. María Sicilia Salvadores  
Consejera

---

D. José Francisco Morales Torres  
Consejero

---

D. Marina Moreno Dólera  
Consejera

---

D. Silvia Díaz de Laspra  
Secretaria no consejera

---

D. Marcos Sáez Nicolás  
Consejero